



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 04 prog. 04 del 12 GEN. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della **L.326/03**, in data **06/12/2004** con **Prot. n. 59605** dalla Sig.ra **Renda Francesca** nata in Alcamo (TP) il 07/10/39 ed ivi residente in C/da Palma n.50/T C.F. RNDFNC39R47A176S in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Fabbricato formato da un Piano Terra destinato ad uso civile abitazione”** come da elaborati tecnici prodotti dall'Arch.Tommaso Blundetto, sito in Alcamo in C/da Palma e censito in catasto, al **Fg. 28 particella 1882** confinante: a Nord con proprietà Settapani e altri, ad Est con proprietà Riggi e stradella privata, a Sud con proprietà Riggi e da Ovest con strada comunale Palma intermedio terreno stessa Ditta;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i. =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.=====

Vista la L.326/03 e s.m.i.;=====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996.=====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.=====

Vista la Dichiarazione resa in data 03/06/15 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico rilevatore Arch. Tommaso Blundetto;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 25/02/15;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 17/09/15 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;=====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 17/09/15 con verbale n°101;=====

Visto l'Atto di Donazione n. 12.306 di Rep del 12/08/91 ricevuto, in Alcamo, dal notaio Dott. Liliana Lombardo e registrato a Trapani il 22/08/91 al n.3273;=====

Vista la Dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 18/11/15 dalla Sig.ra Renda Francesca attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.;=====

Vista l'attestazione di versamento bancario del 11/11/15 di €.294,00 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di € 10.410,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 1.717,65;=====

RILASCIA

alla Sig.ra: **Renda Francesca** nata in Alcamo (TP) il 07/10/39 ed ivi residente in C/da Palma n.50/T C.F.: RNDFNC39R47A176S in qualità di proprietaria dell'intero la Concessione Edilizia in Sanatoria, per il seguente abuso **"Fabbricato formato da un Piano Terra destinato ad uso**

civile abitazione" come da elaborati tecnici prodotti dall'Arch.Tommaso Blundetto, sito in Alcamo in C/da Palma e censito in catasto, al **Fg. 28 particella 1882;**=====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.=====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica;=====
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni.=====

Alcamo li..... **12 GEN. 2016**

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
(Vita Ciarlo)

L'ISTRUTTORE TECNICO
(Geom. Pirrone Andrea)

IL DIRIGENTE
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom.Pietro Girgenti