

PRESCRIZIONI GENERALI

L'Abitabilità o l'agibilità è necessaria prima che sia in qualsiasi modo iniziato l'uso della costruzione.1) Il rilascio dell'accertamento di conformità non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intende eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognatura, impianto idrico,etc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.

Dal 1° Servizio Urbanistica-Edilizia Privata e Pianificazione del Territorio

Alcamo li... **08 SET. 2016**

L' Istruttore Tecnico



L' Istruttore AMMINISTRATIVO
CONTRATTISTA
Rita Calandrino

Il Dirigente

06/09/2016
RESPONSABILE DEI SERVIZI
URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
geom. Giuseppe Stabile



CITTÀ DI ALCAMO

Permesso n° 143

del **08 SET. 2016**

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

STAFF AL SINDACO "SERVIZI URBANISTICI"

1° SERVIZIO URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA

S.U.E. E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

II DIRIGENTE

Vista l'istanza di accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/01, come modificato dall'art.14 della L.R. n.16/2016 presentata in data 05/06/2014 Prot.n.29435 N.A.P.94/2014 dal Signor Trovato Salvatore nato ad Alcamo il 27/09/1959 ed ivi residente nella Via Ruggero n.110/B C.F.: TRV SVT 59P27 A176Y e dalla Signora Trovato Angela nata ad Alcamo il 02/01/1963 C.F.: TRV NGL 63 A42 A176A ed ivi residente nella Via Filippo Canalella n.13 per il:"Progetto ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/01 come modificato dall'art.14 della L.R. n.16/2016, per l'avvenuto ampliamento e modifiche interne ed esterne eseguite nell'immobile", sito in Alcamo, tra la Via Doria e la Via Ruggero n.110, censito in catasto al Fg. 126 particella n.778, ricadente in zona "B2" del P.R.G. vigente, come da elaborati tecnici prodotti dal Geom.Alessandro Calvaruso, (Tp.1479) confinante: da Est e

Nord con l'immobile di altrui proprietà, a Sud con la Via Doria e ad Ovest con la Via Ruggero;=====

Vista la Dichiarazione di Successione in morte del Signor Trovato Onofrio registrata all'Agenzia delle Entrate di Trapani al n.722 volume 9990 del 12/04/2012;=====

Vista la Dichiarazione di Successione in morte della Signora Di Simone Maria Marta registrata all'Agenzia delle Entrate di Trapani al n.2496 volume 9990 del 27/12/2013;=====

Visto l'atto di compravendita N.di Rep. 40646 del 18/05/2015 rogato in Alcamo dal Notaio Dott. Salvatore Lombardo e registrato a Marsala il 09/06/2015 al n. 2071;=====

Visto il Nulla Osta n. 894 del 07/12/1970;=====

Vista la licenza di Costruzione n.363 del 12/08/1976;=====

Vista la richiesta di allaccio fognario incamerata agli atti il 05/06/2016 Prot.n.29435;=====

Vista la dichiarazione Sostitutiva dell'atto notorio del 26/05/2014 relativo al D.A.n.1754/12;=====

Visto il certificato di idoneità sismica Prot.n.104228 del 27/05/2016;=====

Vista la Dichiarazione Sostitutiva di atto di Notorietà del 26/05/2016, ai sensi dell'art.96 della L.R. n.11 del 12/05/2010, che il progetto trasmesso è conforme alla normativa igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico progettista Geom.Alessandro Calvaruso ;=====

Vista la proposta dell'Istruttore Tecnico Comunale, espressa in data 05/07/2016 con la seguente indicazione: "Si propone favorevolmente per il rilascio della Concessione Edilizia, si da atto che la ditta ha presentato dichiarazione in ottemperanza a quanto previsto dal D.A. n. 1754 /2012

e che l'immobile scarica in pubblica fognatura. Si propone sanzione pecuniaria pari al doppio degli oneri dovuti."=====

Vista la ricevuta di versamento n°0354 del 03/08/2016 di €. 294,00 quale spese di registrazione; =====

Vista la ricevuta di versamento n°0142 del 27/03/2015 di €.1028,80 quale sanzione pecuniaria art.36 D.P.R.380/2001;=====

Vista la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Visto il D.P.R. 380/2001 così come modificato dalla L.R. n.16/2016; ==

RILASCIA

L'Accertamento di conformità "ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/01 come modificato dall'art.14 della L.R. n.16/2016, per l'avvenuto ampliamento e modifiche interne ed esterne eseguite nell'immobile", sito in Alcamo, tra la Via Doria e la Via Ruggero n.110, censito in catasto al Fg. 126 particella n.778 sub.2-3 ricadente in zona "B2" del P.R.G. vigente, come da elaborati tecnici approvati, ai Sig.ri:Trovato Salvatore nato ad Alcamo il 27/09/1959 C.F.: TRV SVT 59P27 A176Y , Calandrino Emanuela nata ad Alcamo il 02/12/1962 C.F.:CLN MNL 62T42 A176L coniugi entrambi residenti nella Via Ruggero n.110/B proprietari per 1/2 ciascuno;=====

Si dà atto che l'immobile scarica in pubblica fognatura;=====

Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al Richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio;=====

Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio oneri concessori (L.R. n.4/2003 art.12). =====