



**COMUNE DI ALCAMO**  
**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

**Staff al Sindaco**  
**4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio**

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° 35 prog. 35 del 21 MAR. 2015

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata, ai sensi della Legge n°47/85, in data 29/12/1986 Prot. n. 47864 dal signor **Milito Luciano**, nato in Alcamo (TP) il 18/08/1926 ed ivi residente in via Pietro Lombardo n°73, C.F.: **MLT LCN 26M18 A176N**, in qualità di richiedente, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: “ **Ampliamento di un Secondo Piano, la sopraelevazione di un Terzo Piano Attico ad uso civile abitazione, nonché la realizzazione di un piccolo soppalco ad uso deposito a piano terra ed alcune modifiche interne (tramezzatura) di Piano Terra e Primo Piano ed alcune modifiche esterne (aperture) al Piano Terra rispetto al progetto approvato in data 09/03/1964 con licenza n. 337** ”, sito in Alcamo in via XXIV Maggio n°4, censito in catasto al **Fg. 124 p.lla 1317** ricadente in zona “**B1**” nel P.R.G. vigente, come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Vincenzo Agnello, confinante: da nord con proprietà Conticelli, da est con proprietà Impellizzeri, da sud con proprietà Maniscalchi e da ovest con la via XXIV Maggio;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n.10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.;=====

Vista la L.724/94 e s.m.i.;=====

Visto l'Art. 9 della L.R. n.34 del 18/05/1996;=====

Vista la L. 15/5/1997 n.127 e s.m.i.;=====

Vista la copia conforme all'originale dell'Atto di Compravendita rogato in Alcamo dal notaio Dott. Francesco Incardona N. 53805 di Rep. del 14/12/1987 e registrato a Trapani il 07/01/1988 al n. 82;=====

Vista la dichiarazione di atto notorio a firma del Geom. Vincenzo Agnello, del 11/12/2014 con la quale si attesta che in data 05/12/2014 con Prot. n. 1113 è stato acquisito il parere ASP di Trapani, Distretto Sanitario n.9 di Alcamo, come riportato nel dispositivo;=====

Visto il certificato di Idoneità Statica del 04/12/2014 a firma dell'Ing. Giacinto Pitò attestante che la costruzione in oggetto è staticamente idonea ai sensi del D.M. 15/05/1985 e s.m.i.;=====

Vista la richiesta di Allaccio fognario incamerata agli atti il 17/12/2014 con Prot. n. 57764;=====

Vista la Perizia a firma del Geom. Agnello asseverata in data 11/12/2014 davanti alla Dott.ssa Anna Catalucci;=====

Vista la licenza di costruzione n.377 del 13/03/1964;=====

Vista l'attestazione di versamento n. 20 del 01/12/2015 di €. 294,00 quale spesa per registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a £.264.000;=====

Riconosciuta l'esenzione degli oneri in data 17/09/2015 dal tecnico comunale;=====

**RILASCIA**

la Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Ampliamento di un Secondo Piano, la sopraelevazione di un Terzo Piano Attico ad uso civile abitazione, nonché la realizzazione di un piccolo soppalco ad uso deposito a Piano Terra ed alcune modifiche interne (tramezzatura) di Piano Terra e Primo Piano ed alcune modifiche esterne (aperture) al Piano Terra rispetto al progetto approvato in data 09/03/1964 con licenza n. 337 ”**, sito in Alcamo in Via XXIV Maggio n°4, censito in catasto al **Fg. 124 p.lla 1317** ricadente in zona **“B1”** nel P.R.G. vigente, come da elaborati tecnici approvati, ai signori: **Fabbricante Leonardo**, nato ad Alcamo (TP) il 20/05/1947 **C.F.: FBB LRD 47E20 A176I** e **Stornello Giovanna**, nata in Alcamo (TP) il 01/11/1948 **C.F.: STR GNN 48S41 A176D**, coniugi entrambi residenti in via XXIV Maggio n°4 proprietari per ½ ciascuno indiviso dell'intero, con le prescrizioni ASP di cui al parere n. 1113 del 05/12/2014, di seguito riportate:” **Parere favorevole ai soli fini igienico sanitari”**;  
Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;=====  
Si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati nel rispetto del D.lgs. n°152/2006 e s.m.i.;=====  
Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio;=====  
I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria.=====

Alcamo li ..... 21 MAR. 2015

L'ISTRUTTORE AMM. VO  
Elisabetta Tamburello



RESPONSABILE DEI SERVIZI  
SANATORIA-ABUSIVISMO EDILIZI  
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO  
geom. Pietro Girgenti

L'ISTRUTTORE TECNICO  
Geom. Pietro Piazza

21/03/2015 3