



## COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio

### IL DIRIGENTE

**Concessione n° 58 prog. 58 del 27/02/2012**

**Viste** le domande di Concessione Edilizia in Sanatoria presentate in data **31/12/1986** con **Prot. N. 48976** dalla **sig.ra Mirrione Rosaria**, nata ad Alcamo, Provincia di Trapani, il 09/11/1948 ed ivi residente in via Monte Bonifato n°113, C.F.: MRR RSR 48S49 A176J in qualità di proprietaria; =====

**Visto** il progetto redatto dal geom. Giuseppe Coppola, avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso: **“Fabbricato composto da parte di piano terra adibito a deposito e un piano primo destinato a civile abitazione”** facente parte di un maggiore edificio che nel suo complesso si compone di P.T., P.1° e P.2°, realizzato in **via Monte Bonifato n. 113 angolo via Giorgio La Pira n.1**, censito in catasto al **Fg. 54 particella n°2136 sub 3** (P.T.-Deposito) e **sub 4** (P.1-Civ.Abit.) confinante: a Nord con Amodeo, ad Est con via Monte Bonifato, ad Ovest con Viola V.zo e a Sud con via Giorgio La Pira; =====

**Viste** le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

**Vista** la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni; =====

**Vista** la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni; =====

**Vista** la L. 47/85; =====

**Vista** la L. R. 37/85; =====

**Visto** l'art. 39 della L. 724/94; =====

**Vista** la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni; =====

**Visto** il D.P.R. n. 380/2001; =====

**Visto** il parere igienico-sanitario **favorevole** espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. n. 1064 del 21/05/09; =====

**Visto** il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 21/07/2008 prot. 13096; =====

**Visto** l'Atto di Compravendita rogato dal notaio Dott. Santo Di Gati N. 5436 di Rep. del 19/05/1989 e registrato a Trapani il 24/05/89 al n. 1986; =====

**Vista** l'istruttoria del Tecnico comunale del 10/07/2009 che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====

**Visto** il parere favorevole dell'U.T.C. espresso **in data 10/07/2009 n. 281** ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96; =====

**Viste** le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 28/11/11 dai proprietari, **signori: Di Maio Giuseppe e Coraci Caterina** attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.; =====

**Vista** la ricevuta di pagamento di € **276,62** boll. n°100/11 quale spesa per registrazione concessione edilizia in sanatoria, =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'**oblazione** ammontante a **£. 5.486.490 + €. 3.809,84** e congruo l'avvenuto pagamento degli **oneri concessori** ammontanti a **€. 556,00**; =====

**RILASCIA**

la **Concessione Edilizia in Sanatoria** per un "**Fabbricato composto da parte di piano terra adibito a deposito e un piano primo destinato a civile abitazione**", facente parte di un maggiore edificio che nel suo complesso si compone di P.T., P.1° e P.2°, realizzato in **via Monte Bonifato n.113 angolo via Giorgio La Pira n.1**, censito in catasto al **Fg. 54 particella n°2136 sub 3** (P.T.-Deposito) e **sub 4** (P.1-Civ.Abit.) ai Sig.ri: **Di Maio Giuseppe**, nato a Palermo (PA) il 06/02/1960 C.F.: DMI GPP 60B06 G273N e **Coraci Caterina**, nata ad Alcamo (TP) il 15/03/1961 C.F.: CRC CRN 61C55 A176H entrambi residenti ad Alcamo in Via Giorgio La Pira n°1/P.1, **proprietari per 1/2 ciascuno indiviso**; =====

**Richiamando** la richiesta di autorizzazione di allaccio fognario, integrata con Prot. n. 31222 del 28/05/2009, **si da atto** che l'immobile scarica in pubblica fognatura; =====

**I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati**; =====

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del VII Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

**Ordine cronologico rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i..**

Alcamo li 27/02/2012

**L'Istruttore Amministrativo**  
**(Enza Ferrara)**

**IL DIRIGENTE**  
**(Ing. Giambattista Impellizzeri)**

