

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D. lgs. N. 152/2006 e s.m.i.;=====

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria.=====

Alcamo li **25 LUG. 2016**

L'ISTRUTTORE AMM. VO
Elisabetta Tamburello

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Pietro Piazza

IL DIRIGENTE
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti

25/07/016
RESPONSABILE DEI SERVIZI
URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
geom. *Giuseppe Stabile*



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 89 prog. 89 del 25 LUG. 2016

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata, ai sensi della Legge n° 47/85, in data 24/11/1986 con Prot.n.42286 avente ad oggetto: "Piano Terra adibito a civile abitazione"

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata ai sensi della Legge n° 724/94, in data 28/02/1995 con Prot n. 15560 avente ad oggetto: "La Sopraelevazione di un Primo Piano

che comprende due locali di sgombero ed accesso (w.c.)", presentate dal sig. Artista Angelo, nato in Alcamo (TP) il 19/01/1929 ed ivi residente in via Cairoli n° 23 C.F.:RTS

NGL 29A19 A176H, in qualità di richiedente, sito in Alcamo in c/da Bosco D'Alcamo censito in catasto al Fg. 17 p.Ila 741 sub/1 (P.T-1) ricadente in zona "C4" nel P.R.G.

vigente, come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Vincenzo Stellino, confinante: da nord con proprietà Montana Liboria, da est con proprietà Vilardi e Filippi, da sud con

proprietà stessa ditta, da ovest con proprietà Artista;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n.10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.;=====

Vista la L.724/94 e s.m.i.;=====

Vista la L. 326/03 e s.m.i.;
Visto l'Art. 9 della L.R. n.34 del 18/05/1996;
Vista la L. 15/5/1997 n.127 e s.m.i.;
Vista la nota di Trascrizione relativa all'Atto di Donazione rogato in Alcamo dal notaio Dott. Antonino Mistretta n. 9732 di Rep. e registrato in Alcamo al n.1399;
Vista la dichiarazione di successione volume 9990 n. 865 del 15/05/2014 in morte di Artista Angelo;
Vista la dichiarazione del 12/10/2015 ai sensi dell'art. 96 della L.R. 11/2010, attestante che il progetto trasmesso per la realizzazione delle opere in oggetto è conforme alle norme igienico-sanitarie vigenti a firma del Geom. Saverio Mistretta ;
Visto il certificato di Idoneità Sismica del 12/10/2015 a firma del Geom. Saverio Mistretta attestante che la costruzione in oggetto è stata edificata nel rispetto della normativa sismica vigente;
Vista la Relazione Idrogeologica del 09/09/2015 a firma del Geologo Dott. Antonio Bambina;
Vista la richiesta di Autorizzazione allo scarico del 01/07/2015;
Vista l'Istruttoria del Tecnico Comunale del 02/12/2015 che propone favorevolmente al rilascio della Concessione Edilizia in sanatoria;
Visti i pareri favorevoli del Responsabile del Procedimento espressi in data 02/12/2015 con verbali nn. 154-155 come riportato nel dispositivo;
Vista la dichiarazione Sostitutiva di Certificazione resa in data 12/02/2016 dai sig.ri Manno Giuseppa, Artista Anna, Artista Caterina e Artista Sebastiano attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;

Vista l'attestazione di versamento n. 206 del 26/01/16 di €. 294,00 quale spesa per registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a £.929.000 + €.3.671,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri di €.1293,00 relativo alla pratica n. 155;

Riconosciuta l'esenzione dal tecnico Istruttore in data 02/12/2015 per il contributo sugli oneri concessori (in quanto opere realizzate in data antecedente al 01/09/1967) relativa alla pratica n. 154;

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: " **Fabbricato ad uso civile abitazione composto da un Piano Terra e Primo Piano**", sito in Alcamo in c/da Bosco D'Alcamo censito in catasto al **Fg. 17 p.lla 741 sub/1 (P.T-1)** ricadente in zona "C4" nel P.R.G. vigente, come da elaborati tecnici approvati, ai sig.ri: **Manno Giuseppa** nata in Alcamo (TP) il 12/02/1936 ed ivi residente in via Cairoli n.23, **C.F.:MNN GPP 36B52 A176Q**, usufruttuaria dell'intero, **Artista Anna** nata in Alcamo (TP) il 20/12/1957 ed ivi residente in via Salvo D'Acquisto n.4 **C.F.:RTS NNA 57T60 A176F**, proprietaria per 1/3 indiviso dell'intero, **Artista Caterina** nata in Alcamo (TP) il 04/05/1966 ed ivi residente in via Vincenzo Bellini n.37 **C.F.:RTS CRN 66E44 A176X**, proprietaria per 1/3 indiviso dell'intero, **Artista Sebastiano** nato in Alcamo (TP) il 23/06/1969 ed ivi residente in via Ninni Cassarà n. 5 **C.F.: RTS SST 69H23 A176E**, proprietario per 1/3 indiviso dell'intero;
Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;