



CITTA' DI ALCAMO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI
DIREZIONE 1 - SVILUPPO ECONOMICO E TERRITORIALE
AREA 2 - ESPROPRIO-PROGRAMMI COSTRUTTIVI- ABUSIVISMO- SANATORIA

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 261 DEL 31.05.2017

IL DIRIGENTE

Richiamata la propria Ordinanza Dirigenziale **Omissis** realizzato abusivamente in sopraelevazione ad un piano terra **Omissis**;

Preso atto, che il primo piano di cui in premessa, all'atto dell'emissione dell'ordinanza di demolizione, risultava ricadente nel **Omissis**, come da verbale del Corpo di Polizia Municipale del 06.10.2010 e relazione tecnica allegata;

Accertato che il contravventore non ha ottemperato all'ingiunzione di demolizione nei termini previsti dall' Ordinanza n. 7 del 12.01.2011, così come risulta dal verbale del Corpo di Polizia Municipale di accertata inadempienza n° 84/E del 07.05.2011;

Visto l'ordinanza dirigenziale n. 173 del 17.06.2011, notifica dell'accertamento dell' inottemperanza alla ingiunzione a demolire, notificata alla ditta il 01.07.2011, titolo che ha costituito l'acquisizione delle opera abusiva di cui in premessa;

Vista la nota di trascrizione all'Ufficio Provinciale di Trapani, con Registro generale n. 15226 e Registro particolare n. 11376 del 19.07.2011, con la quale è stato acquisito al patrimonio comunale il primo piano, sito in C/da Bosco D'Alcamo ed inserito nel N.C.E.U. al Fg. 15 part. 1566 sub 3 e corte di mq. 340,00 circa;

Vista la nota della Sig.ra **Omissis** di cui in premessa, del 03.04.2017 prot. n. 17995, con la quale evidenzia che il primo piano acquisito è identificato catastalmente nel **Omissis**, quest'ultimo estraneo al procedimento di acquisizione di cui in premessa;

Preso atto che il piano terra, oggetto di condono edilizio prot. n. 61369 del 10/12/2004, ha avuto parere favorevole in data 14/03/2008 pratica n. 104;

Preso atto della visura catastale d'ufficio dell'11.05.2017, dalla quale risulta, che il primo piano oggetto della nota di trascrizione di acquisizione di cui in premessa, (Registro Generale n. 15226 del 19.07.2011) risulta identificato nel **Omissis**;

Preso atto di quanto sopra, si rende necessario rettificare la nota di trascrizione di acquisizione R.G. n. 15226 del 19.07.2011 con l'esatta identificazione catastale del primo piano che è "**Fg. 15 part. 1566 sub 4**";

Vista la L.R. Siciliana n. 16 del 10.08.2016;
Visto l'art. 31 del D.P.R. 380/01;
Visti gli atti d'Ufficio,

RETTIFICA

Il Provvedimento n. 173 del 17.06.2011, accertamento dell'inottemperanza alla ingiunzione alla demolizione delle opere abusive, che ha costituito titolo per l'acquisizione ai beni patrimoniali al Comune di Alcamo, giusta nota di trascrizione all'Agenzia dell'Entrate di Trapani – Servizio di Pubblicità Immobiliare, Reg. Generale n. 15226 e Reg. particolare n. 11376 presentazione n° 38 del 19.07.2011, dell'immobile abusivo composto da primo piano, **sostituendo la part. 1566 sub 3 con la part. 1566 sub 4, rimanendo del resto inalterato.**

Il tutto a carico della ditta Omissis;

ED AUTORIZZA

L'Agenzia del Territorio di Trapani, alla rettifica della nota di trascrizione con Reg. Generale n. 15226 e Reg. particolare n. 11376 presentazione n.° 38 del 19.07.2011, **con la sostituzione della part. 1566 sub 3 con la part. 1566 sub 4, rimanendo del resto inalterato.**

La presente Ordinanza di Rettifica venga trascritta e volturata a cura e spese della ditta e comunque nessun onere potrà essere posto a carico di questo Ufficio, con obbligo di trasmettere allo scrivente Ufficio, copia dell'avvenuta rettifica della nota di trascrizione, in favore del Patrimonio Comunale di Alcamo, che sarà rilasciata dall'Agenzia Entrate di Trapani.

L'Ufficio messi notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento alle persone interessate, sopra meglio generalizzate.

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to (Baldassare Signorino)

Istruttore Direttivo Tecnico
F.to Geom. Pietro Girgenti

Dirigente
Il Segretario Generale
F.to Avv. Vito Bonanno

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale del Comune di Alcamo, attesto che in data....., ho notificato l'atto che precede al Signor/azienda

Consegnandone a mani del Sig.

nella qualità di

Nella ViaN°.....

notificando ai sensi dell'art. () 137 c.p.c.

notificando ai sensi dell'art. () 138 c.p.c.

art. () 139 comma 2 c.p.c. () nell'abitazione, () l'ufficio () l'azienda del
signor.....

In busta chiusa, sigillata, recante all'esterno il cronologico delle notificazioni, contenente atto a quest'ultimo destinato
.....art. () 140 C.P.C. mediante deposito in questa Casa Comunale per non aver trovato nel luogo indicato,
alcuna persona atta alla ricezione dell'atto.

Affisso avviso alla porta, spedito avviso di ricevimento, il tutto in busta chiusa e sigillata, R.R. n.°,
Art. () 141 cpc, art. () 143 cpc comma 1 (deposito presso la Casa Comunale), Art. () 145 cpc.

IL MESSO COMUNALE
