

Dal 1° Servizio Urbanistica Edilizia Privata Sportello Unico dell'Edilizia e Pianificazione del Territorio.

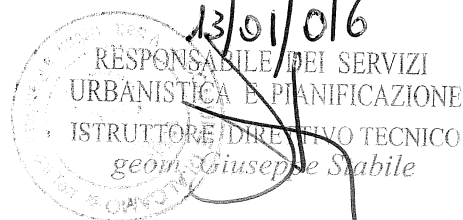
Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio.

Alcamo li1.8.GEN. 2016

L'ISTRUTTORE AMM.VO
Enza Ferrara

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Giocchino LaCausi

IL DIRIGENTE



CITTA' DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani
Staff al Sindaco

1° Servizio Urbanistica e Pianificazione del Territorio

Concessione n° 12 del 18 GEN. 2016

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza di Permesso in Sanatoria presentata, ai sensi dell' art. 36 del D.P.R. n°380/2001 ex art. 13 L. 47/85, in data 14/01/2009 con Prot. n. 001609 (NAP 04/09) dalla signora **GIOE' Maria Giuseppa**, nata a Palermo il 22/12/1962 e residente in Alcamo (TP) in via SS. Salvatore n°256/2, C.F.: GIO MGS 62T62 G273Q, per la **"realizzazione di un muro di contenimento in cemento armato"**, su di un lotto di terreno ubicato in Alcamo in **c/da Faranna**, censito in catasto al Fg. 45 particella n. 665, ricadente in zona "E1" del vigente P.R.G., come da elaborati tecnici agli atti allegati, confinante: con Rimi Giuseppe, con Filippi Mariano, con Orlando e Piazza e con la stessa ditta; -----
Visto il Parere Igienico-Sanitario Preventivo FAVOREVOLE, rilasciato dall'A.S.L. n. 9 di Trapani, Dipartimento di Prevenzione Ufficio Igiene e Sanità Pubblica di Alcamo, Prot. n°598 del 21/04/09; -----
Visto il Nulla Osta rilasciato dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Trapani, il 16/04/09 con Prot. n°3250; -----
Visto l'Atto di Compravendita n. 13.233 di Rep. rogato in Alcamo dal notaio Dott. Giovanni BRUCIA in data 30/12/2003, registrato a Trapani il 02/01/2004 al n.11; -----

Vista la proposta dell'istruttore tecnico comunale espressa in data 25/02/2010, con le seguenti indicazioni: *“favorevole con le seguenti prescrizioni: prima del rilascio della C.E. venga acquisita relazione geotecnica; venga acquisito CIS depositato presso il Genio Civile e che contestualmente alla comunicazione di fine lavori venga allegata perizia giurata e rilievo fotografico dove si evince la conformità allo stato modificato così come da elaborato grafico allegato alla richiesta di concessione;* -----

Visto il parere della commissione edilizia espresso in data 02/03/2010, con la seguente indicazione: *“favorevole con le prescrizioni d’ufficio”;* -----

Vista la richiesta di sanzione pecuniaria del 22/03/2010, espressa dal tecnico comunale, pari ad € 516,00; -----

Visto il parere del 22/12/2015 nel quale il tecnico comunale riconferma il parere precedentemente espresso; -----

Visto il versamento di € 516,00 quale sanzione pecuniaria, boll. TER 00064365 del 24/02/2014; -----

Visto il certificato di Idoneità Sismica depositato presso l’Ufficio del Genio Civile di Trapani, in data 26/02/2015 Prot. n. 13853; -----

Vista la Perizia Giurata redatta dal Dott. Geom. Ferro Vittorio, iscritto al n. 1680 del collegio dei Geometri della Provincia di Trapani, resa in data 29/06/2015; -----

Visto il rilievo fotografico trasmesso in data 29/06/2015; -----

Vista la Relazione di Stabilità del Pendio redatta dal Dott. geologo Cacioppo Antonino iscritto all’ordine dei geologi di Sicilia al N. 3192 Sez. A, trasmessa in data 21/12/2015 con Prot. n. 56771; -----

Visto il versamento di € 291,24 boll. TER 00084792 del 24/02/14 + il versamento integrativo n°100 del 07/05/14 di € 2,80 quale spese per registrazione concessione edilizia; -----

Vista la L.R. 27 dicembre 1978, n.71 e s.m.i.; -----

Vista la Legge 15 Maggio 1997, n.127 e s.m.i.; -----

Visto il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.; -----

RILASCIA

alla signora **GIOE’ Maria Giuseppa**, nata a Palermo il 22/12/1962 e residente in Alcamo (TP) in via SS. Salvatore n°256/2, C.F.: GIO MGS 62T62 G273Q, proprietaria per l’intero, **il Permesso in Sanatoria**, ai sensi dell’art. 36 del D.P.R. n°380/2001 ex art. 13 L. 47/85, per la **“realizzazione di un muro di contenimento in cemento armato”** su di un lotto di terreno ubicato in Alcamo in **c/da Faranna**, censito in catasto al Fg. 45 particella n. 665, ricadente in zona “E1” del vigente P.R.G., come da elaborati tecnici agli atti allegati; -----

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati; -----

Il presente atto viene rilasciato con salvezza del congruaggio degli oneri concessori (L.R. n. 4/03 art. 12); -----

PRESCRIZIONI GENERALI

L’abitabilità o agibilità è necessaria prima che sia in qualsiasi modo iniziato l’uso della costruzione. 1) Il rilascio della Concessione non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intende eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognatura, impianto idrico, etc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.