



**COMUNE DI ALCAMO**  
**Provincia di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

**7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio**

**IL DIRIGENTE**

**Concessione n° 10 prog. 10 del 16/01/2012**

**Vista** la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data **24/02/95** con **Prot. N. 13472**, dalla sig.ra Badalamenti Mattia, nata ad Alcamo, Provincia di Trapani, il 23/06/48 ed ivi residente e domiciliata in via G. Carducci n°81, C.F. **BDL MTT 48H63 A176R**, in qualità di richiedente; =====

**Visto** il progetto redatto dall'Ing. Vincenzo D'Angelo, avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso: ***"Fabbricato composto da un piano terra e piano primo destinato ad uso civile abitazione con locale accessorio"***, realizzato in **C/da Calatubo**, censito in catasto al **Fg. 9 p.lla n° 1840**, confinante: a Nord con stessa ditta ad Est con proprietà Pugliesi A. e Trovato G., ad Ovest con stradella privata e a Sud con stradella comunale;=====

**Viste** le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

**Vista** la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;=====

**Vista** la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;=====

**Vista** la L. 47/85; =====

**Vista** la L. R. 37/85; =====

**Visto** l'art. 39 della L. 724/94; =====

**Vista** la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni; =

**Visto** il D.P.R. n. 380/2001; =====

**Visto** il parere igienico-sanitario **favorevole** espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, **Prot. n. 231 del 03/02/09**; =====

**Visto** il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data **25/06/08** con Prot. **N. 11357**; =====

**Visto** l'Atto di Attribuzione di Suolo rogato dal notaio Dott. Gaspare Spedale **N. 215.477 di Rep. del 03/12/1996** e registrato a Trapani il **20/12/96 Mod. I n.3518**; =====

**Visto** il Nulla Osta dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste Gruppo 3° Tutela di Trapani, rilasciato in data **04/03/97 prot. n. 2410**; =====

**Visto** il Nulla Osta della Soprintendenza dei Beni Culturali e Ambientali di Trapani rilasciato in data **20/10/10 prot. n. 909**; =====

**Vista** l'istruttoria del Tecnico comunale del **19/05/11** che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====

**Visto** il parere favorevole dell'U.T.C. espresso **in data 19/05/11 n. 95** ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96 *a condizione che: “ la ditta prima del rilascio del certificato di abitabilità adegui gli scarichi al D.Interministeriale 4.2.77 allegati 5 e successive”*; =====

**Vista** la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 09/09/11, dalla sig.ra Badalamenti Mattia attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.; =====

**Considerato** congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a **£. 3.780.000 + € 8.272,97** e congruo l'avvenuto pagamento degli **oneri concessori** ammontanti a **€ 1.768,82**; =====

#### **RILASCIA**

**la Concessione Edilizia in Sanatoria** per un *“fabbricato composto da un piano terra e piano primo destinato ad uso civile abitazione con locale accessorio”*, *a condizione che: “ la ditta prima del rilascio del certificato di abitabilità adegui gli scarichi al D.Interministeriale 4.2.77 allegati 5 e successive”*; realizzato in **C/da Calatubo**, censito in catasto al **Fg. 9 p.lla n° 1840**; alla sig.ra **Badalamenti Mattia**, nata ad Alcamo, Provincia di Trapani, il **23/06/48** ed ivi residente e domiciliata in via **Sac. F.sco Alesi n°10 P.T.**, C.F. **BDL MTT 48H63 A176R**, proprietaria per l'intero;=====

**I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati**; ===

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del VII Settore Pianificazione e

Sviluppo del Territorio della presente Concessione Edilizia in  
Sanatoria. =====

**Ordine cronologico rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R.  
10/91 e s.m.i.**

Alcamo li 16/01/2012

**L'Istruttore Amministrativo**  
*(Margherita Parrino)*

**Il Dirigente**  
*(Ing. Giambattista Impellizzeri)*