



CITTÀ DI ALCAMO

**LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI
DIREZIONE 1 - SVILUPPO ECONOMICO E TERRITORIALE
AREA 1 - PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE**

Permesso n° 124

del 18/10/2017

IL DIRIGENTE

Visto l'accertamento di conformità ai sensi dell'art.14 della L.R. n.16 del 10/08/2016, presentata in data 31/05/2016 Prot. n.28064 N.A.P. 108/2016, dal Signor Renda Andrea, nato in Alcamo (TP) il [REDACTED] C.F.: [REDACTED] [REDACTED] ed ivi residente in Via Agate nn.14-16-18;=====

Visto il progetto redatto dall'Ing. Vallone Giuseppe (Tp. 968) avente ad oggetto: "Progetto per l'accertamento di conformità ai sensi dell'art.14 della L.R. 16 del 10/08/2016, per l'avvenuta realizzazione di opere interne, esterne e ampliamento in sopraelevazione di un immobile sito in Alcamo nella Via [REDACTED], censito in catasto al Fg.52 Particella n.1611 sub.1 sub.2 e sub.3 e particella n.1193, ricadente in zona "B3" del P.R.G. vigente, confinante: a Nord con proprietà Renda Sebastiano a Sud con la Via Agate a Est con proprietà Siragusa e ad Ovest con terreno comune di proprietà della stessa ditta e f.lli Renda;=====

Considerato che il richiedente del Permesso in Sanatoria ha dimostrato di essere proprietario per l'intero dell'immobile giusto Atto di divisione rogato in Alcamo dal Notaio Dott. Francesco Gioacchino Lipari il 30/12/1973, n. di Rep.2235 e registrato a Castelvetro il 19/01/1974 al n.639;=====

Vista la Licenza di Costruzione n.1316 del 01/12/1965;=====

Visto il certificato di idoneità statica del 03/05/2016 a firma dell'Ing. Gaetano Barresi;=====

Vista la dichiarazione sostitutiva igienico sanitaria del 29/05/2016 ai sensi dell'art. 96 della L.R. n.11 del 12/05/2010;=====

Vista la dichiarazione sostitutiva del 13/05/2016 ai sensi del D.A. n. 1754 del 05/09/12, ;=====

Visto l'Atto Unilaterale d'Obbligo ed Inedificandi ai sensi dell'art.40 della L.R.19/72 del 24/05/2017 n° di Rep.9374 relativo al vincolo a parcheggio di mq.78,00 Fg.52 Part.n.1193 e mq 35 della part. 2075 per un totale di mq 113,00 rogato in Alcamo dal Segretario Comunale, Dott.Vito Bonanno e registrato a Trapani il 01/06/2017 al n.54 serie 2;=====

Vista l'istruttoria dell' Istruttore Tecnico Comunale Geom.Gioacchino Li Causi e la proposta favorevole del Responsabile dell'Area 1 espressi in data il 02/05/2017;=====

Considerato che l'ammontare di €.1.548,00 quale sanzione pecuniaria art. 14 L.R.16/2016 è stata pagata tramite attestazione di versamento n.0213 del 13/07/2017 ai sensi dell'art.179 del TUEL, imputandola al seguente codice di transazione elementare 4.01.01.01.001;=====

Vista la delega di Funzioni Dirigenziali prot. n.47249 del 18/09/2017;=====

Vista la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e s.m.i;=====

Visto il D.P.R. 380/2001;=====

Vista la L.R. n.16 del 10/08/2016; =====

DISPONE

il rilascio dell'accertamento di conformità ai sensi dell'art.14 della L.R. n.16 del 10/08/2016, per l'avvenuta realizzazione di opere interne, esterne e ampliamento in sopraelevazione di un immobile sito in Alcamo nella [REDACTED], censito in catasto al Fg.52 Particella n.1611 sub.1 sub.2 e sub.3 e particella

n.1193, ricadente in zona "B3" del P.R.G. vigente, a favore del Signor. Renda Andrea, nato in Alcamo (TP) il [REDACTED] C.F.: [REDACTED] ed ivi residente in Via Agate nn.14-16-18 proprietario per l'intero;=====

Si dà atto che l'immobile scarica in pubblica fognatura;=====

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio.

Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio oneri concessori (L.R. n.4/2003 art.12). =====

PRESCRIZIONI GENERALI

L'Abitabilità o l'agibilità è necessaria prima che sia in qualsiasi modo iniziato l'uso della costruzione. 1) Il rilascio dell'accertamento di conformità non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intende eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognatura, impianto idrico,etc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.

Di trasmettere copia del presente provvedimento a mezzo mail all'indirizzo bilancio.entrate@comune.alcamo.tp.it all'Ufficio di ragioneria ai fini della registrazione dell'entrata in contabilità, nell'imputazione dell'accertamento effettuato con il presente atto.

Alcamo lì.....

L' Istruttore Tecnico

L'Istruttore Amministrativo

f.to Geom.Gioacchino Li Causi

f.to Calandrino Rita

Il Dirigente

f.to Geom. Stabile Giuseppe