



## COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio

### IL DIRIGENTE

Concessione n° 68 prog. 68 del 14/03/2012

**Vista** la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 06/12/2004 con **Prot. N. 59636**, dal Sig. **Lo Giudice Domenico**, nato ad Alcamo , Provincia di Trapani, il 04/05/53 C.F. **LGDDNC53E04A176U** ed ivi residente nella via Aldo Moro n° 19 in qualità di proprietario.=====

**Visto** il progetto redatto dall' Arch. Maurizio Longo, avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso: **“Ampliamento nel lato Est e Sud dell' immobile destinato in parte ad autorimessa ed in parte a ripostiglio, inoltre nel terreno pertinenza sul lato Sud è stato realizzato un piccolo vano destinato a ricovero attrezzi agricoli”**, realizzato in Via Aldo Moro, censito in catasto al Fg. **54** particella n° **518 sub 1** , confinante: a **Nord** con eredi Stella Gaspare, a **Sud-Ovest con** Granozzi e Puma Stefano, ad **Est** con Cammarata Enzo; =====

**Viste** le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

**Vista** la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;=====

**Vista** la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;=====

**Vista** la L. 47/85; =====

**Vista** la L. R. 37/85; =====

**Visto** l'art. 39 della L. 724/94; =====

**Vista** la L. 15/5/1997, n. 1 27 e successive modifiche ed integrazioni; =====

**Visto** il D.P.R. n. 380/2001; =====

**Visto** il parere igienico-sanitario **favorevole** espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. 493 del 16/06/11; =====

**Visto** il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Comune di Alcamo del 29/04/2011 con Prot. n. 22399; =====

**Visto l'Atto di Compravendita** rogato dal notaio Dott. Gaspare Spedale N.167.032 di Rep. del 13/03/85 e registrato a Trapani il 02/04/85 al n. 2941;=====

**Visto l' Atto di Cessioni in Adempimento di Obblighi Assunti** rogato dal Notaio Dott. Vincenzo Giacalone il 29/11/2007 e registrato a Trapani il 04/12/2007 al n. 7717;=====

**Vista** l'istruttoria del Tecnico comunale del 18/07/2011 che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria;=====

**Visto** il parere favorevole dell'U.T.C. espresso **in data 18/07/2011 n. 146** ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96 ;=====

**Vista** la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 26/04/2011 dal proprietario, **signor: Lo Giudice Domenico** attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;=====

**Considerato** congruo l'avvenuto pagamento dell'**oblazione** ammontante a **€. 3.492,00** e congruo l'avvenuto pagamento degli **oneri concessori** ammontanti a **€ 1.425,21.**=====

**RILASCIA**

**la Concessione Edilizia in Sanatoria, per un “Ampliamento nel lato Est e Sud dell immobile destinato in parte ad autorimessa ed in parte a ripostiglio, inoltre nel terreno pertinenza sul lato Sud è stato realizzato un piccolo vano destinato a ricovero attrezzi agricoli”** realizzato in Via Aldo Moro, censito in catasto al Fg. **54** particella n° **518 sub 1** al Sig. **Lo Giudice Domenico** nato in Alcamo, Provincia di Trapani, il 04/05/53 **C.F.LGDDNC53E04A176U** ed ivi residente in Via Aldo Moro n° 19 proprietario per l' intero.=====

**I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati; =====**

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del 7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Alcamo li 14/03/2012

L'Istruttore Amm.vo

( **Ciacio Vita** )

**Il Dirigente**

( **Ing. Giambattista Impellizzeri** )