



**COMUNE DI ALCAMO**

**Provincia di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

**V SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° *127* prog. *127* del *07* AGO. 2013

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 17/09/86 con Prot. N. 27968 , dal Sig. **Bongiovanni Mariano**, nato ad Alcamo, Provincia di Trapani, il 02/03/1905 C.F. **BNGMRN05C02A176V** ed ivi residente in Via Narici n° 43 in qualità di proprietario.=====

Visto il progetto redatto dal geom. Calvaruso Giuseppe , avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso: “ **Ampliamento al Piano Terra, Primo e Secondo Piano di un Fabbricato ad uso civile abitazione realizzato con Licenza edilizia n. 58 del 09/01/67 e successiva Variante del 08/05/67 n. 729**”, realizzato in C/da **Calatubo**, censito in catasto al Fg. 9 particella n°98 sub 3-5 , confinante: a **Nord** con Milazzo Francesco Paolo, Milazzo Paolo, Poma Alberto , a **Sud** con Cocuzza Clara e Stellino Pietro , ad **Est** con Calvaruso Sebastiano e Pitò Crocifissa, ad **Ovest** con Grimaudo Francesca ; ===

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni; =====

Vista la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni; =====

Vista la L. 47/85; =====  
Vista la L. R. 37/85; =====  
Visto l'art. 39 della L. 724/94; =====  
Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni; =====  
Visto il D.P.R. n. 380/2001; =====  
Visto il parere igienico-sanitario **favorevole** espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. 2143 del 18/01/91; =====  
Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 08/11/90; =====  
Visto l'Atto di Cessione Onerosa rogato dal notaio Dott. Vincenzo Giacalone N.1579 di Rep. del 30/11/2000 e registrato a Trapani il 07/12/2000 al n. 3957; =====  
Vista la **Sentenza** emessa dal Tribunale di Trapani, Sezione Civile, in data 23/02/2011 n. 191/2012 di Rep. e depositata in Cancelleria del Tribunale di Trapani il 01/03/12; =====  
Visto il **Verbale di Richiesta di Registrazione del Testamento Pubblico** del 15/05/1996 rogato dal Notaio Dott. Liliana Lombardo n. 15209 di Rep. e registrato a Trapani il 24/05/96 al n. 1834; =====  
Vista l'istruttoria del Tecnico comunale del 03/12/2010 che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====  
Visto il parere favorevole dell'U.T.C. espresso in data **03/12/2010 n. 363** ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96, con la prescrizione che prima del rilascio del certificato di abitabilità vengano verificati gli scarichi dei reflui in osservanza alle disposizioni dell'all. 5 della Delibera del Comitato Interministeriale del 04/02/1977 e s.m.i. =====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 03/07/2013 dalle proprietarie, **signore: Grimaudo Francesca e Provenzano Caterina** attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;=====

Viste le Dichiarazioni, ai sensi del D.A. n° 1754/12, rese dai proprietari in data 24/07/13;  
**Considerato** congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a **£. 2.104.000**  
e congruo l'avvenuto pagamento degli **oneri concessori** ammontanti a **€80,00.**=====


#### RILASCIA

la **Concessione Edilizia in Sanatoria**, per un "Ampliamento al Piano Terra, Primo e Secondo Piano di un Fabbricato ad uso civile abitazione realizzato con Licenza edilizia n. 58 del 09/01/67 e successiva Variante del 08/05/67 n. 729", realizzato in C/da Calatubo, censito in catasto al Fg. 9 particella n°98 sub 3-5 con la prescrizione che prima del rilascio del certificato di abitabilità vengano verificati gli scarichi dei reflui in osservanza alle disposizioni dell'all. 5 della Delibera del Comitato Interministeriale del 04/02/1977 e s.m.i. alle Sig.re **Provenzano Caterina** nata ad Alcamo, Provincia di Trapani, il 20/07/36 C.F. PRVCRN36L60A176V e residente in Via Malaspina n° 136 a Palermo proprietario per 1/3 indiviso e **Grimaudo Francesca** nata in Alcamo, Provincia di Trapani, il 08/01/1942 C.F. GRMFNC42A48A176E ed ivi residente in via Narici n. 43/ P.4 proprietaria per i 2/3 indivisi;=====

**I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati;**=====

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del V° Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Alcamo li..... 07 AGO 2013 .....

L'Istruttore Amministrativo  
(Ciacio )

Il Funzionario Incaricato  
Istruttore Direttivo Tecnico  
Geom. Giuseppe Stabile  
