

27/05/1949, C.F.: NCL NGL 49E67 A176H, coniugi entrambi residenti in via Giovanni Meli n°54, proprietari per ½ indiviso dell'intero;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;=====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.lgs. n° 152/2006 e s.m.i.;=====

Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio, composta dai seguenti Elaborati: Piante- Prospetti- Sezioni- Relazione Tecnica;=====

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria.=====

Alcamo li

Il Tecnico Istruttore
L'ISTRUTTORE TECNICO
geom. Pietro Piazza

L'Istruttore Amministrativo
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
TAMBURELLA ELISABETTA

IL DIRIGENTE

IL FUNZIONARIO INCARICATO
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
Geom. GIUSEPPE STABILE



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

V Settore Urbanistica e Pianificazione del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 52 prog. 52 del 29 APR. 2015

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata, ai sensi della Legge n°326/03, in data 10/03/2004 Prot. n. 13267 dal signor Lauria Leonardo, nato in Alcamo (TP) il 18/06/1945 ed ivi residente in via G. Meli n°56, C.F.: LRA LRD 45H18 A176N, in qualità di comproprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: *“piano terra adibito a civile abitazione, realizzato in ampliamento e previa ristrutturazione di un fabbricato già esistente”*, come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Giampiero Battaglia, sito in Alcamo in c.da Bosco Alcamo, censito in catasto al Fg. 17 p.lla 1163 sub/1 (P.t.) ricadente in zona “C5” nel P.R.G. vigente, confinante: da nord con proprietà Calamia Antonina e Fulco Vincenzo, da est con proprietà Fulco Benedetta, da sud con proprietà Lombardo Vincenzo, da ovest con proprietà Lauria Giuseppe;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10;=====

Vista la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001;=====

Vista la L. R. 37/85;=====

Visto l'Art. 39 della L. 724/94;=====

Visto l'Art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/1996;=====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127;=====

Visto il D.P.R. n. 380/2001;=====

Visto l'Art. 32 del L. 326/03;=====

Visto l'Atto di Compravendita rogato in Alcamo dal notaio Dott. Santo Di Gati N. 1275 di Rep. del 07/01/1987 e registrato a Trapani il 14/01/1987 al n.370;=====

Vista l'Istruttoria del Tecnico Comunale del 16/01/2015 che propone favorevolmente al rilascio della Concessione Edilizia in sanatoria;=====

Visto il parere *Favorevole* del Dirigente espresso in data 16/01/2015 con verbale n. 06 come riportato nel dispositivo;=====

Vista la dichiarazione incamerata agli atti con Prot. n. 73434 del 19/12/2012, ai sensi dell'art. 96 della L.R. 11/2010, che l'immobile in oggetto rispecchia tutte le norme igienico- sanitarie sottoscritta dal tecnico progettista Geom. Battaglia;=====

Vista la dichiarazione di non Pregiudizio Statico del 15/11/2012 a firma dell'Ing. Maria Cinzia Denaro, attestante che le opere in oggetto non hanno determinato un pregiudizio alla struttura;=====

Vista la richiesta di Autorizzazione allo Scarico incamerata agli atti Prot. n.73434 del 19/12/2012;=====

Vista la Relazione Idrogeologica del 11/2012 a firma del Geologo Dott. Gioacchino Mazzola;=====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazioni del 02/02/2015 rese dai signori Lauria Leonardo e Nicolosi Angela, attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ter del C.P.P.;=====

Viste le attestazioni di versamento n. 14 del 03/12/2012 di €. 262,00+ €.32,00 del 13/05/2014 n. 22 quale spesa per registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a €. 4835,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri di €. 1553,46;=====

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso:
“piano terra adibito a civile abitazione, realizzato in ampliamento e previa ristrutturazione di un fabbricato già esistente”, come da elaborati tecnici approvati, ubicato in Alcamo in c.da Bosco Alcamo, censito in catasto al **Fg. 17 p.lla 1163 sub/1 (P.t.)** ricadente in zona **“C5”** nel P.R.G. vigente, ai signori:=====

- Lauria Leonardo, nato in Alcamo (TP) il 18/06/1945, **C.F.: LRA LRD 45H18 A176N** e Nicolosi Angela, nata in Alcamo (TP) il