

Proposta N° 363 / Prot.		Inviata ai capi gruppo Consiliari il _____ Prot.N° _____
Data 2/9/2014		L'impiegato responsabile _____

## Comune di Alcamo

PROVINCIA DI TRAPANI

### Copia deliberazione della Giunta Municipale

N° 293 del Reg.	OGGETTO :	APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI ALCAMO E IL C.I.R.C.E.S. DI PALERMO PER LE ATTIVITA' CONNESSE ALLA REVISIONE GENERALE DEL P.R.G. DI ALCAMO AI SENSI DELL'ART.16 DELLA L.R. 10/91 E SS.MM. II.
Data 2/9/2014		
Parte riservata alla Ragioneria		<b>NOTE</b>
<b>Bilancio</b> _____ ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Cap. _____		<b>Immediata esecuzione</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b>

L'anno duemilaquattordici il giorno due del mese di settembre alle ore 16,45 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

		PRES.	ASS.	FAV.	CONTR.	ASTEN.
1) <b>Sindaco</b>	Bonventre Sebastiano	X		X		
2) <b>Ass.. Anz.</b>	Coppola Vincenzo	X		X		
3) <b>Assessore</b>	Culmone Renato	X		X		
4) <b>Ass. V/Sindaco</b>	Cusumano Salvatore	X		X		
5) <b>Assessore</b>	Manno Antonino	X		X		
6) <b>Assessore</b>	Grimaudo Anna Patrizia Selene	X		X		
7) <b>Assessore</b>	Papa Stefano	X		X		

Presiede il Sindaco Dott. **Sebastiano Bonventre**.

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Cristofaro Ricupati**.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 10/91, propone la seguente deliberazione avente ad oggetto:

**APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI ALCAMO E IL C.I.R.C.E.S. DI PALERMO PER LE ATTIVITÀ CONNESSE ALLA REVISIONE GENERALE DEL P.R.G. DI ALCAMO AI SENSI DELL'ART. 16 DELLA L.R. 10/91 E SS.MM.II.**

**Premesso che:**

- ai sensi dell'art. 3 della L.R. 15/1991, il Comune di Alcamo è obbligato a procedere alla revisione generale del PRG vigente, i cui vincoli urbanistici sono decaduti;
- per effetto dell'abrogazione dei commi 3 e 4 dell'art. 59 della L.R. n.6/2009, come modificata dall'art. 13 comma 2 della L. R. n. 13/2009 disposto con l'art. 11, comma 41 della LR. n. 26/2012 , il processo di revisione del PRG deve essere accompagnato dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, di cui al D.L.vo n. 152/2006 come sostituito dal D.L.vo n. 4/2008 e s.m.i.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 28/04/2014, sono state approvate le direttive generali per la rielaborazione del Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art. 3 della L.R. 30/04/1991 n. 15 -
- l'Amministrazione comunale, considerata la complessità tecnico-organizzativa delle nuove procedure e al fine di far fronte alle attività connesse al procedimento di formazione della Variante Generale del vigente PRG, è venuta alla determinazione di costituire un ufficio di Piano;
- con nota prot. n. 7315 del 06/02/2013 si è richiesta la collaborazione per le attività connesse al procedimento di formazione della variante generale del PRG del Comune di Alcamo al Centro Interdipartimentale di Ricerca sui Centri Storici dell'Università di Palermo C.I.R.C.E.S., Dipartimento di Architettura;
- con nota introitata agli atti di questo Ente, prot. 8404 del 12.02.2013 il Direttore del C.I.R.C.E.S. ha comunicato la piena disponibilità del Dipartimento alla richiesta collaborazione;
- con deliberazione di GM n. 46 DEL 07/03/2013 è stato approvato uno schema di convenzione tra il Comune ed il C.I.R.C.E.S. per la collaborazione di cui sopra, successivamente modificato con deliberazione di G.M. n. 130 del 15/05/2013
- in successivi incontri e approfondimenti con il Direttore del C.I.R.C.E.S. si è ravvisata la necessità di meglio definire i contenuti dell'accordo di collaborazione e sono stati meglio delineati i termini della collaborazione, come da nuovo schema allegato alla presente;
- che con nota del 07/08/2014, trasmessa via e-mail ed assunta al prot. gen del Comune n. 393421 dell'11/08/2014, il Direttore del C.I.R.C.E.S. ha espresso la disponibilità del Centro a prestare la collaborazione per le attività connesse alla revisione del P.R.G. alle condizioni dettagliatamente precisate nella nuova bozza di convenzione e così sinteticamente riassumibili:
  - a) rapporto ambientale di VAS, articolato in un rapporto preliminare e in un rapporto definitivo contenente una valutazione dei possibili effetti significativi connessi all'attuazione del piano, completo di elaborati cartografici redatti con sistemi di georeferenziazione dei dati;
  - b) indagini ed analisi urbanistiche relative alla conoscenza dello stato di fatto del territorio e degli ambiti urbani, anche con riferimento all'area vasta;
  - c) valutazione dei fabbisogni emergenti nel settore residenziale e dei servizi connessi, delle attività produttive e della mobilità;

d) predisposizione di elaborati metodologico-progettuali che consentano di disciplinare e regolamentare la applicazione delle tecniche di perequazione e compensazione urbanistica nelle attività di trasformazione territoriale e rigenerazione urbana nel territorio comunale;

e) attività di consultazione del pubblico, dei soggetti competenti in materia ambientale e della Autorità ambientale, previste nel procedimento di VAS;

f) assistenza nelle attività di ascolto, comunicazione e di partecipazione che saranno poste in essere nelle diverse fasi del processo di pianificazione.

La collaborazione consisterà nella diretta partecipazione alle attività propedeutiche alla progettazione ed alle scelte di pianificazione. Il C.I.R.C.E.S. dovrà inoltre garantire la collaborazione nella valutazione delle osservazioni che saranno presentate nelle diverse fasi del processo progettuale, nonché una collaborazione in merito alla risoluzione di singole problematiche urbanistiche da affrontare sino alla approvazione del piano.

- per tutte le prestazioni sopraelencate, è richiesto un compenso di €. 38.000,00 oltre IVA dovuta per legge, per un complessivo importo di € 46.360,00 ;
- accertata la capienza finanziaria al capitolo di spesa cap. 231166.97 int. 2.09.01.06.00.2601 "Spese per incarichi connessi alla revisione del PRG ed all'attuazione dei piani particolareggiati AA. residui 2008" dandosi atto che il precedente impegno di spesa assunto con gli atti cit. in premessa è conseguentemente ridotto;

Considerato:

- dovendo procedere alla predisposizione del Piano e ritenuta fattiva la collaborazione con il Dipartimento dell'Università si è ritenuto opportuno confrontarsi con il Direttore del C.I.R.C.E.S. per valutare di concerto gli aspetti tecnico-amministrativi;
- avendo esaminato le professionalità già inserite nel gruppo di lavoro del Piano si è arrivati alla determinazione che per le attività connesse al procedimento di formazione della variante generale del PRG, dovendo procedere alla predisposizione di diversi atti di natura amministrativa, lo stesso, risulta carente di tali figure professionali;
- Richiamata la deliberazione di G.M. n. 24 del 05.02.2013 avente per oggetto "Costituzione unità di progetto denominata " Ufficio di Piano";

Atteso che:

- gli elaborati prodotti resteranno di proprietà piena ed assoluta del Comune il quale nei modi e forme di legge potrà nel tempo introdurre varianti e modifiche ritenute necessarie;
- il C.I.R.C.E.S. si impegna a non sollevare alcuna rivendicazione riguardo gli elaborati progettuali, fermo restando che la ricerca in oggetto potrà dar luogo a pubblicazioni tecnico-scientifiche o divulgative;
- tutte le spese in capo al contratto saranno a carico del C.I.R.C.E.S.;
- atteso che l'importo richiesto dal Direttore del Dipartimento, appare congruo e trova copertura finanziaria al cap. 231166.97 int. 2.09.01.06.00.2601" Spese per incarichi connessi alla revisione del PRG ed all'attuazione dei piani particolareggiati - AA residui 2008"
- Visto lo Statuto del C.I.R.C.E.S.;
- Visto lo Statuto dell'Università di Palermo approvato con Decreto Rettoriale del 19.06.2012 pubblicato nella G.U. n. 158 del 09.07.2012 ed in particolar modo l'art. 31 il quale così recita:  
*"1. Centri Interdipartimentali di Ricerca sono finalizzati alla realizzazione di progetti che coinvolgono la partecipazione di professori ricercatori appartenenti a Dipartimenti diversi."*

2. I Centri Interdipartimentali di Ricerca sono costituiti con delibera del Consiglio di Amministrazione che ne stabilisce finalità, composizione e durata, previo parere del Senato Accademico e sentiti i Dipartimenti interessati.

3. Le modalità per la costituzione dei Centri Interdipartimentali di Ricerca sono contenute nel Regolamento di Ateneo. ”

- Vista la Delibera di C.C. n. 156 del 28/11/2013 relativa all'approvazione di Bilancio di previsione 2013 e Bilancio pluriennale 2013/2015;
- Vista la precedente deliberazione di G.M. n. 46 del 07/03/2013 con cui è stato approvato uno schema di convenzione tra il Comune ed il C.I.R.C.E.S. per la collaborazione di cui sopra, successivamente modificato con deliberazione di G.M. n. 130 del 15/05/2013
- Visto il PEG approvato con Delibera di G.M. n. 399 del 06/12/2013;
- Ritenuto di dovere procedere alla stipula della convenzione per la collaborazione di cui sopra;
- Visto l'art. 16 della L.R. 10/91;
- Visto il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali";
- Vista la L.R. 48/91;

### PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazione descritte in narrativa e che qui si intendono integralmente ripetute e trascritte:

- 1) Di approvare l'allegato schema di accordo di collaborazione tra il Comune di Alcamo ed il C.I.R.C.E.S. di Palermo per le attività connesse alla revisione generale del P.R.G. in sostituzione di quello precedentemente approvato con deliberazione di G.M. n. 46 del 07/03/2013 e successivamente modificato con deliberazione di G.M. n. 130 del 15/05/2013;
- 2) Di autorizzare il Dirigente del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale alla sottoscrizione dello stesso;
- 3) Dare atto che la spesa troverà copertura finanziaria a1 cap. 231166.97 int. 2.09.01.06.00.2601 "Spese per incarichi connessi alla revisione del PRG ad all'attuazione dei piani particolareggiati - AA residui 2008" con riduzione del precedente impegno di spesa assunto con gli atti citati in premessa;
- 4) Di dichiarare immediatamente esecutivo il presente provvedimento stante l'urgenza di provvedere all'attivazione delle procedure relative alla revisione del P.R.G.;
- 5) Di stabilire che la presente delibera venga pubblicata all'albo pretorio online del Comune per 15 gg. consecutivi, nonché sul sito web istituzionale [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it)

Il Proponente  
Responsabile di Procedimento



## LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore deliberazione avente per oggetto:

**APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI ALCAMO E IL C.I.R.C.E.S. DI PALERMO PER LE ATTIVITÀ CONNESSE ALLA REVISIONE GENERALE DEL P.R.G. DI ALCAMO AI SENSI DELL'ART. 16 DELLA L.R. 10/91 E SS.MM.II.**

Ritenuto di dover procedere alla sua approvazione;

Visti i pareri resi ai sensi di legge;

Visto il d.lgs. 267/2000

Visto l'O.EE.LL. vigente in Sicilia;

Ad unanimità di voti espressi palesemente

### **DELIBERA**

1) Approvare la superiore proposta di deliberazione avente per oggetto:

**APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI ALCAMO E IL C.I.R.C.E.S. DI PALERMO PER LE ATTIVITÀ CONNESSE ALLA REVISIONE GENERALE DEL P.R.G. DI ALCAMO AI SENSI DELL'ART. 16 DELLA L.R. 10/91 E SS.MM.II.**

Contestualmente, ravvisata l'urgenza di provvedere;

Visto l'art. 12 della L.R. 44/91;

Con voti unanimi espressi palesemente;

### **DELIBERA**

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale avente ad oggetto "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI ALCAMO E IL C.I.R.C.E.S. DI PALERMO PER LE ATTIVITÀ CONNESSE ALLA REVISIONE GENERALE DEL P.R.G. DI ALCAMO AI SENSI DELL'ART. 16 DELLA L.R. 10/91 E SS.MM.II.

Il Dirigente del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

Vista la legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazione;

Verificate la rispondenza della proposta di deliberazione in esame alle vigenti disposizioni;

Verificata altresì, la regolarità dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento, secondo quanto previsto dalla L.15/2005;

Ai sensi dell'art. 1 lett i) della L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Alcamo li

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
Arch. Carlo Bertolino



---

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Economico - Finanziari :

Vista la legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazione;

Verificate la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario;

Ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett i) punto 01 della L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Alcamo li

02 SET 2014

IL DIRIGENTE DI SETTORE  
Dr. Sebastiano Luppino

Il Direttore di Ragioneria  
(Dr. Sebastiano Luppino)

**ACCORDO di COLLABORAZIONE TRA IL CIRCES  
DELL'UNIVERSITA' DI PALERMO E L'UFFICIO DEL PIANO DEL  
COMUNE DI ALCAMO PER LE ATTIVITA' CONNESSE ALLA  
REVISIONE GENERALE DEL P.R.G.**

**Premesso:**

- che il Comune di Alcamo, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 15/1991, è obbligato a procedere alla revisione generale del PRG vigente, i cui vincoli urbanistici sono decaduti;

- che l'Amministrazione comunale di Alcamo, al fine di far fronte alle attività connesse al procedimento di formazione della Variante generale del PRG vigente, con deliberazione di G.M. .... del ..... è venuta nella determinazione di costituire un Ufficio comunale di piano;

- che con deliberazione di C.C. n. 67 del 28/04/2014 sono state adottate le direttive generali per la revisione del PRG;

- che la complessità dei temi da trattare ed il carattere innovativo delle procedure che si devono adottare per la revisione del PRG, sia in relazione alla Valutazione Ambientale Strategica che deve articolarsi in un insieme di fasi da svolgersi contestualmente al processo di formazione del piano ed integrandosi con esso, sia in relazione alle nuove metodologie della perequazione e compensazione urbanistica necessarie al fine di limitare il ricorso alla reiterazione di vincoli espropriativi, determina la opportunità di avvalersi dell'apporto di una collaborazione scientifica particolarmente qualificata, quale quella che può essere offerta da una struttura di ricerca universitaria, dotata di competenze

interdisciplinari che abbia specifica esperienza nelle tematiche con

individuate.

- che con delibera di G.M. .... del ..... il Comune di Alcamo ha approvato lo schema di convenzione che disciplina la collaborazione tra il CIRCES e l'Ufficio del piano per le attività connesse alla revisione generale del P.R.G.;

- che le prestazioni dei Dipartimenti e Centri dell'Università di Palermo sono disciplinate dal "*Regolamento per la disciplina delle modalità, dei criteri e delle procedure per la stipula ed il monitoraggio di convenzioni, contratti, accordi e protocolli*", approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Università ed emanato con D.R. n .1330/2014 del 07/04/2014;

- che il Consiglio Scientifico del predetto Centro Interdipartimentale, con delibera ..... del ....., si è dichiarato disposto ad accettare l'incarico, ha autorizzato la stipula della relativa convenzione ed ha designato quale responsabile il prof. Giuseppe Trombino, domiciliato in ragione della sua attività presso il Centro Interdipartimentale di Ricerca sui centri storici dell'Università di Palermo.

**Visto** lo Statuto del CIRCES, Centro Interdipartimentale di Ricerca dell'Università di Palermo, che fissa quali finalità istituzionali della struttura (art. 2) lo studio e la ricerca sui temi della riqualificazione urbanistica ed edilizia e della sostenibilità urbana e territoriale, ivi compresa la attività di Valutazione Ambientale Strategica dei piani urbanistici, e che individua (art. 8) nella attività svolta a favore di soggetti pubblici e privati la fonte per il finanziamento delle proprie attività

istituzionali



**Considerato** che all'interno di tale struttura operano studiosi e ricercatori di diversi ambiti disciplinari particolarmente qualificati nella materia e che tra le attività conto terzi svolte dal Centro si riscontrano numerose specifiche esperienze di collaborazione svolte a favore di Comuni siciliani;

Visto il Decreto 1485 del 16/04/2012 con il quale il Rettore dell'Università di Palermo ha disposto il rinnovo del CIRCES per il triennio 2011/14, ai sensi degli art. 35 e 36 del regolamento di Ateneo, ed il successivo Decreto n. 427 del 22.02.2013 con il quale lo stesso Rettore ha nominato Direttore del CIRCES per lo stesso triennio il prof. Giuseppe Trombino.

Visto l'art. 16 della L.R. 10/1991 e s.m.i.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

L'anno duemilaquattordici, il giorno ..... del mese di ..... in Alcamo, presso il palazzo municipale

### **TRA**

il Comune di Alcamo, C.F: 80002630814, rappresentato dall'arch. Carlo Bertolino, nato a Marsala il 14.06.1955 in qualità di responsabile pro-tempore del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale giusta determinazione sindacale n. 121 del 31.10.2013, che qui interviene in nome e per conto dello stesso Comune ai sensi dell'articolo 107, commi 2 e 3, lettera c), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, denominato semplicemente "Comune", il quale dichiara di agire per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta, domiciliato agli effetti del presente atto presso il Palazzo Comunale di Alcamo,

e

il Centro Interdipartimentale di Ricerche sui Centri storici dell'Università di Palermo, C.F.: 80023730825, Partita IVA: 00605880822, di seguito brevemente indicato come CIRCES, rappresentato dal Direttore prof. ing. arch. Giuseppe Trombino, nato a Palermo, il 3.06.1949, domiciliato in ragione della sua carica nei locali del CIRCES, in viale delle Scienze, edificio 8, 90100 Palermo, munito dei necessari poteri ed autorizzato a stipulare il presente atto dal Consiglio Scientifico del CIRCES nella seduta del .....

### **SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

#### **ART. 1**

Le premesse formano parte integrante del presente atto e si intendono nel presente articolo integralmente trascritte.

#### **ART. 2**

Il Comune di Alcamo, con le norme e le condizioni appresso riportate, affida al CIRCES dell'Università di Palermo l'incarico di collaborazione metodologico-scientifica con l'Ufficio del piano nelle attività connesse al procedimento di revisione del vigente PRG, ed in particolare nelle attività scientifiche propedeutiche per gli elaborati e le attività di seguito specificati:

a) rapporto ambientale di VAS, articolato in due fasi e precisamente in un rapporto preliminare contenente una descrizione dello stato dell'ambiente nella condizione ex ante e in un rapporto definitivo contenente una valutazione dei possibili effetti significativi connessi all'attuazione del piano comprendente una descrizione degli obiettivi del piano e le

informazioni e i dati necessari alla verifica dei prevedibili impatti significativi sull'ambiente, completo di elaborati cartografici a scala originale non inferiore a 1:10.000, redatti con sistemi di georeferenziazione dei dati che possano contribuire ad implementare il Sistema Informativo Territoriale comunale;

b) indagini ed analisi urbanistiche relative alla conoscenza dello stato di fatto del territorio e degli ambiti urbani, sotto l'aspetto storico, funzionale, paesaggistico, socio-economico, demografico, e dello stato di diritto, anche con riferimento all'area vasta;

c) valutazione dei fabbisogni emergenti nel settore residenziale e dei servizi connessi, delle attività produttive e della mobilità;

d) predisposizione di elaborati metodologico-progettuali che consentano in particolare di disciplinare e regolamentare la applicazione delle tecniche di perequazione e compensazione urbanistica nelle attività di trasformazione territoriale e rigenerazione urbana da realizzare nelle diverse parti del territorio comunale;

e) attività di consultazione del pubblico, dei soggetti competenti in materia ambientale e della Autorità ambientale, previste nel procedimento di VAS;

f) assistenza nelle attività di ascolto, comunicazione e di partecipazione che saranno poste in essere nelle diverse fasi del processo di pianificazione.

La collaborazione consisterà nella diretta partecipazione alle attività propedeutiche alla progettazione ed alle scelte di pianificazione, e verrà esplicata attraverso incontri di lavoro ed attraverso la predisposizione di

parte del CIRCES di documenti scritti ed elaborati cartografici, redatti come sopra specificato, riguardanti le diverse fasi del procedimento, che dovranno essere consegnati al Comune sia in formato cartaceo che in formato digitale aperto.

Il CIRCES dovrà inoltre garantire una collaborazione nella valutazione delle osservazioni che saranno presentate nelle diverse fasi del processo progettuale, nonché una collaborazione in merito alla risoluzione di singole problematiche urbanistiche che l'Ufficio del piano si troverà ad affrontare nelle diverse fasi dell'iter di formazione del PRG integrato con la VAS e sino alla approvazione del piano.

Il termine per il completamento degli studi e delle ricerche necessari per la redazione degli elaborati sopra specificati è fissato in due mesi per ciascuna delle fasi di cui alle lettere lett. a), d), c) e d), secondo le indicazioni e le priorità che verranno stabilite dall'Ufficio di piano.

Gli elaborati scientifici prodotti resteranno di proprietà piena ed assoluta del comune di Alcamo, il quale nei modi e forme di legge potrà nel tempo introdurre modifiche che siano ritenute necessarie ai fini della formazione ed approvazione del PRG.

L'Università si impegna a non sollevare alcuna rivendicazione riguardo agli elaborati scientifici consegnati al Comune dando atto che quanto indicato all'art. 5 della presente convenzione, copre anche l'attribuzione all'Amministrazione dei diritti di sfruttamento di tale documentazione.

Rimane nella piena facoltà dell'Università la utilizzazione degli elaborati prodotti a scopo di divulgazione scientifica o per pubblicazioni tecniche.

L'attività del CIRCES si dovrà svolgere in stretta correlazione e collaborazione con il Responsabile dell'Ufficio comunale del piano. Il CIRCES dovrà inoltre garantire la propria disponibilità per incontri con l'Amministrazione comunale e, all'occorrenza, anche con altri soggetti indicati dall'Amministrazione e per la partecipazione a incontri e conferenze di servizio su temi inerenti il processo di formazione del Piano.

La responsabilità progettuale resterà, in tutte le fasi di formazione del Piano, del Responsabile dell'Ufficio del Piano e del gruppo di progettazione che opererà nel rispetto delle vigenti disposizioni.

#### ART. 4

Fermo restando quanto concordato nel successivo art. 5, il CIRCES potrà avvalersi nell'espletamento della propria attività di altre professionalità specialistiche, ove occorra, per studi ed accertamenti, restando comunque impregiudicata la propria responsabilità e senza ulteriore onere per il Comune di Alcamo.

La collaborazione si intenderà conclusa all'atto dell'approvazione del piano.

#### ART. 5

Al CIRCES per lo svolgimento di tutte le attività oggetto della presente convenzione sarà corrisposto un compenso forfetario complessivo di Euro 38.000,00, oltre IVA come per legge.

Il compenso sopraindicato sarà corrisposto nel modo seguente:

a) una prima rata pari al 25 % all'atto della pubblicazione del rapporto

b) una seconda rata pari al 25 % alla approvazione in Consiglio Comunale dello schema di massima del progetto di PRG, redatto dall'Ufficio del Piano;

c) una terza rata pari al 20 % all'atto della pubblicazione del rapporto ambientale definitivo di VAS;

d) una quarta rata pari al 20 % alla adozione da parte del Consiglio Comunale del progetto di PRG, redatto dall'Ufficio del Piano;

e) il saldo pari al 10 % dopo l'approvazione del PRG, redatto dall'Ufficio del Piano.

Il pagamento di quanto concordato dovrà essere effettuato con mandati a favore dell'Università degli Studi di Palermo sul C/C dedicato n. .... su presentazione di relative fatture.

Per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati di cui all'art. di cui all'art. 2 della presente convenzione da parte del CIRCES è stabilita una penale pari a l'1 per mille.

#### ART. 6

Il recesso dal presente contratto da parte del CIRCES può essere esercitato in caso di inadempienza dell'Amministrazione comunale nella consegna delle direttive generali e degli elaborati necessari all'avvio dell'attività di consulenza.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di recedere dall'accordo contrattuale con l'Università inadempiente nei seguenti casi:

a) qualora da parte del CIRCES non vengano rispettati i termini stabiliti all'art.2, con ingiustificato ritardo tale da pregiudicare in maniera sostanziale e tancibile il raggiungimento degli obiettivi che

l'Amministrazione si propone di ottenere con il presente incarico di collaborazione.

b) qualora vengano violate le clausole contrattuali della presente convenzione.

#### ART. 7

Le spese di copia nonché gli altri eventuali oneri fiscali previsti dalle vigenti normative sono a carico del CIRCES.

#### ART. 8

Di comune accordo le parti escludono per la soluzione di eventuali controversie la competenza arbitrale. Pertanto, in caso di controversia, la domanda sarà proposta all'autorità giudiziaria ordinaria. Il foro competente sarà quello di Trapani.

#### ART. 9

Il presente accordo è immediatamente impegnativo per il CIRCES, mentre diverrà impegnativo per il Comune al momento della esecutività dell'atto amministrativo di approvazione del presente accordo.

Per il Comune

Per il CIRCES

Letto approvato e sottoscritto \_\_\_\_\_

IL SINDACO  
F.to Bonventre Sebastiano

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Coppola Vincenzo

F.to Cristofaro Ricupati

---

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo  
Dalla Residenza Municipale, li

Il segretario Generale

---

---

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art.11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

**N. Reg. pubbl.** \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 4/9/2014 all'Albo Pretorio nonchè sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) ove rimarrà esposto per gg. 15 consecutivi

Il Responsabile Albo Pretorio

---

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Cristofaro Ricupati

---

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 2/9/2014

- Decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 12 comma 1, L.R. 44/91)
- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 comma 2, L.R. 44/91)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Dal Municipio \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Cristofaro Ricupati