

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio, composta da: Relazione Tecnica ed Elaborati;

Alcamo li ..... 24 SET. 2015

L'Istruttore Amm.vo  
Enza Ferrara



L'Istruttore/Tecnico  
Geom. Pietro Piazza

IL DIRIGENTE

Istruttore Tecnico  
Geom. Pietro Piazza



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA  
4° SERVIZIO-SANATORIA-EDILIZIA-  
ABUSIVISMO EDILIZIO  
E CONTROLLO DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Concessione n° 36 prog. 36 del 24 SET. 2015

Vista la domanda di Sanatoria presentata ai sensi della L.47/85, in data 22/04/1986 con Prot. N. 13001, dalla sig.ra **DE BLASI Clorinda**, nata ad Alcamo (TP) il 30/08/1924 ed ivi residente nel viale Europa n°166, C.F.: DBL CRN 24M70 A176O, in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: *“difformità apportate ad un fabbricato, realizzato con Licenza n°533/1974, consistenti nella modifica del piano seminterrato adibito a garage nonché nelle difformità della tramezzatura interna e aperture esterne apportate al piano terra e primo già esistenti”*, come da grafici agli atti allegati e redatti dall'Arch. Ignazio LONGO, realizzato in c/da Alcamo Marina, censito in catasto al Fg. 2 particella n°62 sub 4, sub 6 e sub 7, confinante: a Nord con S.S. n. 113, ad Est con terreno di Pirrello Gaetano, ad Ovest con Lucchese Angela e Stellino Maria Benedetta ed a Sud con Alesi Dorotea, Pirrello Pierangelo e Asta Salvatore; =====  
Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====  
Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e s.m.i.; =====  
Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/01; =====  
Vista la L. R. 37/85; =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94; =====

Vista la L. 326/03 e s.m.i.; =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e s.m.i.; =====

Visto il Parere igienico-sanitario favorevole espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica della A.S.P. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. n. 3140 del 16/11/1992; =====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica redatto in data 02/02/2015 dal tecnico progettista; =====

Visto l'atto di Donazione rogato in Alcamo dal notaio Dott. Gaspare Spedale, N. 183.735 di Rep. del 20/06/1988, reg. a Trapani il 06/07/1988 al n. 3082; =====

Visto l'Atto di Compravendita rogato in Marsala dal notaio Dott. Salvatore Lombardo N. 32589 di Rep. del 15/04/2004, registrato a Marsala il 30/04/2004 al n. 972; =====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 13/02/2015 che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 13/02/2015 con verbale n°38; =====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 08/04/2015 dai proprietari, signori: **DE BLASI Clorinda, STELLINO Caterina e CATALANO**

**Giuseppe Carlo**, attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.; =====

Viste le attestazioni di versamento n. 55 del 28/03/15 di € 294,00 + versamento n. 2 del 06/08/15 di € 294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria; ==

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a £. 408.000 + € 96,00 ed esente riguardo agli oneri concessori; =====

## RILASCIA

ai sig.ri: =====

**DE BLASI Clorinda**, nata ad Alcamo (TP) il 30/08/1924 ed ivi residente nel viale Europa n°116, C.F.: DBL CRN 24M70 A176O, in qualità di unica usufruttuaria, del **Fg. 2 particella n°62 sub 4, sub 6 e sub 7**; =====

**CATALANO Giuseppe Carlo**, nato ad Alcamo (TP) il 17/10/1961 ed ivi residente in via SS. Salvatore n°292/A C.F.: CTL GPP 61R17 A176M, in qualità di unico nudo proprietario, del **Fg. 2 particella n°62 sub 4 e sub 6**; =====

**CATALANO Giuseppe Carlo**, come meglio sopra generalizzato e **STELLINO Caterina**, nata a Palermo il 18/01/1966, ed ivi residente in via Catania n°35, C.F.: STL CRN 66A58 G273Z, in qualità di nudi proprietari per 1/2 indiviso ciascuno, del **Fg. 2 particella n°62 sub 7**; =====

**La Concessione Edilizia in Sanatoria**, per le *“difformità apportate ad un fabbricato, realizzato con Licenza n°533/1974, consistenti nella modifica del piano seminterrato adibito a garage nonché nelle difformità della tramezzatura interna e aperture esterne apportate al piano terra e primo già esistenti”*, come da grafici agli atti allegati e redatti dall'Arch. Ignazio LONGO, realizzato in c/da Alcamo Marina, censito in catasto al Fg. 2 particella n°62 sub 4, sub 6 e sub 7; =====

*“Contestualmente, si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D. lgs 152/2006 e s.m.i.”; =*

**I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati**; =====

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del 4° Servizio-Sanatoria-Edilizia della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====