

in copia conforme all' originale resa nei modi di legge;=====

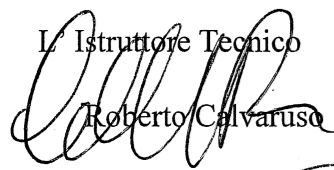
- Documento unico di regolarità contributiva- DURC- della/e impresa/e e dei lavoratori autonomi, esecutrice/i dei lavori;=====
- Dichiarazione del committente o del responsabile dei lavori attestante l' avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a)e b) del comma 9 dell' art. 90 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i., da rendersi nei modi di cui al DPR 445/2000, con allegato documento di riconoscimento in corso di validità.=====
- E' obbligo della Ditta allegare alla comunicazione di fine lavori la documentazione sul corretto smaltimento di sfabricidi e terre di scavo;=====

1° Servizio - Urbanistica - Edilizia Privata Sportello Unico dell'Edilizia e Pianificazione del Territorio;

Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al Richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell' Ufficio;

Alcamo li.....**07 FEB. 2017**.....

L' Istruttore Tecnico


Roberto Calvaruso

L'Istruttore Amministrativo


Costa Filippa



Il Dirigente **07/02/2017**
RESPONSABILE DEI SERVIZI
URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
ISTRUTTORE TECNICO
geom. **Stabile**



CITTA' DI ALCAMO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Staff al Sindaco "Servizi Urbanistici"

1° Servizio Urbanistica-Edilizia Privata

Sportello Unico dell'Edilizia e Pianificazione Territoriale

Permesso n° 16 del 07 FEB. 2017

IL DIRIGENTE

Vista la richiesta di permesso di costruire, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 10/08/2016 n. 16, prot. n. 29269 del 08/06/2016 (N.A.P. 112/16), prodotta dal Sig. **Giunta Fortunato** nato a Santa Lucia Del Mela (ME) il 28/04/1942 C.F.GNTFTN42D28I220Z e dalla sig.ra **Camarda Crocifissa** nata ad Alcamo (TP) il 27/09/1947 C.F. CMRCCF47P67A176X, entrambi residenti in via Pier Santi Mattarella n.25/P2;=====

Visto il progetto avente ad oggetto:"**Ristrutturazione di un edificio riguardanti: l'elevazione e la sostituzione del tetto di copertura, variazioni interne ed esterne, opere di manutenzione straordinaria e realizzazione di un pergolato da eseguire in un edificio composto da piano terra e primo;**", sito in Alcamo in c/da Maruggi nell'area distinta in catasto al Fg.57, particella n. 720, in zona E9 nel P.R.G. vigente, confinante: a Nord con stradella , ad Est con proprietà Camarda Giovanni, da Sud con proprietà Mirrione e ad Ovest con Proprietà Castrogiovanni; =

Visto l'Atto di Donazione rogato dal notaio Dott. Giovanni Brucia il 28/04/1999, n. 8167 di Rep. e registrato a Trapani il 11/05/1999 al n. 1705 serie 1°V; =====

Visto l'Atto di Donazione rogato dal notaio Dott. Francesco Incardona il 20/07/2006, n. 185341 di Rep. e registrato a Trapani il 08/08/2006 al n. 693 serie 1°V; =====

Visto l'Atto di Compravendita rogato dal notaio Dott. Francesco Incardona il 27/02/2009, n. 193757 di Rep. e registrato a Trapani il 17/03/2009 al n. 1912 serie 1°T; =====

Vista la proposta dell'Istruttore Tecnico Comunale e l'adozione favorevole del Dirigente espressa in data 26/10/2016; =====

Vista la Dichiarazione del 08/06/2016, resa ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 sottoscritta dal tecnico progettista Arch. Orlando Fabrizio. =====

Vista la Concessione Edilizia in Sanatoria N. 45 prog. 45 del 05/02/2007; =

Visto l'Elaborato Tecnico della Copertura ai sensi del D.A. 1754/12; =====

Vista la Dichiarazione del 08/06/2016 resa ai sensi del D.Lgs n. 28/2011; =

Visto versamento del 15/11/2016 n° 0116 di € 860,17 quali oneri Concessori; =====

Vista la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e s.m.i. =====

Visto il D.P.R. 380/2001; =====

Vista la L.R. n. 16 del 10/08/2016; =====

RILASCIA

il permesso di costruire per: " **Ristrutturazione di un edificio riguardanti: l'elevazione e la sostituzione del tetto di copertura,**

24) La Ditta è tenuta a comunicare, per iscritto, l'avvenuto inizio dei lavori; =====

25) Il presente atto di permesso deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro sino ad avvenuta ultimazione dell'opera a disposizione degli organi di controllo. Nel cantiere deve essere affissa in vista al pubblico la tabella, chiaramente leggibile, nella quale sono indicati: I) nome e cognome del titolare o l'indicazione della pubblica amministrazione dal quale dipende il lavoro; II) nome e cognome del progettista e del direttore dei lavori; III) nome della ditta esecutrice dei lavori; IV) data e numero del presente permesso, destinazione d'uso e unità immobiliari consentite; V) data entro cui devono essere ultimati i lavori come stabilito nel presente atto; VI) =====

Prima dell'inizio dei lavori ovvero contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori, la Ditta dovrà presentare la seguente documentazione:

- Atto di nomina del Direttore dei Lavori; =====
- Attestazione di deposito calcoli all'Ufficio del Genio Civile di Trapani; =====
- Documentazione e/o dichiarazione del committente dalla quale si evincano le generalità dell'impresa/e esecutrice dei lavori ovvero dei lavoratori autonomi, in applicazione dell'art. 90 comma 9 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i.; =====
- Copia della notifica preliminare di cui all'articolo 99 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. riportante il timbro e/o ricevuta di avvenuta ricezione da parte dell'Azienda Sanitaria Provinciale e da parte della Direzione Provinciale del Lavoro di Trapani, in originale o



- 18) Il Committente e/o il proprietario dell'immobile è tenuto ad affidare gli eventuali lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione straordinaria degli impianti indicati dall'art.1, comma 2 D.M. n.37/2008, ad imprese abilitate ai sensi dell'art.3 del medesimo D.M. degli Impianti, di cui al superiore punto; =====
- 19) L'Impresa installatrice deve depositare, entro 30 gg. della fine dei lavori la dichiarazione di conformità ed il progetto redatto ai sensi dell'art.5 D.M. 37/2008, o il certificato di collaudo degli impianti installati, ove previsto dalle norme vigenti; =====
- 20) I lavori devono avere inizio entro i termini di cui all'art. 6 della L.R. 16/2016 pena decadenza del presente atto; =====
- 21) Il Direttore dei lavori, alla comunicazione di inizio lavori, deve aggiungere l'Attestazione di deposito calcoli all'Ufficio del Genio Civile di Trapani; =====
- 22) Ultimata la costruzione dovrà essere richiesta al Sindaco la dichiarazione di abitabilità o agibilità prescritte dall'art. 220 del T.U. delle leggi Sanitarie, approvate con R.D. 27/07/1934 n° 1265 e successive modifiche ed integrazioni. Il titolare del Permesso ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Agibilità nei termini previsti dall'art.25 del D.P.R. n.380/2001, come recepito dalla L.R. n. 16/2016; =====
- 23) Il rilascio del Permesso non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intende eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognatura, impianto idrico, etc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti; =====

variazioni interne ed esterne, opere di manutenzione straordinaria e realizzazione di un pergolato da eseguire in un edificio composto da piano terra e primo;”, come da elaborati grafici agli atti, sito in Alcamo in c/da Maruggi nell'area distinta in catasto al Fg.57, particella n. 720, in zona E9 nel P.R.G. vigente, con la prescrizione che prima dell'inizio dei lavori la Ditta dovrà allegare Attestazione di deposito calcoli all'Ufficio del Genio Civile di Trapani e la Dichiarazione attestante che gli elaborati depositati all'Ufficio del Genio Civile di Trapani sono conformi a quelli presenti all'interno della pratica de quo al Sig. **Giunta Fortunato nato a Santa Lucia Del Mela (ME) il28/04/1942 C.F. **GNTFTN42D28I220Z** e alla sig.ra **Camarda Crocifissa** nata ad Alcamo (TP) il 27/09/1947 C.F. **CMRCCF47P67A176X**, entrambi residenti in via Pier Santi Mattarella n.25/P2, proprietari per ½ indiviso ciascuno ; =====**

Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio degli oneri concessori (L.R. n. 4/2003 art. 12)=====

Contestualmente si autorizza il sistema di scarico dei reflui civili così come gli elaborati e relazione allegati; =====

PRESCRIZIONI GENERALI

- 1) Dovranno trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro e sulla sicurezza ed igiene nei cantieri mobili e temporanei; =====
- 2) I diritti dei terzi debbono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori; =====

- 3) E' vietato in ogni caso ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone o cose;=====
- 4) Il luogo destinato alle costruzioni di che trattasi deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree e spazi pubblici;=====
- 5) Per le eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dell'ufficio Comunale competente. Le aree e spazi così occupati debbono essere restituiti così come erano, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;=====
- 6) Per manomettere il suolo pubblico il costruttore dovrà munirsi di speciale autorizzazione dell'Ente competente;=====
- 7) Gli assiti di cui al paragrafo 4 od altri ripari debbano essere imbiancati agli angoli salienti a tutta l'altezza e muniti di lanterna a luce rossa da mantenersi accesa dal tramonto al levare del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale;=====
- 8) L'Ufficio Comunale competente si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni presenti, etc. che risultassero applicabili ad opere ultimate secondo i relativi regolamenti;=====
- 9) L'allineamento stradale e gli eventuali rilievi riguardanti il nuovo fabbricato, verranno dati da un tecnico dell'Ufficio Tecnico Comunale previo sopralluogo da effettuarsi a richiesta in presenza del Direttore dei lavori;=====
- 10) E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al

progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla Legge; =====

11) Dovranno essere osservate le norme a disposizione di cui alla L. 05 Novembre 1971, n° 1086 e successive modifiche ed integrazioni, sulle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso a strutture metalliche, nonché le prescrizioni costruttive di cui alla L. 25 Novembre 1962, n° 1684 e la L. 02/02/74 n. 64, e la L.R. n.7/2003 art.32 avente per oggetto "Provvedimenti per l'edilizia con particolari prescrizioni per le zone sismiche" e successive modifiche ed integrazioni; =====

12) Il Committente e/o il Proprietario e /o l'Impresa esecutrice dei lavori sono responsabili dell'osservanza delle norme di cui al D. Lgs n.152/2006;

13) Il Titolare del Permesso, il direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamenti, come delle modalità esecutive fissate nel presente Permesso; =====

14) Per le costruzioni eseguite in difformità del Permesso si applicano le sanzioni amministrative di cui all'art. 6 della L.R. 16/2016; =====

15) I lavori devono essere eseguiti con l'osservanza delle disposizioni di legge in materia di contenimento del consumo energetico per usi termici negli edifici;=====

16) L'esecuzione dei lavori dovrà tenere conto delle disposizioni per la tutela delle acque dall'inquinamento;=====

17) L'esecuzione dei lavori dovrà tenere conto della normativa in materia di inquinamento acustico; =====

