



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 72 prog. 72 del 19/03/2012

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 29/03/95 con **Prot. N. 23019**, dal Sig. **Alcamo Leonardo** nato ad Alcamo, Provincia di Trapani, il 24/06/1951 **C.F. LCMLRD51H24A176G** ed ivi residente in via Corrado Avolio n° 22 in qualità di richiedente.=====

Visto il progetto redatto dal geom. Bambina Vincenzo, avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso: “ **Porzione di Fabbricato realizzato in ampliamento a quello già esistente con Lic. n° 587/73 del Piano Primo ed una parte del terzo piano come da grafici**” , realizzato in via Torquato Tasso censito in catasto al Fg.124 particella n° 866 **sub 6** , confinante: a **Nord** con via Torquato Tasso, a **Sud** con Eterno Angela , ad **Est** con via Galati, ad **Ovest** con Ferrara Antonino ; =====

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Vista la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Vista la L. 47/85; =====

Vista la L. R. 37/85; =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94; =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 1 27 e successive modifiche ed integrazioni; =====

Visto il D.P.R. n. 380/2001; =====

Visto il parere igienico-sanitario **favorevole** espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. 2544 del 18/10/99, a condizione che limitatamente al Piano Primo e Terzo e fermo restando che il fabbricato sia dotato di idonea riserva idrica; che sia conforme al D.M. 14/06/89 n° 236, che il wc del piano terra sia provvisto di aerazione forzata, che in ogni vano abitabile la superficie finestrata sia almeno 1/8 della pavimentata, che la copertura sia impermeabilizzata e coibentata, che l'impianto elettrico sia conforme alla L. 46/90; =====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 30/12/98 ; =====

Visto l'Atto di compravendita rogato dal notaio Dott. Francesco Incardona N. 26445 di Rep. del 15/01/81 e registrato a Trapani il 02/02/81 al n.1015;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico comunale del 25/11/2005 che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria;=====

Visto il parere favorevole dell'U.T.C. espresso **in data 25/11/2005 n. 487** ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96, con le prescrizioni sanitarie di cui al parere n° 2544 del 18/10/99.=====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese rispettivamente in data 14/04/2011 e 09/06/2011 dai proprietari **signori: Alcamo Leonardo e Pirrone Antonina** attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'**oblazione** ammontante a **£. 5.108.700**
e congruo l'avvenuto pagamento degli **oneri concessori** ammontanti a **€. 1.684,00** =====

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria, per **“Porzione di Fabbricato realizzato in
ampliamento a quello già esistente con Lic. n° 587/73 del Piano Primo ed una parte
del Terzo Piano come da grafici”** , realizzato in via Torquato Tasso censito in catasto al
Fg.124 particella n° **866 sub 6** , con le prescrizioni sanitarie di cui al parere n° 2544 del
18/10/99 ai Sig.ri **Alcama Leonardo** nato ad Alcama, Provincia di Trapani, il
24/06/1951 **C.F. LCMLRD51H24A176G** e **Pirrone Antonina** nata ad Alcama,
Provincia di Trapani, il 27/09/53 **C.F.PRRNNN53P67A176I** ed entrambi ivi residenti in
Via Corrado Avolio n. 22 proprietari per ½ ciascuno indiviso. Richiamando la richiesta
di autorizzazione di allaccio fognario, integrata alla pratica di condono edilizio con Prot.
n. 19657 del 27/04/2000, si da atto che l' immobile , oggetto della presente, scarica in
pubblica fognatura. =====

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati; =====

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente
al rilascio da parte del 7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio della presente
Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Alcama li 19/03/2012

L'Istruttore Amm.vo

(Ciaccio Vita)

Il Dirigente

(Ing. Giambattista Impellizzeri)

