



**COMUNE DI ALCAMO**  
**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

**Staff al Sindaco**  
**4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio**

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° 128 prog. 128 del 04 OTT. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.724/94, in data 28/02/95 con Prot.n. 15477 dal Sig. Coraci Filippo nato in Alcamo (TP) il 14/03/49 C.F. CRCFPP49C14A176B ed ivi residente in Via G.B.Palazzotti n. 18 in qualità di richiedente, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Fabbricato ad uso civile abitazione composto da un piano terra e primo piano, come da elaborati tecnici prodotti dall’Ing. D’Angelo Vincenzo sito in Alcamo in C/da Molinello e censito in catasto, al Fig. 15 particella 1008 sub. 3 e part. 1009 sub 2 e 3- confinante: a Nord con Scavotto E., ad Est con Lombardo F., a Sud con Giorlando M., a Ovest con erede Giacalone G;=====**

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.=====

Vista la L.724/94 e s.m.i.=====

Vista la L.326/03 e s.m.i.;=====

Visto l’art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996.=====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.;

Vista la Dichiarazione resa in data 05/11/2015 ed incamerata agli atti il 24/12/2015 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico rilevatore Ing. Vincenzo D'Angelo;

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 29/11/2012;

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 25/03/2016 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 25/03/2016 con verbale n°54;

Vista la Dichiarazione di Successione del 04/12/1996 e registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Trapani in data 04/09/1997 al n. 1287 del vol.325 in morte di Lombardo Antonio;

Visto il Verbale di Deposito e di Pubblicazione di Testamento Olografo rogato dal notaio Dott. Francesco Incardona n. 116.050 di rep. in data 27/08/1997;

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 10/06/2016 dalla Sig.ra Pirrone Grazia e Lombardo Anna Maria attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648/ter del C.P.P.;

Preso atto che è stato già versato l'importo di € 294,00 quale spesa di registrazione C.E. oggi abolita giusto art.30 della L.R. n. 16 del 10/08/2016;

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di £.2.913.000+ € 3.727,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 1.628,00;

#### RILASCIA

alla Sig.ra: **Lombardo Anna Maria** nata in Alcamo (TP) il 16/01/1955 ed ivi residente in via G.B.Palazzotti C.F. LMBNMR55A56A176V proprietaria per  $\frac{3}{4}$  indiviso della particella 1008

sub 3, per  $\frac{1}{2}$  indiviso della particella 1009 sub 3 e per l'intero della particella 1009 sub 2; ed alla Sig.ra **Pirrone Grazia** nata ad Alcamo (TP) il 04/01/1928 C.F. PRRGRZ28A44A176M ed ivi residente nella via Pietro Maria Rocca n.40 proprietaria per  $\frac{1}{4}$  indiviso della particella 1008 sub 3 e proprietaria per  $\frac{1}{2}$  indiviso della particella 1009 sub 3 la Concessione Edilizia in Sanatoria, per il seguente abuso "**Fabbricato ad uso civile abitazione composto da un piano terra e primo piano**, come da elaborati tecnici approvati sito in Alcamo in C/da Molinello e censito in catasto, al **Fig. 15 particella 1008 sub. 3 e part. 1009 sub 2 e 3;**

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:

- Tav. 1-Relazione Tecnica;
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni.

Alcamo li..... **04 OTT. 2016**

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO**  
Vita Ciaccio

**L'ISTRUTTORE TECNICO**  
Geom. Pietro Piazza



**IL DIRIGENTE**  
**4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio**  
**Istruttore Direttivo Tecnico**  
Geom. Pietro Girgenti