



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

5° SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

IL DIRIGENTE

Concessione n° 119 prog. 119 del 23/07/2013

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data **30/09/1986 con Prot. N. 30765**, dal sig. **Amato Rosario**, nato ad Alcamo, Provincia di Trapani, il 05/01/1914 ed ivi residente e in via L.P.

Cangelosi n° 38, **C.F. MTA RSR 14R05 A176B**, in qualità di proprietario;

Visto il progetto redatto dal geom. Calvaruso Liborio, avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso: *“**ampliamento del secondo piano destinato ad uso civile abitazione, ed in alcune modifiche interni apportati ai piani inferiori, il tutto come meglio indicato ed evidenziato dagli elaborati***

Tecnici allegati alla presente”, realizzato in **via L. Pipitone Cangelosi**

n. 38/40, censito in catasto al **Fg. 126 particella n° 672 sub 2**, confinante:

a **Nord** con via L.P. Cangelosi, ad **Est** con proprietà di eredi Perfetto

Crocifissa, ad **Ovest** con proprietà di Di Giuseppe Giuseppe e a **Sud** con

proprietà di eredi Lauria Giuseppe; =====

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;=

Vista la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni; =====

Vista la L. 47/85; =====

Vista la L. R. 37/85; =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94; =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni; =====

Visto il D.P.R. n. 380/2001; =====

Visto il parere igienico-sanitario **favorevole** espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, del **15/04/94**; =====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data **11/04/994**; =====

Visto il Verbale di pubblicazione e deposito di testamento olografo ed adesione ed acquiescenza al detto testamento rogato in Partitico dal notaio Dott. Alfredo Morreale **N. 63302 di Rep. del 26/01/2006** e registrato a Palermo il **06/02/2006 al n. 349 Mod. 71/M.**; =====

Vista la Dichiarazione di Successione, in morte di Amato Rosario, presentata all'Agenzia delle entrate di Trapani sez. staccata di Alcamo in data **29/03/2006** annotata al **n. 122 vol. 7**; =====

Vista l'istruttoria del Tecnico comunale del **29/04/2013** che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====

Visto il parere favorevole dell'U.T.C. espresso in data **29/04/2013 n. 70** ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96, si da atto che gli scarichi dei reflui

sono allacciati alla pubblica fognatura comunale, che rimane subordinato al rispetto del D.Lgs. N° 152/2006 e s.m.i.; =====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 05/06/2013 dal proprietario, **sig. Amato Pietro** attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.; =====

Vista la Dichiarazione Sostitutiva di notorietà, sottoscritta dai proprietari, ai sensi dell'art. 7 del D.A. n° 1754 del 05/09/2012, incamerata agli atti con nota **prot. n. 30257 del 05/06/2013**; =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'**oblazione** ammontante a **£. 1.254.000** e congruo l'avvenuto pagamento degli **oneri concessori** ammontanti a **€ 58,85**; =====

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria per un "*ampliamento del secondo piano destinato ad uso civile abitazione, ed in alcune modifiche interni apportati ai piani inferiori, il tutto come meglio indicato ed evidenziato dagli elaborati Tecnici allegati alla presente*", realizzato in **via L. Pipitone Cangelosi n.38/40**, censito in catasto al **Fg. 126 particella n° 672 sub 2**, al sig. **Amato Pietro**, nato ad Alcamo, Provincia di Trapani, il **26/03/1951** ed ivi residente e domiciliata in via L. Pipitone Cangelosi, n° 40/P.2, **C.F. MTA PTR 51C26 A176M, proprietario per l'intero**; =====

Si da atto che l'immobile, oggetto della presente, scarica in pubblica fognatura per come indicato negli elaborati grafici e secondo le indicazioni di cui al D.lgs 152/2006 e s.m.i.; =====

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati; =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità
successivamente al rilascio da parte del 5° Settore Urbanistica e Pianificazione
Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo lì 23/07/2013

L'Istruttore Amministrativo
(Margherita Parrino)

Il Funzionario Incaricato
Istruttore Direttivo Tecnico
(Geom. Giuseppe Stabile)