



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

IL DIRIGENTE

Concessione n° *192* prog. *192* del 09 DIC. 2013

Viste le domande di Sanatoria presentate, ai sensi della L.47/85, in data 24/03/86 con prot. n. 9878 e n. 9879, rispettivamente, dai Sig.ri: **FUNDARO' Salvatore**, nato ad Alcamo (TP), il 01/01/1950, C.F. **FND SVT 50A01 A176M** e **FUNDARO' Rosa**, nata ad Alcamo (TP), il 03/03/1953, C.F. **FND RSO 53C43 A176A**, entrambi residenti in Alcamo in via S.Carollo n. 6-8, in qualità di proprietari, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: “ **ampliamento di un primo e secondo piano e, piano terzo-lavanderia con annesso veranda e terrazzo in difformità ad un progetto approvato in data del 03/07/1973 pratica n. 800, ad uso civile abitazione**”, il tutto come da elaborati tecnici allegati alla presente e redatti dal Geom. Bambina Vincenzo, riferito ad un fabbricato realizzato in Alcamo nella via Segr. Carollo n. 6, censito in catasto, l'oggetto de quo, **al Fg. 42, particella n. 270 sub. 5 (1°-3 p.), sub. 6 (2°-3° p.), sub. 7 (p.3° terrazzo-veranda)**, confinante: a Nord con proprietà Ferrara Antonino, a Sud con via Seg. Carollo, ad Est con proprietà Grillo Leonardo ad Ovest con proprietà Benenati Giuseppe. ==
Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. =====
Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001. =====

Vista la L. R. 37/85. =====
Visto l'art. 39 della L. 724/94. =====
Visto la L.326/2003; =====
Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni. =====
Visto il parere igienico-sanitario "favorevole" espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.U.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, **Prot. N.1937 e 1938 del 16/11/89;**=====
Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'ufficio del Genio Civile di Trapani in data 11/04/89; =====
Vista l'istruttoria del Tecnico comunale del 23/02/99 che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====
Visto il parere "favorevole" dell'U.T.C. espresso in data **23/02/99, verbali n. 21 e n.22** ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96. =====
Visto l'Atto di Divisione Ereditaria rogato dal notaio dott. Liliana Lombardo n.9901 di Repertorio del 03/11/1987 e registrato a Trapani il 19/11/1987 n.1681; =====
Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese dai Sig.ri Fundarò Salvatore e Fundarò Rosa attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ter del C.P.P. ; =====
Viste le attestazioni di versamento, per trascrizione Concessione per n.3 unità negoziali, di: **€.197,00** del 34/08/2004 n.832, **€.65,00** del 11/11/2013 n.158, **€.262,00** del 11/11/2013 n.154, **€. 262,00** del 11/11/2013 n.156. =====
Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'**oblazione** ammontante a **£. 1.757.665** e, degli **oneri concessori** ammontanti a **€. 339,00.** =====



RILASCIA



Concessione Edilizia in Sanatoria per "l'ampliamento di un primo e secondo piano e, piano terzo-lavanderia, con annesso veranda e terrazzo, ad uso civile abitazione, in difformità ad un progetto approvato in data del 03/07/1973 pratica n. 800," il tutto come da elaborati tecnici allegati alla presente, relativo al fabbricato realizzato in Alcamo nella Via Segr. Carollo n. 6, censito in catasto, l'oggetto de quo, al **Fig. 42, particella n. 270 sub. 5 (p. 1°-3°), sub. 6 (p.2°-3°), sub. 7 (p. 3° terrazzo-veranda)**, ai Sig.ri: =====

1. **FUNDARO' Salvatore**, nato ad Alcamo (TP), il 01/01/1950, **C.F. FND SVT 50A01 A176M**, in qualità di proprietario, per l'intero, del sub. 5 (p. 1° e 3°) e per ½ indiviso del sub/7 (p.3°): =====

2. **FUNDARO' Rosa**, nata ad Alcamo(TP), il 03/03/1953, **C.F. FND RSO 53C43 A176A**, in qualità di proprietaria, per l'intero, del sub/6 (p.2° e 3°) e per ½ indiviso del sub/7 (p.3°): =====

entrambi residenti in Alcamo in Via Segr. Carollo n. 6. =====

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati. =====

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li.....0.9.2013

L'Istruttore Amm.vo
(Angelina Pizzitola)

L'Istruttore Tecnico
(Geom. Pietro Piazza)

Il Responsabile del Servizio Amm.vo
(Dott. Giuseppe Regina)

II DIRIGENTE
(Arch. Carlo Bertolino)

