



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

DIREZIONE 1-SVILUPPO ECONOMICO E TERRITORIALE
AREA 2 – ESPROPRI – ABUSIVISMO – SANATORIA

IL DIRIGENTE

Permesso di costruire in sanatoria n°54 prog. 54 del 08/06/17

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della **L. 47/85, in data 28/11/1986 con Prot. n. 43601**, dal Sig. **GIORLANDO Ignazio**, nato in Alcamo (TP) il 05/08/XXXX ed ivi residente in C/so Gen. Dei Medici n. 140, C.F.: XXX XXX XXXXX XXXXX, in qualità di proprietario, per il rilascio del Permesso di costruire in sanatoria relativo al seguente abuso: **“Unità immobiliare formata da Piano Primo e Piano Secondo destinata ad uso Civile Abitazione”**, come da elaborati grafici agli atti allegati e prodotti dall’Ing. Pietro STELLINO, sita in Alcamo, in C/so Gen. Dei Medici n. 140, censita in catasto al **Fg. 41 particella 111 sub 2**, confinante: a Nord con Corso Gen. Dei Medici n.140, ad Est con Gervasi Fabio e Novarredo snc, a Sud con via Volturno e ad Ovest con Sciacca srl ed a Nord con Corso Gen. Dei Medici; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.; =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.; =====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.; =====

Visto l’art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996; =====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.; =====

Vista la L. 724/94 e s.m.i.; =====

Visto il parere igienico-sanitario favorevole espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. n. 788 del 21/11/1994;

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 22/10/1993; =====

Considerato che la proprietà dell'immobile si appartiene alla sig.ra BONGIOVANNI Vincenza, giusta Dichiarazione di Successione n. 2044 vol. 9990 del 25/10/13, in morte di GIORLANDO Ignazio; =====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 14/12/2015 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria; =====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 14/12/2015 con verbale n°169; =====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 11/05/17 dalla Sig.ra BONGIOVANNI Vincenza, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.; =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di £. 3.000.765 + € 2.751,90;

Considerato che è stata versata la somma di € 510,73 quale Oneri Concessori; =====

Considerato che è stata pagata la somma di € 51,07 per aumento del 10% quale contributo oneri concessori, per ritardato pagamento e che tale somma è stata interamente versata tramite versamento n. 0216 del 08/05/17 e si accerta ai sensi dell'art. 179 del TUEL, imputandola al seguente codice di transazione elementare 3.02.02.01.001; =====

DISPONE

Il rilascio a favore della Sig.ra: **BONGIOVANNI Vincenza**, nata in Alcamo (TP) il 16/10/XXXX ed ivi residente in C/so Gen. Dei Medici n. 140, C.F.: XXX XXX XXXXX XXXXX, proprietaria per l'intero, del Permesso di costruire in sanatoria, per una: **“Unità immobiliare formata da Piano Primo e Piano Secondo destinata ad uso Civile Abitazione”**,

come da elaborati grafici approvati, sita in Alcamo, in C/so Gen. Dei Medici n. 140, censita in catasto al **Fg. 41 particella 111 sub 2**; =====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi; =====

Si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimane subordinato al rispetto del D. lgs. N. 152/2006 e s.m.i.; =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Agibilità nei termini previsti dall'art. 25 del D.P.R. n°380/2001, come recepito dalla L.R. n°16/2016 e s.m.i.; =====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati: =====

- Relazione Tecnica e Piante- Prospetti- Sezioni. =====

Di trasmettere copia del presente provvedimento a mezzo mail all'indirizzo bilancio.entrate@comune.alcamo.tp.it all'Ufficio di ragioneria ai fini della registrazione dell'entrata in contabilità, nell'imputazione dell'accertamento effettuato con il presente atto.

Alcamo li 08/06/17

f.to L'Istruttore Amm.vo
Enza Ferrara

f.to L'Istruttore Tecnico
Geom. Andrea Pirrone

f.to Il Responsabile dell'Area Funzionale 2
Geom. Pietro Girgenti

f.to Il Dirigente
Avv. Vito Antonio Bonanno

