



**COMUNE DI ALCAMO**  
**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

**Staff al Sindaco**  
**4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio**

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° 49 prog. 49 del 21 APR. 2015

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della **L.47/85**, in data **24/09/86** con Prot. n.28924 dal Sig. Bonventre Domenico nato in Alcamo (TP) il 21/08/36 ed ivi residente in C/da San Gaetano n. 189/A C.F. BNVDNC36M21A176Z in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Fabbricato composto da un piano terra adibito a magazzino e da un primo piano adibito a civile abitazione”** come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Calandrino Alessandro, sito in Alcamo in C/da San Gaetano e censito in catasto, al **Fg. 28** particella **1401 sub 2-3** confinante: a Nord con proprietà altra ditta; ad Est con proprietà Ribaudò, a Sud con proprietà della stessa ditta e da Ovest con proprietà Bonventre Giuseppa;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i. =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.;=====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.=====

Vista la Dichiarazione resa in data 28/09/15 ed incamerata agli atti il 07/12/15 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico rilevatore Geom.Calvaruso Alessandro;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 24/01/96;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 19/02/16 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;=====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 19/02/16 con verbale n°30;=====

Visto l'Atto di Donazioni n. 145.232 di Rep del 29/10/81 ricevuto, in Alcamo, dal notaio Dott. Gaspare Spedale e registrato a Trapani il 16/11/81 al n.9198 ;=====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 12/02/16 ed incamerata agli atti il 22/02/16 dal Sig. Bonventre Domenico attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648/ter del C.P.P.;=====

Viste le attestazione di versamento n.0062 del 17/02/16 di €.294,00 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di £.5.275.068+ € 2.261,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 1.234,25;=====

#### RILASCIA

al Sig.: **Bonventre Domenico** nato in Alcamo (TP) il 21/08/36 ed ivi residente in C/da San Gaetano n. 189/A C.F. BNVDNC36M21A176Z in qualità di proprietario dell'intero la Concessione Edilizia in Sanatoria, per il seguente abuso "Fabbricato composto da un piano terra adibito a magazzino e da un primo piano adibito a civile abitazione" come da elaborati

tecnici approvati sito in Alcamo in C/da San Gaetano e censito in catasto, al **Fg. 28 particella 1401 sub 2-3**;=====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica; =====
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni. =====

Alcamo li..... 21 APR 2015

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
Vita Ciaccio

L'ISTRUTTORE TECNICO  
Geom. Pietro Piazza

IL DIRIGENTE  
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio  
Istruttore Direttivo Tecnico  
Geom.Pietro Girgenti