



**COMUNE DI ALCAMO**  
**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

**Staff al Sindaco**  
**4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio**

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° 20 prog. 20 del 03 FEB. 2017

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.47/85, in data 22/12/1986 con Prot. n.47264 dal Sig. Ferro Saverio nato in Alcamo (TP) il 03/04/1930 ed ivi residente in Via Cortile Collegio n. 13 C.F. FRRSVR30D03A176W in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Unità Immobiliare posta al Primo Piano di un fabbricato formato da Piano Terra e Primo, destinato ad uso civile abitazione”** come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Liborio Calvaruso, sito in Alcamo in C/da Bosco D'Alcamo censito in catasto, al **Fg. 5 particella 1044 sub. 2** confinante: a Nord con proprietà Pipitone Pietro; ad Est con strada comunale, a Sud con proprietà Bongiovanni Giuseppa e da Ovest con Amodeo Vincenzo;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i. =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.;=====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====

**Vista** la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.;

**Vista** la Dichiarazione resa in data 20/04/2016 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitarie vigenti sottoscritte dal tecnico rilevatore Geom. Calvaruso Liborio;

**Visto** il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 14/06/2016;

**Vista** l'istruttoria del Tecnico Comunale Andrea Pirrone del 29/09/2016 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;

**Visto** il Parere Favorevole del Dirigente espresso in data 29/09/2016 con verbale n°161;

**Vista** la Dichiarazione di Successione del 24/05/2011 e registrata presso l'Agenzia delle Entrate, di Trapani, sezione staccata di Alcamo, in data 15/11/2011 al n.1973 del vol. 9990 in morte di Ferro Saverio;

**Viste** le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 09/11/2016 dalla Sig.ra Corso Maria Antonina attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648/ter del C.P.P.;

**Considerato** congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di **£.1.485.000 + € 90,00** e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di **€ 84,38**;

#### RILASCIA

Alla Sig.ra: **Corso Maria Antonina** nata in Alcamo (TP) il 22/08/1930 ed ivi residente in Cortile Collegio, 13 C.F.:CRSMNT30M62A176N la Concessione Edilizia in Sanatoria, per il seguente abuso **"Unità Immobiliare posta al Primo Piano di un fabbricato formato da Piano Terra e Primo, destinato ad uso civile abitazione"**, come da elaborati tecnici approvati, sito in Alcamo in C/da Bosco D'Alcamo censito in catasto, al **Fg. 5 particella 1044 sub. 2** Contestualmente si autorizza la realizzazione del sistema di smaltimento degli scarichi dei reflui

di tipo civile, secondo gli elaborati grafici e relazioni tecnico idrauliche allegati alla richiesta di allaccio; con la prescrizione che la ditta inizi i lavori della realizzazione entro un anno dalla numerazione della Concessione Edilizia in Sanatoria;

Si rappresenta che contestualmente alla comunicazione di ultimazione dei lavori dell'impianto fognario di cui sopra, la Ditta è autorizzata all'utilizzo dello stesso nel rispetto del D.gs. N.152/2006 e s.m. i.;

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità nei termini previsti dall'art. 25 del D.P.R. n°380/2001 come recepito dalla L.R.n°16/2016 e s. m. i.;

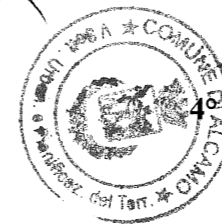
Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:

- Tav. 1-Relazione Tecnica;
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni.

Alcamo li..... **09 FEB. 2017**

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
Costa Filippa

L'ISTRUTTORE TECNICO  
Geom. Andrea Pirrone



IL DIRIGENTE  
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio  
Istruttore Direttivo Tecnico  
Geom. Pietro Girgenti