

Visto l'Art. 9 della L.R. n.34 del 18/05/1996;=====

Vista la L. 15/5/1997 n.127 e s.m.i.;=====

Vista la copia conforme all'originale dell'Atto di Compravendita rogato in Alcamo dal Notaio Dott. Francesco Incardona N.15701 di Rep. del 01/04/1976 e reg. a Trapani il 20/04/1976 al n.2990;=====

Vista la copia conforme all'originale dell'Atto di Divisione e Compravendita rogato in Alcamo dal Notaio Dott. Francesco Incardona N.25299 di Rep. del 18/09/1980 e reg. a Trapani il 06/10/1980 al n.3313;=====

Vista la copia conforme all'originale dell'Atto di Rettifica rogato in Alcamo dal Notaio Dott.Francesco Incardona N.104549 di Rep. del 17/07/1995 e reg. a Trapani il 08/08/1995;

Vista la copia conforme all'originale dell'Atto di Compravendita rogato in Alcamo dal Notaio Dott.Vincenzo Giacalone N.25713 di Rep. del 01/06/2009 e reg. a Trapani il 09/06/2009 al n.3924;=====

Visto il parere Igienico-sanitario favorevole espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell' ASP n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo con Prot. n. 935 del 23/12/94 con le prescrizioni riportate nel dispositivo;=====

Visto il N.O. della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani con Prot. n. 4672 del 18/06/2014 con prescrizioni;=====

Visto il certificato di Idoneità Sismica del 14/06/1990 a firma dell'Ing. Foderà Leonardo attestante che la costruzione in oggetto è stata edificata nel rispetto della normativa sismica vigente e depositato all'Ufficio del Genio Civile di Trapani il 26/07/1991;=====

Vista la richiesta di Autorizzazione allo scarico incamerata agli atti il 31/08/1994;=====

Vista la Relazione Geologica Ambientale del 01/10/2014 a firma del Geologo Antonino Blundetto;=====

Vista l'Istruttoria del Tecnico Comunale del 17/09/2015 che propone favorevolmente per rilascio della Concessione Edilizia in sanatoria con le prescrizioni della Soprintendenza di cui al parere di compatibilità n.4672/2014;=====

Visto il parere favorevole del Responsabile del Procedimento espresso in data 17/09/2015 con verbale n.125 come riportato nel dispositivo;=====

Vista la dichiarazione Sostitutiva di Certificazione resa in data 26/02/2016 dai sig.ri: Riggi Filippo e Romano Anna attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;=====

Vista l'attestazione di versamento n.82 del 28/12/15 di €. 294,00 quale spesa per registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a €. 2.097.000 + €. 1527,03 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri di €.369,00;=====

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Primo piano adibito a civile abitazione, facente parte di un complesso condominiale composto da un Piano Seminterrato, Piano Terra e Primo Piano”**, sito in Alcamo in c/da Sorgivo-Calatubo, censito in catasto al **Fg. 9 p.IIa 439 sub/6** ricadente in zona**“C3.2”** nel P.U.C. e nella fascia di rispetto dai boschi di cui all'art. 90 delle N.T.A. del P.R.G. vigente”, come da elaborati tecnici approvati, ai sig.ri: **Riggi Filippo**, nato in Alcamo (TP) il 18/11/1942 **C.F.:RGG FPP 42S18 A176N**, e **Romano Anna**, nata in Alcamo (TP) il 25/08/1944 **C.F.:RMN NNA 44M65 A176P**, coniugi entrambi residenti a Busto Garolfo (MI) in via San Carlo n.22, proprietari per 1/2 ciascuno indiviso dell'intero a condizione che la ditta, prima del rilascio del certificato di Abitabilità realizzi le prescrizioni imposte