



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 118 prog. 118 del 16 SET. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.326/03, in data 10/12/2004 con Prot. n. 60993 dal Sig. Fulco Giuseppe nato in Alcamo (TP) il 07/01/1947 ed ivi residente in Via Chimenti n. 18 C.F. FLCGPP47A07A176F in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Fabbricato composto da una sola elevazione fuori terra adibita a civile abitazione con adiacente accessorio adibito a deposito”** come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Boni Francesco, sito in Alcamo in C/da Palma e censito in catasto, al **Fg. 28 particella 1915 sub. 2-3** confinante: a Nord con proprietà eredi Mulè Onofrio; ad Est con proprietà eredi Camarda Felice, a Sud con proprietà eredi Butera Ignazio e da Ovest con strada;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i. =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.=====

Vista la L.326/03 e s.m.i.;=====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996.=====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.=====

Vista la Dichiarazione resa in data 01/06/16 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitarie vigenti sottoscritte dal tecnico rilevatore Geom. Cottone Benedetto;=====

Visto il Certificato di Idoneità Statica depositato presso l'Ufficio del Comune di Alcamo in data 28/07/2008;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 06/07/2016 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;=====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 06/07/2016 con verbale n°120;=====

Vista la Dichiarazione di Successione del 18/11/2015 e registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Trapani in data 15/01/2016 al n. 78 del Vol. 9990 in morte di Fulco Giuseppe;=====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 28/07/2016 dalla Sig.ra Fulco Anna Maria Marta attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648/ter del C.P.P.;=====

Vista l'attestazione di versamento n.0108 del 27/07/16 di €.294,00 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di 4.652,46+ e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 1273,25;=====

RILASCIA

alla Sig.ra: **Fulco Anna Maria Marta** nata in Alcamo (TP) il 16/05/1954 ed ivi residente in Via Chimenti n. 18 C.F.: FLCNMR54E56A176P in qualità di proprietaria dell'intero la Concessione Edilizia in Sanatoria, per il seguente abuso **"Fabbricato composto da una sola elevazione fuori terra adibita a civile abitazione con adiacente accessorio adibito a deposito"** come da

elaborati tecnici approvati, sito in Alcamo in C/da Palma e censito in catasto, al **Fg. 28 particella 1915 sub. 2-3;**=====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica;=====
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni. =====

Alcamo li..... **16 SET. 2016**

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Vita Ciach

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Pietro Piazza



IL DIRIGENTE
Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti