



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 26 prog. 26 del 15 FEB. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.47/85, in data 28/11/86 con Prot. n. 43667 dalla Sig.ra Milazzo Margherita nata in Alcamo (TP) il 19/03/37 ed ivi residente in Via Nicolò della Valle n. 96 C.F. MLZMGH37C59A176X in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Fabbricato ad uso civile abitazione composto da un Piano Terra e Primo Piano,”** come da elaborati tecnici redatti dal Geom. Giuseppe Coppola, sito in Alcamo in C/da Bosco d’Alcamo e censito in catasto, al **Fg. 5 particella 1038** confinante: a Nord con lombardo Antonino; ad Est con Artista, a Sud con Milito Leonardo e da Ovest con D’Angelo Angelo;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i. =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.;=====

Visto l’art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.=====

Vista la Dichiarazione resa in data 03/11/2015 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico rilevatore Geom. Giuseppe Coppola;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 05/05/2009;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 02/12/2015 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;=====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 02/12/2015 con verbale n°166;=====

Visto l'Atto di vendita n. 12846 di Rep del 02/11/1963 rogato, in Alcamo, dal notaio Dott. Antonino Ferrara e registrato a Trapani il 14/11/1963 al n.607;=====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data rispettivamente il 03/11/2015 ed il 25/01/2016 dai Sig.ri Milazzo Margherita e Vitale Ludovico attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.;=====

Viste le attestazioni di versamento n.0050 del 12/11/2015 di €.294,00 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di €.610.600 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di €.292,00 ;=====

RILASCIA

ai Sig.ri: **Milazzo Margherita** nata in Alcamo (TP) il 19/03/37 C.F. MLZMGH37C59A176X e **Vitale Ludovico** nato il 25/10/1928 in Alcamo C.F. VTLLVC28R25A176K ed ivi residenti in Via Nicolò della Valle n. 96 in qualità di proprietari per ½ indiviso, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: "Fabbricato ad uso civile abitazione composto da un Piano Terra e Primo Piano," come da elaborati tecnici approvati,

sito in Alcamo in C/da Bosco d'Alcamo e censito in catasto, al Fg. 5 particella 1038;=====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.=====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica;=====
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni.=====

Alcamo li.....16 FEB. 2016

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Vita Ciacio

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Pietro Piazza



IL DIRIGENTE
Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti