

PRESCRIZIONI GENERALI

L'Abitabilità o l'Agibilità è necessaria prima che in qualsiasi modo iniziato l'uso della costruzione. 1) il rilascio del Permesso in Sanatoria non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso deve eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognatura, impianto idrico, etc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.

17 GIU. 2016

Alcamo li.....

L'Istruttore Tecnico  
Geom. Gioacchino Causi

L'Istruttore Amm.vo  
Elisabetta Tamburello

IL DIRIGENTE

16/06/2016  
1° Servizio Urbanistica e Pianificazione del Territorio

Responsabile del Servizio  
Geom. Giuseppe Stabile



CITTA' DI ALCAMO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Staff al Sindaco "Servizi Urbanistici"

1° Servizio Urbanistica Edilizia Privata S.U.E. e Pianificazione del Territorio

Concessione n° 118

del 17 GIU. 2016

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di Concessione Edilizia presentata in data 03/03/2016 con Prot. N.10268 (N.A.P. 44/2016), dalla signora Benenati Giuseppa nata a Castellammare del Golfo (TP) il 10/08/1964, ed ivi residente in via Capitano Paolo Ficalora n°40, C.F.: BNN GPP 64M50 C130C, avente ad oggetto: "Progetto ai sensi dell'art.36 D.P.R. 380/2001 per l'avvenuta ristrutturazione a mezzo di demolizione e ricostruzione in sito dell'immobile", ubicato in Alcamo, in c.da Orlando, censito in catasto al **Fg.15 p.lla 1097 (fabbricato con tettoia) e 1635 (terreno di pertinenza)**, ricadente in zona "E1" nel P.R.G. vigente, come da elaborati tecnici prodotti dal tecnico progettista Geom. Mario Salvatore Asaro, confinante: da nord con strada vicinale, da est con proprietà Merolla Gianluca, da sud con proprietà Cracchiolo Maria e Licatese Giuseppe, da ovest con proprietà Adragna Nicola;=====  
Vista la copia conforme all'originale dell'Atto di Compravendita N. 8772 di Rep del 25/09/1991, rogato in Castellammare del Golfo dal Notaio Dott. Alberto Tranchida e registrato a Trapani il 15/10/1991 al n.3802;=====  
Vista la Dichiarazione di Successione N.759 Volume 320 del 22/05/1992 in morte della madre Aiuto Dorotea;=====

Vista la Dichiarazione di Successione N.2098 Volume 9990 del 18/12/2015 in morte del padre Benenati Giuseppe;=====

Vista la dichiarazione resa ai sensi dell'art. 96 della L.R. n.11/2010, del 02/03/2016, attestante che il progetto trasmesso per la realizzazione delle opere in oggetto è conforme alle vigenti norme igienico-sanitarie, a firma del Geom. Asaro;=====

Vista la dichiarazione ai sensi del D.A. n°1754/2012;=====

Vista la richiesta di Autorizzazione allo scarico del 12/04/2016;=====

Vista la Relazione Idrogeologica Ambientale del 08/03/2016 a firma del Geologo Antonino Cacioppo;=====

Vista la Perizia a firma del Geom. Asaro asseverata in data 21/04/2016 davanti al Notaio Dott. Alberto Tranchida;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica del 28/04/2016, a firma dell'Ing. Giuseppe Senia e depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani il 03/05/2016;=====

Vista la proposta dell'Istruttore Tecnico Comunale, espressa in data 20/04/2016 con la seguente indicazione: "*Si propone favorevolmente per il rilascio della Concessione Edilizia, contestualmente si autorizza il sistema degli scarichi dei reflui civili come da elaborati allegati. Si propone sanzione pecuniaria pari al doppio degli oneri dovuti*".=====

Vista l'attestazione di versamento n.5 del 30/05/2016 di €. 294,00 quale spesa di registrazione C.E.;=====

Vista la ricevuta di versamento n. distinta 0060528 prog. 001 di €. 700,00 e n. distinta 0060529 prog.001 di €. 403,70 quale sanzione pecuniaria ai sensi dell'art.36 del D.P.R. 380/2001;=====

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia;=====

Vista la L.R. 27 dicembre 1978 n. 71 e s.m.i.;=====

Vista la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e s.m.i.;=====

Visto il D.P.R. 380/2001;=====

#### RILASCIA

La Concessione Edilizia per: "**Progetto ai sensi dell'art.36 D.P.R. 380/2001 per l'avvenuta ristrutturazione a mezzo di demolizione e ricostruzione in sito dell'immobile**", ubicato in Alcamo, in c.da Orlando, censito in catasto al **Fg.15 p.lla 1097 (fabbricato con tettoia) e 1635 (terreno di pertinenza)**, ricadente in zona "**E1**" nel P.R.G. vigente, come da elaborati tecnici approvati, ai signori: **Benenati Antonino** nato in Alcamo (TP) il 10/12/1973, residente a Gambolò (PV) in via Vignate n°92, **C.F.: BNN NNN 73T10 A176H**, proprietario per 1/9 indiviso dell'intero, **Benenati Giuseppa** nata a Castellammare del Golfo (TP) il 10/08/1964, ed ivi residente in via Capitano Paolo Ficalora n°40, **C.F.: BNN GPP 64M50 C130C**, proprietaria per 7/9 indiviso dell'intero, **Benenati Paola Maria** nata a Castellammare del Golfo (TP) il 10/12/1960, residente a San Vito Lo Capo in via Peralta Matteo n°30, **BNN PMR 60T50 C130U**, proprietaria per 1/9 indiviso dell'intero;=====

Contestualmente si autorizza il sistema degli scarichi dei reflui civili;=====

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio;=====

Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio degli oneri concessori (L.R. 4/03 art. 12).=====