



“Lavori di Restauro della Cuba delle Rose” CIG: 513799037A.

DISCIPLINARE DI GARA

Il disciplinare costituisce parte integrante e sostanziale del bando di gara

1. DESCRIZIONE E QUANTIFICAZIONE DELL'APPALTO

Procedura aperta avente ad oggetto l'affidamento dei " **Lavori di Restauro della Cuba delle Rose**" - **CIG: 513799037A.**

2. MODALITÀ' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

2.1 - Modalità di recapito del plico

Per partecipare alla gara gli offerenti devono far pervenire la documentazione richiesta nel bando e nel presente disciplinare esclusivamente in formato cartaceo. Detta documentazione deve essere inserita all'interno di apposite buste, e queste nel plico d'invio, tutti sigillati con apposito timbro e **controfirmati** sui lembi di chiusura, secondo le modalità specificate nei punti che seguono. Il plico così formato dovrà essere indirizzato a:

Comune di Alcamo- Piazza Ciullo, 29 - 91011 Alcamo.

Il plico dovrà essere inviato, per mezzo di raccomandata dei servizi postali o mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero presentato direttamente a mano all'Ufficio Protocollo in Piazza Ciullo, 29, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dei giorni compresi dal lunedì al venerdì e dalle ore 16.00 alle ore 18.00 del lunedì e del mercoledì, entro il termine perentorio appreso specificato.

2.2 - Termine di presentazione

Il plico dovrà tassativamente pervenire all'Ufficio Protocollo, pena l'automatica esclusione dalla gara, entro il termine perentorio: **ore 13:00 del 01/07/2013.**

Oltre detto termine non sarà ammessa alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione comunale sia per disguidi di varia natura e per eventuali alterazioni ovvero manomissioni causate allo stesso plico in fase di trasporto del vettore incaricato, sia per ritardata o mancata consegna, nei termini prescritti di scadenza, all'indirizzo di destinazione, anche se imputabili a causa di forza maggiore. Nel caso in cui il vettore incaricato del trasporto (agenzie di recapito, corrieri, ecc.) intende proteggere il plico con eventuali buste plastificate, queste devono essere completamente trasparenti. Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, indipendentemente dalla volontà del concorrente e benché spediti prima del termine medesimo, inclusi i plichi inviati a mezzo di raccomandata postale con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non saranno aperti poiché considerati irricevibili e quindi non consegnati.

2.3 Indicazioni sulle buste e sul plico d'invio

A pena di esclusione dalla gara, il plico generale dovrà essere sigillato con apposito timbro e **controfirmato** sui lembi di chiusura dal legale rappresentante e dovrà recare all'esterno l'intestazione leggibile del mittente con il relativo indirizzo (in caso di soggetti riuniti, i nominativi di tutti gli associati e del capogruppo) e la seguente dicitura **"Offerta per la gara di " Lavori di Restauro della Cuba delle Rose - CIG: 513799037A. Scadenza 01/07/2013 ore 13:00 – NON APRIRE"**.

Il plico deve contenere al suo interno n° 2 buste, in materiale non trasparente, che, pena l'esclusione dalla gara, dovranno essere sigillate con timbro e controfirmate sui lembi di chiusura dal legale rappresentante, recanti all'esterno l'intestazione del mittente e la dicitura di quale busta trattasi, rispettivamente:

a) "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" contenente le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale degli operatori economici e tutta la ulteriore documentazione amministrativa secondo le modalità di cui al punto 2.4.

b) "BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA" contenente il ribasso sull'importo a base d'asta espresso in cifre % ed in lettere.

2.4 Contenuto della < BUSTA A- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA >

La < Busta A - Documentazione amministrativa > deve contenere i seguenti documenti:

1) Istanza di ammissione alla gara (Allegato n. 1)

Nella domanda di ammissione alla gara, resa preferibilmente utilizzando lo schema di cui all'Allegato n. 1 del presente disciplinare, si dovranno indicare le complete generalità e caratteristiche del soggetto o dei soggetti che intendono concorrere alla gara, nonché la loro natura giuridica.

La domanda deve obbligatoriamente indicare il domicilio eletto per le comunicazioni, l'indirizzo di posta elettronica, il numero di fax e specificare se si autorizza l'invio delle comunicazioni da parte della Stazione Appaltante al numero di fax. La domanda deve essere datata, sottoscritta in calce, dal legale rappresentante del soggetto concorrente, oppure dal mandatario (capogruppo) in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE già costituito. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE *costituendo* la domanda deve essere prodotta da ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE. In caso di altri consorzi la domanda deve essere prodotta dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere. La domanda può anche essere sottoscritta da un procuratore avente i poteri di firma del legale rappresentante del soggetto concorrente, in tal caso deve essere unita alla documentazione, a pena di esclusione, la relativa procura notarile in originale o in copia autentica. Alla domanda di ammissione deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 dei D.P.R. n.445/2000. La domanda deve essere redatta in lingua italiana.

La domanda di ammissione deve contenere la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui alla **sezione III.2.1** lett. A), B), C), D), E) del bando di gara.

Si deve altresì dichiarare:

F) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D. Lgs. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

G) che nei propri confronti non è stata emessa la sanzione amministrativa accessoria prevista dall'art. 5 comma secondo lettera e) della L. 386/90;

H) che ha adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

I) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltante;

J) di conoscere e accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, negli elaborati di progetto;

K) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

L) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri ed obblighi inerenti e conseguenti all'appalto compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

M) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

N) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto;

O) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

P) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi,

Q) di impegnarsi ad accettare l'eventuale consegna anticipata dei lavori sotto riserve di legge ai sensi dell'art. 153 del D.P.R. 207/2010 entro 10 giorni dalla richiesta della stazione appaltante e previa acquisizione del Piano Operativo di sicurezza, della cauzione definitiva e della polizza assicurativa di cui all'art. 129 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i.;

R) di indicare quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente intende, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;

S) di volersi non volersi avvalere di nolo a freddo.

Le imprese dovranno dichiarare se intendono avvalersi di noli, la mancata presentazione di tale dichiarazione non comporta esclusione ma costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione (art. 21 L.R. 20/1999).

T) (eventuale) di volersi avvalere della facoltà di riduzione della garanzia provvisoria di cui all'art. 75, comma 7 del D. Lgs. 163/2006, in quanto in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000;

U) che la propria partecipazione alla gara non comporta violazione dei divieti di cui all'art. 37, comma 7, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

V) (In caso di consorzio) i soggetti per i quali il consorzio concorre e la non violazione dei divieti di partecipazione;

W) (*per le società di capitali*) indicazione della propria composizione societaria o azionaria, numero quote e/o percentuale di possesso, diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto" sulla base delle risultanze del libro soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a disposizione, nonché i soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritti.

X) il possesso dei requisiti di ordine speciale. (Specificare in che modo- inserire estremi dei lavori eseguiti);

Y) di applicare a favore dei propri lavoratori dipendenti (se la dichiarazione viene resa da una società cooperativa, aggiungere: ".. e, in quanto società cooperativa, anche verso i

soci") e di far applicare ad eventuali ditte subappaltatrici o subaffidatarie a cottimo condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro e territoriale in vigore per il settore e per la zona in cui si svolge la realizzazione del lavoro pubblico in oggetto se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede il soggetto concorrente, indicando il contratto collettivo nazionale applicato ai lavoratori;

Z) di rispettare e di far rispettare ad eventuali ditte subappaltatrici o subaffidatarie a cottimo le norme e disposizioni previste sia dall'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i. e dall'art. 170 del D.P.R. 207/2010, sia dall'art. 35, commi da 28 a 34, del D.L. n. 223/2006 come convertito dalla L. 248/2006, nonché dalla D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. in materia di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale;

AA) di essere in regola con gli adempimenti a favore dei lavoratori dipendenti in materia di contributi sociali, previdenziali e assicurativi, indicando le posizioni previdenziali ed assicurative di cui il concorrente è intestatario;

BB) che i rappresentanti legali, amministratori, direttori tecnici e procuratori del concorrente non detengono funzioni in altri soggetti concorrenti partecipanti alla presente gara;

CC) in caso di aggiudicazione, di obbligarsi, ai sensi della L. n. 136/2010, ad indicare un conto corrente dedicato sul quale la S.A. farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario è obbligato ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto medesimo, ivi compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile. Il mancato rispetto dell'obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale;

DD) il recapito unico del soggetto concorrente (*in caso di associazioni temporanee o consorzio GEIE indicare un unico referente*) in merito alla presente procedura (*indirizzo, CAP, tel., mail*);

EE) il numero di fax unico al quale inviare richieste di chiarimenti o di documentazione o comunicazioni comunque afferenti alla presente procedura di gara e di autorizzare la Stazione Appaltante a effettuare le comunicazioni sulla procedura di gara esclusivamente via Fax, con espressa accettazione della presente clausola;

FF) di accettare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, e di averne tenuto debitamente conto nella formulazione dell'offerta economica, di rendersi disponibile a partecipare ad eventuali riunioni periodiche che la S.A. convocherà presso la propria sede o presso gli uffici di cantiere, ogni qualvolta ne riscontri la necessità, al fine di verificare l'evoluzione della fase di esecuzione dei lavori, in funzione delle esigenze prospettate dall'intervento oggetto della gara;

GG) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

HH) di impegnarsi ad utilizzare nella realizzazione dell'opera prodotti ottenuti da materiale riciclato per una quota non inferiore al 30% del fabbisogno totale;

II) di accettare tutte le regole comportamentali previste dal CODICE ETICO DELLE IMPRESE CONCORRENTI E APPALTATRICI DEGLI APPALTI COMUNALI DI LAVORI (giusta Delibera di G.C. n. 114 del 24/05/2004). Si precisa che la clausola a pena di esclusione contenuta nell'art. 7 del codice etico, approvato con delibera comunale nel 2004, non rientrando tra le cause tassative di esclusione previste dalla norma (art. 46 del D. Lgs. 163/2006), è da considerarsi non operante. ;

2) Dichiarazione sostitutiva dei titolari, direttori tecnici, soci, amministratori con poteri di rappresentanza, procuratori (Allegato n. 2).

La dichiarazione di inesistenza delle condizioni di esclusione e divieti di cui all'art. 38, lett. b), c), m) e m-ter) del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, ss.mm.ii., può essere resa utilizzando lo schema allegato al presente bando (Allegato n. 2), con allegate fotocopie di validi documenti di identità, e deve essere resa individualmente dai seguenti soggetti:

- nel caso di concorrente individuale, dal titolare, dal direttore tecnico, dal procuratore generale e/o speciale;
- nel caso di società in nome collettivo, da tutti i soci, da tutti i direttori tecnici, da tutti i procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di società in accomandita semplice, da tutti i soci accomandatari, da tutti i direttori tecnici, da tutti i procuratori generali e/o speciali;
- altri tipi di società, da tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici, procuratori speciali o generali delle società;
- consorzi, da tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici, procuratori speciali o generali delle società;
- raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno dei predetti soggetti presenti nella compagine del raggruppamento, consorzio ordinario, GEIE;
- consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili, da ciascuno dei predetti soggetti presenti nel consorzio e nei consorziati esecutori dell'appalto;
- soggetto ausiliario, da ciascuno dei predetti soggetti presenti nel soggetto ausiliario.

3) Dichiarazione di cessazione dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando (Allegato n. 3)

I soggetti di cui al precedente punto 2) o il legale rappresentante devono rendere la dichiarazione attestante che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando non sono cessati dalla carica, ovvero sono cessati dalla carica e non sussiste alcuna delle situazioni previste dall'art 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 163/2006, s.m.i..

La dichiarazione può essere resa utilizzando lo schema allegato al presente bando (Allegato n. 3), con allegate fotocopie di validi documenti di identità.

Nel caso sia intervenuta una cessazione, i soggetti cessati devono rendere la dichiarazione; qualora ciò non sia possibile, il legale rappresentante stesso per quanto di sua conoscenza deve rendere tale dichiarazione. Se invece sia stata pronunciata nei loro confronti sentenza di condanna passata in giudicato, anche con il beneficio della non menzione, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sia stata pronunciata sentenza di applicazione della pena su richiesta per reati gravi in danno dello Stato o della C.E. che incidono sulla moralità professionale, ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, il legale rappresentante deve attestare che il soggetto concorrente ha adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, riportando una dettagliata indicazione degli stessi atti.

4) Dichiarazione attestante la regolarità alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della L. 12.03.1999 n. 68 (Allegato n. 4).

La dichiarazione può essere resa utilizzando lo schema allegato al presente bando (Allegato n. 4), con allegate fotocopie di validi documenti di identità, deve essere firmata dal legale rappresentante del soggetto tenuto alla presentazione. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, o di consorzio ordinario, o di GEIE, la dichiarazione deve essere presentata da ciascun soggetto componente il raggruppamento temporaneo di imprese, o il consorzio ordinario, o il GEIE. In caso di altri consorzi, la dichiarazione deve essere presentata dal rappresentante legale del consorzio e dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere. In caso di avvalimento, la dichiarazione deve essere presentata anche dal rappresentante legale del soggetto ausiliario. I soggetti non residenti in Italia devono presentare l'autocertificazione secondo l'equivalente documentazione dello Stato di appartenenza.

5) Dichiarazione (in alternativa) per Raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti , GEIE, consorzi stabili.

5.1 concorrente formato da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario di cui all'art. 2602 del codice civile o da un GEIE (costituito prima della gara) (Allegato n. 5)

per il raggruppamento temporaneo, dichiarazione resa sotto forma di "dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà", ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, con la quale il legale rappresentante del concorrente mandatario (capogruppo) attesta che i concorrenti mandanti facenti parte del raggruppamento hanno conferito prima della presentazione dell'offerta, in favore del capogruppo, mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, mediante scrittura privata con sottoscrizioni autenticate da notaio e relativa procura ai sensi dell'art. 37, comma 14 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (indicare gli estremi dell'atto), che nessun concorrente partecipa all'appalto in più di un raggruppamento temporaneo, o in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento, di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del raggruppamento e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia, nonché indicare le quote partecipative al raggruppamento, nonché indicare le quote partecipative al raggruppamento;

per il consorzio ordinario di concorrenti, nella dichiarazione devono essere riportati i dati dell'atto costitutivo del consorzio ordinario di concorrenti, l'oggetto del consorzio, la durata del consorzio, le quote di capitale detenute o del fondo consortile. Il consorzio deve concorrere per tutte le consorziate con le medesime quote previste nell'atto costitutivo. Nel caso in cui partecipano alla gara solo alcuni consorziati questi devono vincolarsi, alla pari di un raggruppamento temporaneo di imprese, attraverso un mandato collettivo speciale con rappresentanza irrevocabile; di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del consorzio ordinario e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia, nonché indicare le quote partecipative; che nessun concorrente partecipa all'appalto in più di un consorzio ordinario di concorrenti, o in forma individuale qualora abbia partecipato in consorzio ordinario di concorrenti;

per il GEIE, si applicano le disposizioni per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di concorrenti dettate dall'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché le disposizioni di cui alla L. 19.03.1990, n. 55, s.m.i..

5.2 concorrente formato da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario di cui all'art. 2602 del codice civile o da un GEIE. (non ancora costituito) (Allegato n. 5 bis)

dichiarazione, resa sotto forma di "dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà", ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, con la quale il legale rappresentante di ogni soggetto concorrente che farà parte del raggruppamento o del consorzio ordinario o del GEIE si impegna in caso di aggiudicazione dell'appalto a: costituire un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE; a quale soggetto sarà conferito il mandato collettivo speciale con rappresentanza ai sensi dell'art. 37, commi 14, 15 e 16, del D. Lgs. n. 163/2006, in forma di scrittura privata con sottoscrizioni autenticate da notaio e relativa procura (impresa capogruppo o mandataria); rendere procura al legale rappresentante del soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti; uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE, ai sensi degli artt. 34 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.; inoltre, deve dichiarare: che nessun concorrente partecipa alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, ovvero che non partecipa alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato in

raggruppamento o in consorzio ordinario di concorrenti o GEIE; di non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia, nonché indicare le quote partecipative; per il GEIE, si applicano le disposizioni per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di concorrenti dettate dall'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i, nonché le disposizioni di cui alla L. 19.3.1990, n.55, s.m.i..

5.3 concorrente formato da un consorzio stabile, consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane (Allegato n. 5 ter)

- il consorzio stabile è tenuto ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre e che eseguiranno l'appalto [dichiarazione ee) mod 1], fatta salva la responsabilità solidale nei confronti del Comune di Alcamo, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara; in caso di violazione sono esclusi sia il consorzio sia i consorziati esecutori;

- è vietata, a pena di esclusione, la partecipazione a più di un consorzio stabile;

- il consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro ed il consorzio tra imprese artigiane deve dichiarare se intende eseguire direttamente l'appalto o se intende affidarne l'esecuzione ai propri consorziati e indicandoli specificatamente [dichiarazione ee) mod 1], fatta salva la responsabilità solidale nei confronti del Comune di Alcamo, a questi ultimi è vietata la partecipazione in qualsiasi altra forma, anche individuale, alla presente gara, in caso di violazione sono esclusi sia il consorzio sia i consorziati esecutori; i consorziati esecutori devono rendere, a pena di esclusione, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale (Allegato n. 6 ter) i consorzi, qualunque sia la loro forma, devono indicare tutti i soggetti consorziati.

6) Garanzia a corredo dell'offerta

I concorrenti devono costituire una garanzia ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. a copertura dell'eventuale mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario. Essa deve inoltre:

prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta della Stazione Appaltante; avere una validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e corredata dall'impegno del garante di rinnovarla in caso che alla sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della Stazione Appaltante nel corso della procedura; contenere espressamente l'impegno a rilasciare la polizza fidejussoria per l'esecuzione del contratto, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario.

La cauzione se prestata dall'aggiudicatario sarà svincolata automaticamente con la sottoscrizione del contratto d'appalto, senza alcun provvedimento espresso della Stazione Appaltante, incluso il concorrente classificatosi secondo in graduatoria.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese già costituito la fidejussione deve essere unica, intestata a nome di tutte le imprese che hanno costituito il raggruppamento, e può essere sottoscritta anche dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria, in nome proprio e per conto di tutti i mandanti, con responsabilità "solidale" nel caso di riunione di tipo orizzontale e con responsabilità "proquota" nel caso di riunione di tipo verticale, (in tal caso è ammessa, ma non è obbligatoria, la sottoscrizione del contratto di garanzia da parte di tutti i legali rappresentanti delle imprese costituite in raggruppamento).

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito la fidejussione deve essere unica, intestata a nome di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese stesse, con responsabilità "solidale", come previsto dall'art. 128 del D.P.R. n. 207/2010.

In caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE già costituito la fidejussione deve essere intestata a nome del consorzio o del GEIE, e può essere sottoscritta anche dal solo legale rappresentante dell'impresa capofila, in nome proprio e per conto di tutte le imprese consorziate o le imprese che costituiscono il gruppo europeo.

In caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE non ancora costituito la fidejussione deve essere unica, intestata a nome di tutte le imprese che costituiranno il consorzio o il GEIE, e deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese *consorziate* o delle imprese *costituende* il gruppo europeo, esecutori dell'appalto.

N.B. Ai sensi dell'art. 40, comma 7, D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., l'importo della cauzione ovvero della polizza fideiussoria è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, resa da organismi di certificazione accreditati. In tal caso il possesso della certificazione deve essere attestato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, per beneficiare della riduzione, tutti i soggetti del raggruppamento, o del consorzio o dei GEIE devono possedere la certificazione del sistema di qualità.

7) Dichiarazione attestante i lavori o le parti di opera che si intendono subappaltare o concedere in cottimo (All. n. 6).

Si precisa che il subappalto è consentito solo per le lavorazioni indicate dal concorrente a tale scopo all'atto dell'offerta ed una indicazione formulata in modo generico, senza specificazione delle singole parti interessate o in difformità alle prescrizioni del bando, comporterà l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto.

L'aggiudicatario, qualora decida di affidare parte dei lavori in subappalto o a cottimo, fermo restando i presupposti e gli adempimenti di legge in materia, deve richiedere appropriata autorizzazione alla Stazione Appaltante, unitamente al deposito del contratto di subappalto, della documentazione attestante il possesso del subappaltatore sia dei requisiti di ordine generale, di ordine professionale e di qualificazione, sia che non sussistono i divieti di cui al D. Lgs. 159/2011, nonché della dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento.

In caso di mancata presentazione della dichiarazione la Stazione Appaltante non potrà concedere nessuna autorizzazione al subappalto o al cottimo.

Non saranno autorizzati subappalti a soggetti che hanno partecipato in qualunque forma alla gara;

il concorrente dovrà dichiarare (Allegato n. 6):

quali sono i lavori o le parti di opera eventualmente da subappaltare o concedere in cottimo ad imprese in possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 118, comma 2, terzo periodo del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.; di essere a conoscenza che la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 118 c. 3 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., provvederà a corrispondere all'appaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite dal subappaltatore o cottimista;

8) Avvalimento (eventuale Allegato n. 7 e n. 8)

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di ordine speciale prescritti nel bando di gara avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (soggetto ausiliario), il contratto è in ogni caso eseguito dal concorrente che partecipa alla gara d'appalto, al quale è rilasciato il certificato di esecuzione; tuttavia il soggetto ausiliario può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati. Il concorrente può avvalersi di un solo soggetto ausiliario per ciascuna categoria di qualificazione. Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, e/o che partecipino alla gara in forma singola sia il soggetto ausiliario sia il concorrente ausiliato. Il concorrente ed il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in

relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

La Stazione Appaltante trasmetterà all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) tutte le dichiarazioni di avvalimento presentate per la gara d'appalto in oggetto.

Pertanto, qualora il concorrente dovesse fare riferimento ad un soggetto ausiliario per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale occorre allegare:

Dichiarazione (Allegato n. 7) resa dal legale rappresentante del soggetto concorrente (ausiliato), sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., verificabile ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006, con la quale fornisce le proprie generalità e attesta:

A. che il soggetto concorrente necessita per poter essere ammesso alla gara d'appalto dell'avvalimento dei requisiti di ordine speciale prescritti nel bando;

B. quali siano i requisiti di ordine speciale di cui il soggetto concorrente risulta carente e dei quali si avvale ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii.;

C. le complete generalità dell'impresa ausiliaria ed i requisiti di ordine speciale da questa posseduti e messi a disposizione del soggetto concorrente ausiliato;

D. che allega in originale o in copia autenticata, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

Dichiarazione (Allegato n. 8) resa dal legale rappresentante del soggetto ausiliario, sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., con la quale fornisce le proprie generalità e attesta:

A. il possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 38 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i.;

B. il possesso dei requisiti di ordine speciale;

C. di obbligarsi nei confronti del soggetto concorrente (ausiliato) e della Stazione Appaltante a fornire i propri requisiti di ordine speciale dei quali è carente il soggetto concorrente, nonché di mettere a disposizione le relative risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e rendersi responsabile in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;

D. che non partecipa a sua volta alla stessa gara né in forma singola, né in forma di raggruppamento o consorzio, né in qualità di ausiliaria di altra impresa concorrente.

(N. B. in caso di avvalimento nei confronti di una impresa appartenente al medesimo gruppo) in luogo del contratto di avvalimento è sufficiente la presentazione di una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 in materia di normativa antimafia, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara).

9) DICHIARAZIONE resa ai sensi del protocollo di legalità e della Circolare n. 593 del 31/01/2006 dell' Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici "**Allegato A**".

Note generali sulle dichiarazioni

Le dichiarazioni dovranno essere fornite in base a quanto indicato nel presente dispositivo di gara, la redazione delle dichiarazioni usando i modelli forniti dalla Stazione Appaltante garantiscono la esatta fornitura degli elementi richiesti, i suddetti modelli costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo di gara. Il concorrente potrà fornire autonome dichiarazioni che dovranno però contenere tutte le attestazioni previste nei modelli predisposti.

Le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante dei concorrenti o dai procuratori speciali. Nel caso di procuratori nominati dai legali rappresentanti si deve

*trasmettere in originale la relativa procura. Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o di consorzi ordinari di concorrenti o di GEIE, a pena di esclusione, i documenti loro richiesti devono essere resi e sottoscritti da ciascun soggetto partecipante al raggruppamento o al consorzio ordinario o al GÈ/E; in caso invece di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro o di consorzi tra imprese artigiane o di consorzi stabili, a pena di esclusione, i documenti loro richiesti devono **essere** resi e sottoscritti oltre che dal consorzio anche dai consorziati per i quali il consorzio concorre ed eseguono il contratto.*

2.5 - Contenuto della < Busta B - Offerta Economica >

2.5.1 - Dichiarazione di offerta economica.

La dichiarazione di offerta economica dovrà essere resa utilizzando preferibilmente lo schema di cui all'Allegato n. 9 del presente disciplinare, datata e sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa e, in caso di Associazione Temporanea di imprese/GEIE/Consorzio di cui all'art. 34 comma 1, lett. d), e) ed f) del D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento (pena l'esclusione dell'offerta) con indicazione specifica dell'oggetto dei lavori, contenente: il Ribasso Percentuale, espresso in cifre ed in lettere, che l'offerente offre sull'importo a base di gara dei lavori. Non si terrà conto di eventuali cifre decimali oltre la quarta.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, l'aggiudicazione avviene in base al prezzo indicato in lettere.

3. CRITERI PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'appalto sarà aggiudicato al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara (al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) con esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (artt. 122 del Codice dei contratti e 19 della L.R. 12/2011).

In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10 non si procederà alla determinazione della soglia dell'anomalia, fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte.

Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a) del Codice dei contratti, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.

Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base d'appalto al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

4. PROCEDURA DI GARA

La Commissione di gara, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a. verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b. verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

La Commissione procederà al sorteggio del 10% arrotondato all'unità superiore, tra i concorrenti ammessi, per comprovare il possesso dei requisiti richiesti dal bando.

Procede, indi, all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" ed alla lettura delle offerte economiche.

La commissione di gara, dopo la lettura delle offerte, verifica la documentazione ed esclude i concorrenti per i quali accerta, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Indi il Presidente aggiudica provvisoriamente i lavori al concorrente che offrirà il prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006 mediante l'applicazione degli artt. 86 e 122 del D. Lgs.163/2006 e ss.mm.ii. nonché dell'art. 19 della L.R. 12/2011.

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio;

La stazione appaltante, successivamente, procede ad acquisire tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti previsti dall'articolo 38 del decreto legislativo 163/2006 e ss.mm.ii. dell'aggiudicatario e del 2° in graduatoria.

L'aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta in ragione della complessità e quantità delle operazioni, le stesse saranno riprese il giorno lavorativo successivo alle ore 9.00, eventuali ulteriori differimenti sanno comunicati di volta in volta in sede di gara e mediante avviso affisso all'Albo dell'Ente appaltante nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it.

Il contratto sarà stipulato entro 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione.

IL RUP

Ing. Enza Anna Parrino