



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

Concessione in Sanatoria

IV Settore Servizi Tecnici e Gestione del Territorio-Urbanistica

Il Dirigente

Concessione n° 98 prog. 98 del 27/06/2013

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data **15/02/1995** con Prot.n. **9970** dalla Sig.ra **CAMPO Angela**, nata in Alcamo, provincia di Trapani, il **23/06/1920**, ed ivi residente in Via G. Pascoli n.14, C.F.: **CMP NGL 20H63 A176M**, in qualità di proprietaria. =====

Visto il progetto redatto dal **Geom. Giuseppe Paglino**, avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso: **“Fabbricato composto da una sola elevazione (piano terra) adibito a civile abitazione, come da elaborati tecnici allegati alla presente”**, censito in catasto al **Fg.7 particella 2371**, ubicato in **C/da Bosco D'Alcamo-Catanese**, **confinante:** a Nord con **proprietà di Renda-Dandolo e Mistretta**, a Sud con **proprietà di Calandrino-Impellizzeri**, a Est con **proprietà Figlia-Abate**, ad Ovest con **strada comunale**. =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Vista la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Vista la L. 47/85. =====

Vista la L. R. 37/85. =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94. =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Visto il D.P.R. n. 380/2001. =====

Vista la dichiarazione incamerata con nota **Prot.n.7868 del 08/02/2013** resa, ai sensi dell'**art.96 della L.R.n.11 del 12/05/2010**, dal tecnico progettista attestante che il progetto de quo è conforme alle norme igienico-sanitarie; =====

Visto il Certificato di Idoneità Statico incamerato agli atti con **Prot. n. 37452 del 05/07/2010**. =====

Vista l'istruttoria del Tecnico comunale del **05/03/2013** e che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria. =====

Visto il parere favorevole dell'U.T.C. espressi in data **05/03/2013 n. 28**, ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96, con la seguente indicazione: *“favorevole; contestualmente si autorizza l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.lgs. n°152/2006 e s.m.i.”* =====

Visto l'atto di Donazione **n. 117 di Rep. del 18/11/2003**, rogato dal notaio Dott. Francesco Incardona e registrato a Trapani il 09/12/2003 al n.3991. =====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa il 12/04/2013 dal Signor **Parrino Pietro** attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ del C.P.P. =====

Vista la dichiarazione resa dal proprietario, con nota **Prot. n. 20404 del 12/04/2013**, attestante l'impegno, fin d'ora, che in caso di intervento manutentivo sul tetto lo stesso avverrà nel rispetto delle misure di sicurezza vigenti. =====

Vista l'attestazione di versamento **n.139 del 11/04/13 di €.262,00** quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a **£.1.571.000**
e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori ammontanti a **€.357,35**. =====

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria, per un "Fabbricato composto da una sola
elevazione (piano terra) adibito a civile abitazione, come da elaborati tecnici
allegati alla presente", censito in catasto al **Fg.7 particella 2371**, ubicato in **C/da**
Bosco D'Alcamo-Catanese, al Signor **PARRINO Pietro**, nato in Alcamo,
provincia di Trapani, il **12/02/1954**, ed ivi residente in Via Vitt. Veneto n. 138, **C.F.:**
PRR PTR 54B12 A176P, **proprietario dell'intero**. =====

Contestualmente si autorizza l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile,
già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne
autorizza lo scarico nel rispetto del D. lgs. n°152/2006 e s.m.i. =====

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente
al rilascio da parte del IV Settore Servizi Tecnici e Gestione del Territorio-Urbanistica
della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li **27/06/2013**

L'Istruttore Amm.vo
(**Angelina Pizzitola**)

IL DIRIGENTE
Il Funzionario Delegato
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Giuseppe Stabile