

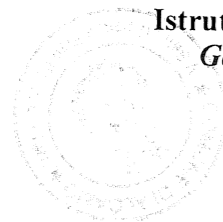
Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Alcamo li 20 GEN. 2016

L'ISTRUTTORE AMM. VO
Elisabetta Tamburello

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Andrea Pirrone

IL DIRIGENTE
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. *Pietro* Girgenti



20/01/2016
20 GEN. 2016



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 12 prog. 12 del 20 GEN. 2016

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata, ai sensi della L. 47/85, in data 28/03/1986 Prot. n. 10472 dal signor Oliveri Gaspare, nato ad Alcamo (TP) il 23/02/1928, ed ivi residente nel viale Europa n°254 LVR GPR 28B23 A176Z, in qualità di richiedente, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Chiusura di un porticato adibito a deposito, magazzino, riposto e wc; non ad uso residenziale, al servizio dell’abitazione del primo piano”**, sito in Alcamo in c.da Alcamo Marina, come da elaborati tecnici prodotti dall’Arch. Fabio Provenza censito in catasto al **Fg. 1 p.lla 653** ricadente in zona **“B6”** nel P.R.G. vigente, confinante: da nord con il Demanio Marittimo, da est con proprietà Lo Giudice, da sud con strada comunale denominata oggi via del Golfo, da ovest con proprietà Stellino Girolamo e Stellino Giuseppa;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;
Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.;
Vista la L.724/94 e s.m.i.;
Visto l'Art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/1996;
Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.;
Vista la copia conforme all'originale dell'Atto di Vendita rogato in Alcamo dal notaio Dott. Antonino Mistretta N. 10332 di Rep. del 16/04/1959 e registrato il 21/04/1959 al n.1644;
Vista la Dichiarazione di Successione N. 1390 V. 9990 del 02/09/2010 in morte di Oliveri Gaspare;
Vista la dichiarazione del 08/07/2013, ai sensi dell'art.96 della L.R. n.11 del 12/05/2010, che il progetto trasmesso per la realizzazione delle opere in oggetto sono conformi alle norme igienico-sanitarie vigenti, a firma dell'Ing. Provenza;
Visto il certificato di Idoneità Statica del 21/03/2014, a firma dell'Ing. Roberto Provenza;
Vista la richiesta di Autorizzazione allo scarico del 26/03/2014;
Vista la Relazione Idrogeologico-Ambientale incamerata agli atti il 10/07/2013 Prot. n. 36645, a firma del Geologo Dott. Antonio Cusumano;
Vista la Licenza di Costruzione N. 207 del 02/05/1959;
Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione del 30/11/2015 rese dalle signore: Stellino Giuseppa e Stellino Margherita, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;
Vista l'Istruttoria del Tecnico Comunale del 15/04/2014 che propone favorevolmente al rilascio della Concessione Edilizia in sanatoria;

Visto il parere *Favorevole* del Responsabile del Procedimento espresso in data 15/04/2014 con verbale n. 70;

Vista l'attestazione di versamento n.142 del 14/05/2015 di €. 294,00 quale spesa per registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a €. 100.000;

Riconosciuta l'esenzione degli oneri concessori dal Tecnico Istruttore in data 15/04/2014;

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Chiusura di un porticato adibito a deposito, magazzino, riposto e wc; non ad uso residenziale, al servizio dell'abitazione del primo piano”**, ubicato in Alcamo in c.da Alcamo Marina, come da elaborati tecnici approvati, censito in catasto al **Fg. 1 p.IIa 653** ricadente in zona **“B6”** nel P.R.G. vigente, alla signora: **Stellino Margherita**, nata ad Alcamo (TP) il 02/06/1930, ed ivi residente nel viale Europa n°254, **C.F.: STL MGH 30H42 A176U**, usufruttuaria dell'intero, e **Stellino Giuseppa**, nata ad Alcamo (TP) il 01/04/1950, ed ivi residente in via Pia Opera Pastore n°5, **C.F.: STL GPP 50D41 A176B**, nuda proprietaria dell'intero;
Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;

Si Autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come dai grafici e relazione allegate alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.lgs. N. 152/2006 e s.m.i.;

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio;