



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

Concessione Edilizia in Sanatoria

4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

Il Dirigente

Concessione n° **97** prog. **97** del **29 SET. 2015**

Viste le domande di Sanatoria presentate, ai sensi della L.724/94, in data 27/02/1995 con Prott. nn. 14570-14571-14572 rispettivamente dai Sig.ri **Blunda Felice** nato in Alcamo (TP) il 02/07/65 ed ivi residente in Via Tre Santi n. 70 C.F.: BLNFLC65L02A176P; **Blunda Arcangelo** nato in Alcamo il 04/08/27 C.F. BLNRNG27M04A176F ed ivi residente in via Tre Santi n. 70; **Blunda Antonino** nato in Alcamo il 03/09/59 C.F.BLNNNN59P03A176B ed ivi residente in via Tre Santi n. 70 in qualità di proprietari, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Piano Terra adibito a garage, un Piano Primo, Secondo e Terzo destinati a civile abitazione”** come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Vittorio Ferro, in Alcamo in Via Tre Santi n. 70 e censito in catasto, al Fg. 53 particella 737 sub 3-4-5-6 confinante: a Nord con via Tre Santi, ad Est con proprietà Canzoneri, a Sud con via Mariani e ad Ovest con proprietà Alesi;=
Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. =====
Visto l’art. 39 della L. 724/94. =====
Visto l’art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====
Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Visto il Parere igienico-sanitario espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica della A.U.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, con Prot.N° 636 del 12/03/09; =====
Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 29/01/2009 al prot. n. 1476; =====
Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 26/05/2009, che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria. =====
Visto il parere dell' U.T.C. espresso in data 26/05/2009 con verbali n° 192-193-194-195, con le prescrizioni riportate nel dispositivo. =====
Visto l'Atto di Compravendite n. 121.006 di Rep. del 23/08/77 rogato dal notaio Dott. Gaspare Spedale e registrato a Trapani il 01/09/77 al n. 6286; =====
Vista la Convenzione Urbanistica ai sensi dell' art. 34 della Legge n. 47 del 28/02/1985 e dell' art. 17 del D.P.R. n. 380 del 2001 e tenuto conto della nuova tabella approvata con D.A. del 05/07/2007 pubblicata sulla G.U.R.S. n° 32 del 20/07/2007 sottoscritta dai proprietari, in data 25/05/2015 innanzi al Segretario Comunale ,Ufficiale Rogante,Dott. Cristofaro Ricupati n° 9253 di Rep. e registrata a Trapani il 03/06/2015 al n. 484 serie 1°; =====
Vista la Dichiarazione di Successione n. 473 volume 9990 del 18/03/2011, in morte di Blunda Arcangelo; =====
Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 13/04/2015 dai Sig. ri Blunda Felice, Blunda Antonino, Rocca Susanna attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P. ; =====
Viste le attestazione di versamento n. 0144 del 06/07/09 e n. 0102 del 15/04/15 di €.17,38 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria. =====
Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione di €. 7.994,88 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori di €. 13.375,96; =====

RILASCIA

ai Sig.ri **Blunda Felice** nato in Alcamo (TP) il 02/07/65 ed ivi residente in Via Tre Santi n. 70 C.F.: BLNFLC65L02A176P proprietario per 1/6 dell'intero; **Blunda Antonino** nato in Alcamo il 03/09/59 C.F. BLNNNN59P03A176B ed ivi residente in via Tre Santi n. 70 proprietario per 1/6 dell'intero; **Rocca Susanna** nata in Alcamo il 24/01/37 C.F.RCCSNN37A64A176O ed ivi residente in via Tre Santi n.70 proprietaria per 4/6 dell'intero la Concessione Edilizia in Sanatoria, per "Piano Terra adibito a garage, un Piano Primo, Secondo e Terzo destinati a civile abitazione" come da elaborati tecnici approvati sito in Alcamo in Via Tre Santi n. 70 e censito in catasto, al Fg. 53 particella 737 sub 3-4-5-6; =====

Contestualmente si da atto che l'immobile in oggetto scarica nella pubblica fognatura comunale e che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica; =====
- Tav.2- piante- prospetti- sezioni. =====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li..... 29 SET. 2015

L'Istruttore Amministrativo
L'ISTRUTTORE AMM/VO
Vita Ciaccio

L'Istruttore Tecnico
L'ISTRUTTORE TECNICO
geom. Pietro Piazza

Il Dirigente

Istruttore Esecutivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti