



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani/

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 90 prog. 90 del 25 LUG. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della **L. 47/85**, in data **31/12/1986** con **Prot. n. 48639** dalla Sig.ra **FERRARA Francesca**, nata in Alcamo (TP) il 01/01/1925 ed ivi residente in via Plutarco n. 56/P.1, C.F.: FRR FNC 25A41 A176Y, in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Fabbricato formato da un Piano Terra e Primo Piano, destinato ad uso Civile Abitazione”** come da elaborati tecnici agli atti prodotti dall'Ing. COTTONE Rosario Enzo, sito in Alcamo, in c/da Canalotto, censito in catasto al **Fg. 2 particella 2092 sub 2 e sub 5**, confinante: a Nord con stradella privata, ad Est con eredi Caruso, a Sud con Ferrara Antonino e ad Ovest con Ferrara Salvatore; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.; =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.; =====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.; =====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996; =====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.; =====

Vista la L. 724/94 e s.m.i.; =====

Vista la Dichiarazione resa in data 08/06/2015 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitarie vigenti sottoscritte dal tecnico rilevatore Ing. COTTONE Rosario Enzo; =====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 26/06/2014 Prot. 29200; =====

Visto l'atto di Divisione n. 27.429 di Rep. del 29/12/2011 rogato dal Notaio Dott. Vincenzo Giacalone, registrato a Trapani il 16/01/2012 al n. 440; =====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 21/03/16 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria; =====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 21/03/16 con verbale n°51; =====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 19/04/16 dalla Sig.ra **FERRARA Francesca**, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.; =====

Vista l'attestazione di versamento n. 0141 del 18/04/16 di € **294,00** quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di £. 3.838.725 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 416,10; =====

RILASCIA

Alla Sig.ra: **FERRARA Francesca**, nata in Alcamo (TP) il 01/01/1925 ed ivi residente in via Plutarco n. 56/P.1, C.F.: FRR FNC 25A41 A176Y, proprietaria per l'intero, la Concessione Edilizia in Sanatoria, per un **"Fabbricato formato da un Piano Terra e Primo Piano, destinato ad uso Civile Abitazione"** come da elaborati tecnici agli atti prodotti dall'Ing. COTTONE Rosario Enzo, sito in Alcamo in c/da Canalotto, censito in catasto al **Fg. 2 particella 2092 sub 2 e sub 5;** =====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come dai grafici e relazione allegate alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i; =====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati: =====

- Relazione Tecnica; =====
- Cartografie e Rilievo; =====

Alcamo li.....

L'ISTRUTTORE AMM.VO
Enza Ferrara

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Andrea Pirrone

IL DIRIGENTE
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti

