

Si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimane subordinato al rispetto del D. lgs. N. 152/2006 e s.m.i.; =====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi; =====

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta da relazione tecnica ed elaborati grafici. =====

10 NOV. 2016

Alcamo li.....

L'ISTRUTTORE AMM.VO

Enza Ferrara



L'ISTRUTTORE TECNICO

Geom. Andrea Pirrone

IL DIRIGENTE

4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio

Istruttore Direttivo Tecnico

Geom. Pietro Girgenti



**COMUNE DI ALCAMO**  
**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

**Staff al Sindaco**

**4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio**

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° 139 prog. 139 del 10 NOV. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.724/94, in data 27/02/95 con Prot. n. 13949 dal Sig. PROVENZANO Saverio, nato in Alcamo (TP) il 18/12/1952 ed ivi residente in Via G. Sirena n. 33, C.F.: PRV SVR 52T18 A176Q, in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: "All'Accorpamento di N. 2 edifici, realizzati con Concessioni Edilizie n°5 del 15/01/92 e n°31 del 06/03/92, formati da Piano Seminterrato a d uso Cantina/Locale Sgombero e Garage – Piano Terra ad uso Ufficio – Piano Primo e Secondo Piano ad uso Civile Abitazione, al Cambio di destinazione d'uso da Garage ad Ufficio del Piano Terra, alle modifiche interne ed esterne delle unità immobiliari ed inoltre all'utilizzo del Terrazzo di copertura a Terrazzo praticabile del Secondo Piano" come da elaborati tecnici agli atti, prodotti dall' Arch. Ignazio IMPASTATO, sito in Alcamo, tra la Via G. Sirena n°33, angolo Via M. Bonifato n°70-72 e Via Palestro n°15-17, censito in catasto al Fg. 54 particella 127 sub 3, sub 5, sub 6, sub 9, sub 10, sub 11, sub 12 e sub 13, confinante: a Nord con Coraci Antonino, ad Est con Via Palestro, a Sud con Via G. Sirena e ad Ovest con Via Monte Bonifato; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.; =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.; =====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.; =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.; =====

Vista la L.326/03 e s.m.i.; =====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996; =====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.; =====

Vista la Dichiarazione resa in data 23/06/2016 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitarie vigenti sottoscritta dal tecnico rilevatore Arch. Ignazio Impastato, relativamente al sub 5 - 9 - 10 -11- 12 - 13; =====

Visto il Parere igienico-sanitario favorevole espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica della A.S.P. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. n. 001-67688-GEN/2016 del 30/06/2016, relativamente al sub 3 - 6; =====

Visto il Certificato di Conformità rilasciato ai sensi dell'art. 28 della L.64/74, in data 21/12/94 prot. 8349; =====

Visto l'Atto di Compravendita n. 11.657 di Rep. del 23/10/1990 ricevuto in Alcamo, dal notaio Dott. Liliana Lombardo e registrato a Trapani il 08/11/90 al n. 3906; =====

Visto l'Atto di Compravendita n. 11.658 di Rep. del 23/10/1990 ricevuto in Alcamo, dal notaio Dott. Liliana Lombardo e registrato a Trapani il 08/11/90 al n. 3907; =====

Visto l'atto di Permuta n. 9058 di Rep. del 27/11/12; =====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 25/08/16 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria; =====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 25/08/16 con verbale n. 140; =====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 23/06/16 dai Sig.ri **PROVENZANO Saverio e CASCIO Maria**, attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del-648 del C.P.P.; =====

Vista la comunicazione proseguo dei lavori, relativamente al piano 2° (sub 11) del 21/07/16 prot. 36343; =====

Vista la comunicazione fine lavori, relativamente al piano 2° (sub 11) del 21/10/16 prot. 49737;

Vista la variazione catastale, relativamente al piano 2° (sub 11) del 27/10/16 prot. 50636; =====

**Considerato** congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di £. 4.000.000 + € 14.609,61 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 4.461,76; =====

#### RILASCIA

ai Sig.ri: **PROVENZANO Saverio**, nato in Alcamo (TP) il 18/12/1952 ed ivi residente in Via G. Sirena n. 33, C.F.: PRV SVR 52T18 A176Q, proprietario per l'intero, del fg. 54 part. 127 sub 3, sub 9, sub 10 e sub 11, **CASCIO Maria**, nata ad Alcamo (TP) il 30/03/1956 ed ivi residente in Via G. Sirena n°33, C.F.: CSC MRA 56C70 A176Y, proprietaria per l'intero, del fg. 54 part. 127 sub 5, sub 6, sub 12 e sub 13, la **Concessione Edilizia in Sanatoria**, per: **“l'Accorpamento di N. 2 edifici, realizzati con Concessioni Edilizie n°5 del 15/01/92 e n°31 del 06/03/92, formati da Piano Seminterrato ad uso Cantina/Locale Sgombero e Garage – Piano Terra ad uso Ufficio – Piano Primo e Secondo Piano ad uso Civile Abitazione, al Cambio di destinazione d'uso da Garage ad Ufficio del Piano Terra, alle modifiche interne ed esterne delle unità immobiliari ed inoltre all'utilizzo del Terrazzo di copertura a Terrazzo praticabile del Secondo Piano”** come da elaborati tecnici agli atti, prodotti dall' Arch. Ignazio IMPASTATO, sito in Alcamo, tra la Via G. Sirena n°33, angolo Via M. Bonifato n°70-72 e Via Palestro N°15-17, censito in catasto al Fg. 54 particella 127 sub 3, sub 5, sub 6, sub 9, sub 10, sub 11, sub 12 e sub 13; =====