

Sebastiano nato ad Alcamo il 28/10/1988 C.F.; CLL SST 88R29 A176T proprietario per 1/3 indiviso dell'intero tutti residenti nella Via Mirrione n.5 con le prescrizioni ASL di cui al parere n.975 del 16/06/2009, di seguito riportate: "I magazzini sono intesi come locali di sgombero a esercizio della civile abitazione, la copertura sia coibentata, l'immobile rifinito a civile, gli impianti a norma, sia prevista idonea e adeguata riserva idropotabile;=====

Si dà atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati al rispetto del D.lgs. n°152/2006 e s.m.i.,

Restano sempre salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi; =====

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio; =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del IV Servizio Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li..... **12 GEN. 2016**

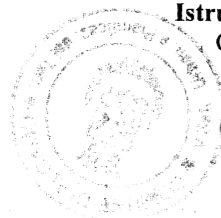
L'Istruttore Tecnico

L'ISTRUTTORE TECNICO
geom. Pietro Piazza

L'Istruttore Amministrativo
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
CONTRATTISTA
Rita Calandrino

IL Dirigente

4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco

4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

Il Dirigente

Concessione n° 07 prog. 07 del 12 GEN. 2016

Viste le istanze di Concono Edilizio presentate, ai sensi della L.326/03, in data 30/03/2004 con Prot. n.16982-16983-16984 dalla Signora Misuraca Vincenza, nata ad Alcamo (TP), il 02/06/1953 C.F.:MSR VCN 53H42 A176R ed ivi residenti nella Via Mirrione n.5, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: "Realizzazione di un Piano Terra e un Primo Piano destinato a civile abitazione" il tutto come da elaborati tecnici, prodotti dal Geom. Di Liberto Giuseppe, sito in Alcamo nella Via Giuseppe Tomasi di Lampedusa, censita al catasto foglio 71 particella 1326 sub 2-3 e 4 ricadente in zona BR3 del P.R.G.vigente confinante a Nord con la ditta Pizzitola Francesco, a Est con la via Livio Grassi, a Sud con proprietà Mistretta e a Ovest con proprietà Scurto Benedetto;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e s.m.i;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001e s.m.i; =====

Vista la L. R. 37/85; =====

Visto la L. 326/03;=====

Vista la L.724/94 e s.m.i.=====

Visto l'art.9 della L.R.n.34 del 18.05.1996;=====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Visto l'atto di Compravendita n.28008 di Rep. del 28/07/1981 rogato ad Alcamo, dal notaio Dott.Francesco Incardona e registrato a Trapani il 17/08/1981 al n.6853;=====

Vista la Dichiarazione di Successione di morte del Signor Colletta Girolamo registrata presso l'Ufficio Registro di Trapani n°1216 Vol.319 del 20/07/1991;

Visto il Parere igienico-sanitario espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'ASL di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, con Prot.n.975 del 16/06/2005, con le prescrizioni riportate nel dispositivo;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica, a firma dell'Arch.Vito Angileri con la quale si attesta che la costruzione di cui trattasi è stata edificata nel rispetto della normativa sismica vigente depositato all'Ufficio Genio Civile di Trapani in data 20/07/2015;=====

Vista la richiesta di allaccio fognario incamerata agli atti il 18/04/2004 Prot.n.22311;=====

Vista la Perizia asseverata in data 17/06/2004 davanti al Notaio Dott. Francesco Incardona a firma del Geom.Bambina Vincenzo;=====

Vista la nota dell'Ispettorato Ripartimentale e Foreste del 02/03/2005 Prot.n.1432;=====

Vista la nota di invio all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste, della Relazione Geotecnica del versante a firma dell'Arch.Vito Angileri avvenuta con raccomandata del 21/07/2014;=====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione resa, il 30/11/2015, dai proprietari, Misuraca Vincenza nata ad Alcamo (TP), il 02/06/1953 C.F.:MSR VCN 53H42 A176R, Colletta Giuseppe Paolo nato ad Alcamo (TP) il 18/01/1984 C.F.:CLL GPP 84A18 A176G, Colletta Sebastiano nato ad Alcamo il 28/10/1988 C.F.; CLL SST 88R29 A176T attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648 ter del C.P.P.;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 11/12/2014 che propone favorevolmente al rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Visto il parere favorevole del Responsabile del Procedimento espresso in data 11/12/2014, con verbali nn.206 -207-208, come riportato nel dispositivo;=====

Vista l'attestazione di versamento n.0080 del 08/12/2015 di €.294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a €.27.371,00=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori ammontante a €.7.342,51;=====

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria per un :” Piano Terra e un Primo Piano destinato a civile abitazione” il tutto come da elaborati tecnici, prodotti dal Geom. Di Liberto Giuseppe, sito in Alcamo nella Via Giuseppe Tomasi di Lampedusa, censita al catasto foglio 71 particella 1326 sub 2-3e 4 ricadente in zona BR3 del P.R.G.vigente ai Signori: **Misuraca Vincenza** nata ad Alcamo (TP), il 02/06/1953 C.F.:MSR VCN 53H42 A176R proprietaria per 1/3 indiviso dell'intero, **Colletta Giuseppe Paolo** nato ad Alcamo (TP) il 18/01/1984 C.F.:CLL GPP 84A18 A176G proprietario per 1/3 indiviso dell'intero e **Colletta**