



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 10 prog. 10 del 18 GEN. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della **L.47/85**, in data **04/12/86** con Prot. **n.44761** dalla Sig.ra **Messana Michela** nata in Alcamo (TP) il 04/05/51 ed ivi residente in Via Cavour n. 109 C.F. MSSMHL51E44A176Q in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Fabbricato composto da una sola elevazione a piano terra adibita a civile abitazione”**, come da grafici allegati e redatti dal Geom. Viola Rosario, sito in Alcamo in C/da Bosco D’Alcamo e censito in catasto, al **Fg. 17 particella 935** confinante: da Nord e da Est con Crimi Sebastiano, da Sud con Arcilesi Antonina e da Ovest con trazzera=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i. =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.;=====

Visto l’art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.=====

Visto il parere igienico sanitario **favorevole** espresso dal responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. 4069 del 12/05/94=====

Visto il Certificato di Idoneità Statica depositato presso il Comune di Alcamo in data 14/07/1994; =====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 02/12/2015 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;=====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 02/12/2015 con verbale n°165;=====

Visto l'Atto di Compravendita rogato dal notaio Dott. Liliana Lombardo il 26/11/1984 n.7632 di Rep. e registrato a Trapani il 17/12/84 al n.10604; =====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 05/01/2016 dai Sig.ri Barresi Salvatore e Messana Michela attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.; =====

Vista l'attestazione di versamento n. 0023 del 04/01/16 di €.294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di €.116.670 ; Gli oneri Concessori sono Esenti;=====

RILASCIA

ai Sig.ri: **Messana Michela** nata in Alcamo il 04/05/51 C.F. MSSMHL51E44A176Q e **Barresi Salvatore** nato in Alcamo il 25/09/43 C.F.BRRSVT43P25A176U entrambi ivi residenti in Via Cavour n. 109, in qualità di proprietari per ½ ciascuno indiviso, la Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **"Fabbricato composto da una sola elevazione a piano terra adibita a civile abitazione"**, come da grafici allegati e redatti dal Geom. Viola Rosario, sito in Alcamo in C/da Bosco D'Alcamo e censito in catasto, al **Fg. 17 particella 935** =====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica; =====
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni. =====

Alcamo li.....18 GEN. 2016

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Vita Ciaffischio

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Pietro Piazza

IL DIRIGENTE
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti