

Dal V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

Alcamo li.....1.1 MAG. 2015.

L'Istruttore Tecnico

IL TECNICO
CONSIGLIO TECNICO

Il Dirigente

IL FUNZIONARIO INCARICATO
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
Geom. GIUSEPPE STABILE



Concessione n° 65 -

CITTÀ DI ALCAMO

11 MAG. 2015

PROVINCIA DI TRAPANI

CONCESSIONE DI ESEGUIRE ATTIVITA' EDILI

O DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

V SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

IL DIRIGENTE

(**Vista** la domanda di Concessione Edilizia presentata, in data 30/03/2015, **Prot. n.14280 N.A.P.42/2015**, dal Signor **Maltese Giuseppe** nato in Alcamo (TP) il 25/02/1959, C.F.: MLT GPP 59B25 A176W ed ivi residente Via Baldassare di Paola n.57; =====

Visto il progetto redatto dal Geom.Laureato Baldo Calvaruso, avente ad oggetto: “ **Progetto ai sensi dell’art. 36 del D.P.R. 380/2001 ed ai sensi dell’art.18 della L.R.4 del 16/04/2003 e s.m.i per l’avvenuto recupero ai fini abitativi del secondo piano sottotetto per deposito occasionale, facente parte di un maggiore edificio, destinato a civile abitazione ed il completamento delle opere non ultimate ai sensi dell’art.4 della L.10/77**”, sito in Alcamo, Via Baldassare di Paola n.57 censito in catasto al Fg.53 part.1599 sub 6, ricadente in zona “BR1” del P.R.G. vigente, confinante: a Nord con proprietà Chimenti Amato, a Est con Via Baldassare di Paola, a Sud con proprietà Stabile, ad Ovest con terreno Labita ;=====

Visto l'atto di Divisione N.di Rep.37997 rogato in Alcamo dal Notaio Dott.Francesco Incardona in data 26/06/1984 e registrato a Trapani il 16/07/1984 al n.6674;=====

Vista la Perizia giurata a firma del Geom.Laureato Baldo Calvaruso asseverata in data 18/03/2015 innanzi al notaio Dott. Alberto Tranchida;=====

Vista la Concessione Edilizia in Sanatoria n.343 del 05/09/2006;=====

Vista la Concessione Edilizia n.35 del 04/02/2010;=====

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico del 17/03/2015;=====

Vista la dichiarazione Sostitutiva dell'atto notorio relativo al D.A.n. 1754/12 del 17/03/2015;=====

Vista la Dichiarazione Sostitutiva di atto di Notorietà resa in data 17/03/2015, ai sensi dell'art. 96 della L.R. n.11del 12/05/2010, che il progetto trasmesso per la realizzazione delle opere in oggetto è conforme alla normativa igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico Geometra Laureato Baldo Calvaruso;=====

Vista la dichiarazione del non pregiudizio statico del 17/03/2015 a firma Del Geometra Laureato Baldo Calvaruso;=====

Visto il parere dell'Istruttore Tecnico Comunale, espresso in data 30/03/2015 con la seguente indicazione:"*Si propone favorevolmente per il rilascio della C.E., si dà che l'immobile scarica in pubblica fognatura e che la ditta ha presentato dichiarazione ai sensi del D. A del 05/09/2012. Si propone sanzione pecuniaria pari a doppio degli oneri*";



Vista l'attestazione di versamento n.0147 del 23/03/2015 di €.294,00 quale spese di registrazione;=====

Vista l'attestazione di versamento n.0146 del 23/03/2015 di €.1000,69 quale contributo recupero abito sottotetto Art.18; =====

Vista l'attestazione di versamento n.0145 del 23/03/2015 di €.1382,16 quale pagamento oneri concessori e sanzione pecuniaria;=====

Vista la L.R. 27 dicembre 1978 n. 71 e successive modificazioni ed integrazioni;=====

Vista la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Visto il D.P.R. 380/2001; =====

RILASCIA

la Concessione Edilizia per il "Progetto ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 ed ai sensi dell'art.18 della L.R.4 del 16/04/2003 e s.m.i per l'avvenuto recupero ai fini abitativi del secondo piano sottotetto per deposito occasionale, facente parte di un maggiore edificio, destinato a civile abitazione ed il completamento delle opere non ultimate ai sensi dell'art.4 della L.10/7", sito in Alcamo, Via Baldassare di Paola n.57 censito in catasto al Fg.53 part.1599 sub 6, ricadente in zona "BR1" del P.R.G. vigente, al Signor: **Maltese Giuseppe nato in Alcamo (TP) il 25/02/1959, C.F.: MLT GPP 59B25 A176W ed ivi residente Via Baldassare di Paola n.57 proprietario per l'intero;=====**

Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio.