



CITTA' DI ALCAMO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

ORDINANZA SINDACALE

N. 40 DEL 28 GIU. 2017

**OGGETTO: REVOCA ORDINANZA SINDACALE n°26 del 27/02/2015,
inagibilità immobile e terreni C/da Costa ditta =====-**

Il Responsabile del Servizio di Protezione Civile,

- Richiamata l'Ordinanza Sindacale n° 26 del 27/02/2015 con cui si ordinava al Sig. =====, società proprietaria degli immobili siti in C/da Costa in catasto Comune di Alcamo F. 68 partt. 1008, 686, 715, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 671, con la quale **si dichiarava la momentanea inagibilità del capannone (non ultimato), il divieto momentaneo di fruibilità dei terreni** F. 68 partt.1022, 1023, 1025, 671, 1008 ordinando altresì :
 1. Il continuo monitoraggio del fenomeno franoso attualmente in atto, mediante ausilio di tecnici abilitati;
 2. Di effettuare gli appropriati interventi di messa in sicurezza del capannone e dei terreni soggetti ad evidente dissesto idrogeologico, previa acquisizione di tutti i pareri e/o nulla osta occorrenti previsti dalla vigente normativa e sotto la direzione di professionisti abilitati;
- Vista la richiesta di revoca dell'Ordinanza n° 26 del 27/02/2015, presentata dal Sig. =====, acquisita al protocollo generale in data 28/04/2017 col n. 22950, alla quale vennero allegati "Relazione di Calcolo" e "Relazione Geologica" del 30/10/2015, a firma del Geologo Dott. ===== e dell'Ing. =====;
- Che la sopradetta documentazione trasmessa, non veniva considerata sufficiente dall'Ufficio Protezione Civile, per cui verbalmente al tecnico incaricato si richiedevano integrazioni documentali idonee, per consentire all'Ufficio di valutare la richiesta di revoca dell' Ordinanza n° 26 del 27.02.2015;
- Vista l'ulteriore istanza ad integrazione documentale, alla quale é allegata la dichiarazione dell'Ing.===== datata 15/05/2017, attestante che il fabbricato della ditta ===== in catasto al Foglio n. 68 part. 1008 è staticamente idoneo e la insussistenza di pericoli per la pubblica e privata incolumità.
- Vista la comunicazione che in data 12/05/2017 con prot. n.103003, è stato depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani l'integrazione documentale riguardante la verifica statica del versante e quanto altro richiesto dall'Ufficio del Genio Civile di Trapani;
- Che con ulteriore integrazione documentale acquisita in atti prot. n. 25415 del 12.05.2017, sono stati trasmessi i sottoelencati documenti :
 1. Relazione Geologica Conclusiva del **10/05/2017** a firma del Dott. ===== geologo attestante *gli interventi eseguiti in un'area interessata da un movimento franoso nnesatosi, nei giorni 24 e 25 febbraio 2015, in C/da Costa, immediatamente a monte di un capannone industriale di proprietà =====, oltre alla **dichiarazione che allo stato attuale sono stati rimossi tutti i pericoli per la pubblica e privata incolumità;***
 2. Copia della nota del Genio Civile di Trapani relativa all'avvenuto deposito di integrazioni documenti inerenti la verifica e sistemazione del terreno;
- Che è stata trasmessa in data 18.05.2017 prot. n. 26570, la relazione del tecnico abilitato Ing. =====, dove si evince che sono stati eseguiti gli interventi per la messa in sicurezza e dichiarata l'insussistenza di pericoli per la pubblica e privata incolumità;

- Considerati idonee le dichiarazioni rese dai liberi professionisti sopra indicati;
- Ritenuto, pertanto, opportuno accogliere la richiesta di revoca avanzata dalla ===== procedendo alla revoca della Ordinanza Sindacale n° 26 del 27.02.2015, limitatamente all'utilizzo degli immobili precedentemente inibiti, fatti salvi i provvedimenti urbanistici in itinere per il completamento, fermo restando che prima dell' utilizzo del capannone dovrà essere acquisita agibilità, ai sensi del D. L.gs. n. 222 del 25.11.2016;

Visti:

- l'art 6 del D.Lgs. n°125/2008 che sostituisce l'art.54 del T.U. n°267/2000 in materia di attribuzione al Sindaco;
- il decreto del 5/08/2008 del Ministero dell'Interno;
- la L.R. n°16/1998;
- il D.P.R. n°380/2001 relativo al testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia;
- la legge n°10/1977;
- la legge n°47/1985;
- l'art.677 del C.P. come modificato dall'art.52 del D.L. n°507/1999;
- gli artt.1130, 1135, 2051, e 20853 del Codice Civile;
- il Regolamento comunale disciplinante l'accertamento e l'applicazione delle sanzioni amministrative per la violazione ai Regolamenti comunali, alle Ordinanze del Sindaco e alle Ordinanze del Dirigente;

Considerato:

- che il Sindaco è Autorità di protezione civile (art. 15 comma 3 Legge 225/92);
- Per tutto quanto sopra visto e considerato;

PROPONE ORDINARE

- 1- la revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 26 del 27/02/2015, in quanto la ditta ===== ha eseguito gli interventi necessari per la messa in sicurezza, come accertato e dichiarato dai tecnici liberi professionisti ing. ===== e geologo =====, quindi rimossi tutti i pericoli per la pubblica e privata incolumità;

PROPONE AVVERTIRE

Che sono fatti salvi i provvedimenti urbanistici in itinere per completare il capannone, fermo restando che prima dell' utilizzo dello stesso, dovrà essere acquisita l'agibilità ai sensi del D. L.gs. n. 222 del 25.11.2016.

Il Minutante

F.to Rag. Salvatore Campanella

Il Responsabile Protezione Civile
Istruttore Direttivo Tecnico
F.to Geom. Vittorio Sessa

IL DIRIGENTE

DIREZIONE 7 – CONTROLLO E SICUREZZA DEL TERRITORIO

Visti:

- La superiore proposta del Responsabile del Servizio di Protezione Civile;
- Il D.Lgs. n.267/2000;

accoglie favorevolmente la proposta e ne autorizza la trasmissione al Sig. Sindaco per l'adozione di competenza, dando atto altresì che il provvedimento non comporta impegno di spesa per l'ente;

per quanto sopra

- Vista la legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive emodifiche e dintegrazioni;
- Verificata la rispondenza della proposta in esame alle vigenti disposizioni;
- Verificata, altresì, la regolarità dell'istruttoria svolta dal Responsabile del procedimento, secondo quanto previsto dalla L.241/90 come modificata dalla L.15/2005 e s.m.i. ai sensi dell'art.1, comma 1, lett.i) punto 01 della L.R. 48/91 e successive modifiche edintegrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di ordinanza sindacale di cui all'oggetto.

Alcamo, li 28 GIU. 2017

Il Dirigente
F.to Dr. Sebastiano Luppino

IL DIRIGENTE
DIREZIONE 6 - RAGIONERIA

Il sottoscritto Dirigente :

- Vista la L. R. 11.12.1991 n.48 e ss.mm.ii.; Verificata la rispondenza della proposta in esame allo strumento finanziario;

Ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. i) punto 1 della L.R. 48/1991 e s.m.i. esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Alcamo , li 28GIU. 2017

Il Dirigente
F.to Dr. Sebastiano Luppino

IL SINDACO

- Vista la superiore proposta;
 - Riconosciuta la propria competenza in materia di ordine e sicurezza pubblica, quale Ufficiale del Governo, ai sensi dell'art.6 del D.Lgs. n.125/2008 che sostituisce l'art.54 del T.U. n.367/2000 in materia di attribuzione al Sindaco;
 - Visto il D.Lgs. n.267/2000;
 - Visto lo Statuto Comunale ;
- accoglie la superiore proposta ed

ORDINA

1 - la revoca dell' Ordinanza Sindacale n. 26 del 27/02/2015, in quanto la ditta =====, ha eseguito gli interventi necessari per la messa in sicurezza, come accertato e dichiarato dal tecnico libero professionista (ing. =====) e dal geologo (Dr. =====), quindi sono stati rimossi tutti i pericoli per la pubblica e privata incolumità.

AVVERTE

Che sono fatti salvi i provvedimenti urbanistici in itinere per completare il capannone, fermo restando che prima dell'utilizzo dello stesso, dovrà essere acquisita l'agibilità ai sensi del D. L.gs. n. 222 del 25.11.2016.

DISPONE

- 1 - La notifica del presente provvedimento a mezzo Servizio Messi Notificatori al **Sig.** =====;
- 2- Di comunicare alla Prefettura di Trapani, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e al Corpo di Polizia Municipale via e-mail circa l'emissione della presente ordinanza;
- 3- La pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line per 15 giorni e sul sito istituzionale in modo permanente.

INFORMA

Che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale – TAR Sicilia – Palermo - nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del presente provvedimento, oppure ricorso straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni dalla suddetta data.

Dalla residenza Municipale, li 28 GIU. 2017

Il Sindaco
F.to Avv. Domenico Surdi

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di _____ dichiara di avere notificato oggi _____ il presente provvedimento al Sig. _____ consegnandone copia a mani _____

Per ricevuta

Il Messo Notificatore
