



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 160 prog. 160 del 13 DIC. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della **L.326/03**, in data **07/12/2004** con **Prot. n. 59934** dalla Sig.ra **Giacalone Antonia** nata in Alcamo (TP) il 23/01/1933 ed ivi residente in Via Francesco Laurana n. 45 C.F.: **GCLNTN33A63A176D** in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Realizzazione di un locale di sgombero a servizio di un fabbricato esistente”** come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Cammarata Stefano , sito in Alcamo in C/da San Gaetano e censito in catasto, al **Fg. 18 particella 1610 sub. 8** confinante: a Nord con proprietà della stessa ditta ; ad Est con la S.P. n.55 Alcamo-Alcamo Marina, a Sud con Adragna Caterina e da Ovest con proprietà della stessa ditta;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i. =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.=====

Vista la L.326/03 e s.m.i.;=====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996.=====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.=====

Vista la Dichiarazione resa in data 01/10/2015 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico rilevatore Geom. Stefano Cammarata;=====

Visto il Certificato di Idoneità Statica depositato presso l'Ufficio del Comune di Alcamo in data 01/10/2015;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 17/06/2016 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;=====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 17/ 06/ 2016 con verbale n°105;=====

Vista la Dichiarazione di Successione del 17/08/1989 e registrata presso l'Agenzia delle Entrate, di Trapani, sezione staccata di Alcamo, in data 16/02/1990 al n.295 del vol. 318 in morte di Boni Vita;=====

Preso atto che è stato già versato l'importo di € 294,00 quale spesa di registrazione C.E., oggi abolita, giusto art.30 della L.R. n.16 del 10/08/2016;=====

Visto il Nulla Osta alla Viabilità del Libero Consorzio Comunale di Trapani reso il data 0706/2016;=====

Vista la Relazione Idrogeologica del 26/08/2015 redatta dal geologo Antonino Blundetto;=====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione rese in data 01/06/2016 dalla Sig.ra Giacalone Antonia attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648/ter del C.P.P.;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di € 1551,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 648,70;=====

RILASCIA

alla Sig.ra: **Giacalone Antonia** nata in Alcamo (TP) il 23/01/1933 ed ivi residente in Via Francesco Laurana n. 45 C.F.: **GCLNTN33A63A176D** la Concessione Edilizia in Sanatoria, per il seguente abuso "**Realizzazione di un locale di sgombero a servizio di un fabbricato esistente**" come da elaborati tecnici approvati dal Geom. Cammarata Stefano , sito in Alcamo in C/da San Gaetano e censito in catasto, al **Fg. 18 particella 1610 sub. 8** proprietaria per l'intero;=====

Contestualmente si autorizza la realizzazione del sistema di smaltimento degli scarichi dei reflui di tipo civile, secondo gli elaborati e relazioni tecnico idrauliche allegati alla richiesta di allaccio con la prescrizione che la ditta Giacalone inizi i lavori entro mesi sei dalla numerazione della Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Si rappresenta che contestualmente alla comunicazione di ultimazione dei lavori dell'impianto fognario, di cui sopra, la ditta è autorizzata all'utilizzo dello stesso nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.=====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità nei termini previsti dall'art. 25 del D.P.R. n°380/2001 come recepito dalla L.R.n°16/2016=====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica;=====
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni.=====

Alcamo li.....13 DIC. 2016

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Costa Filippa



II DIRIGENTE
RESPONSABILE DEI SERVIZI
SANATORIA-ABUSIVISMO EDILIZI
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
geom. Pietro Girgenti

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Pietro Piazza