



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 24 prog. 24 del 11 FEB. 2016

Viste le domande di Sanatoria presentate, ai sensi della **L.724/94**, in data **01/03/95** con Prot. n.16582-16584 dalla Sig.ra **Milazzo Margherita** nata in Alcamo (TP) il 19/03/37 C.F. MLZMGH37C59A176X ed ivi residente in Via Nicolò della Valle n. 96 in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Difformità apportate ad un Piano Terra e Primo, consistente la variazione della ripartizione di tramezzatura e modifica della sagoma esterna (aperture) ; Ampliamento di un Secondo Piano, realizzato rispetto ad un fabbricato già esistente e munito di licenza n°1198 del 1974, nonché la sopraelevazione di un Terzo e Quarto piano;** come da grafici allegati prodotti dal Geom. Coppola Giuseppe, sito in Alcamo in via Nicolò della Valle n.96 e censito in catasto, al **Fg. 124 particella 157 sub. 8-9-10-11-12** confinante: a Nord con Adamo Vincenzo e Liborio; ad Est con via Nicolò della Valle, a Sud con via Cesare Cantu' e da Ovest con Mancuso Vincenzo; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i. =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.=====

Vista la L.326/03 e s.m.i.;=====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.=====

Vista la Dichiarazione resa in data 01/08/2013 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico rilevatore Geom. Giuseppe Coppola;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 05/05/2009; =====

Viste le istruttorie del Tecnico Comunale del 02/09/2013 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;=====

Visto il Parere Favorevole dell'U.T.C. espresso in data 02/09/2013 con verbali n°155-156;=====

Visto l'Atto di Vendita rogato dal notaio Dott. Antonino Ferrara il 18/12/1972 n. di Rep. 111134 e registrato ad Alcamo il 27/12/1972 al n.2287 mod1;=====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 23/11/2015 dai Sig.ri Vitale Ludovico e Milazzo Margherita attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.; =====

Viste l'attestazione di versamento n.0049 del 12/11/15 di €.294,00 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di £.2.872.000 + € 6.331,54 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori £1.984.000;=====

RILASCIA

ai Sig.ri **Milazzo Margherita** nata in Alcamo il 19/03/37 C.F. MLZMGH37C59A176X e **Vitale Ludovico** nato in Alcamo il 25/10/1928 C.F.VTLLVC28R25A176K entrambi ivi residenti in Via

Nicolò della Valle n. 96 proprietari per ½ ciascuno indiviso, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Difformità apportate ad un Piano Terra e Primo, consistente la variazione della ripartizione di tramezzatura e modifiche della sagoma esterna(aperture); Ampliamento di un Secondo Piano, realizzato rispetto ad un fabbricato già esistente e munito di licenza n°1198 del 1974, nonché la sopraelevazione di un Terzo e Quarto piano;** come da grafici allegati approvati dal Geom. Coppola Giuseppe, sito in Alcamo in via Nicolò della Valle n.96 e censito in catasto, al **Fg. 124 particella 157 sub. 8-9-10-11-12,**=====

Contestualmente si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati al rispetto del D.L.gs. N°152/2006 e s.m.i. =====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica; =====
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni. =====
- Alcamo li..... **11 FEB. 2016**

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Vita Ciccio

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Pietro Piazza



IL DIRIGENTE
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti