



Concessione n° 143

del 02 OTT. 2015

COMUNE DI ALCAMO
PROVINCIA DI TRAPANI
CONCESSIONE DI ESEGUIRE ATTIVITA' EDILIZIA
O DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA
1° SERVIZIO URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA
SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di Concessione Edilizia presentata in data 16/07/2015, Prot. n. 32553 N.A.P. 113/2015 dalla Signora Adamo Gaetana, nata ad Alcamo (TP) il 29/01/1959, ed ivi residente in Via A. Moravia n.27, C.F.: DMA GTN 59A69 A176V, relativa al progetto, redatto dall'Ing. Francesco Corso, riguardante: "progetto ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/01 (ex art. 13 L.47/85), per opere di manutenzione straordinaria, frazionamento di unità immobiliare e opere di cui all'art.20 della L.R. n.4/2003, in un fabbricato, provvisto di Concessione Edilizia in Sanatoria n.95 del 27/06/2001 composto da piano terra, primo e secondo, sito in Alcamo nella Via A. Moravia n.27, adibito a civile abitazione", ricadente in zona "BR1" del vigente Piano Regolatore Generale, censito in catasto al foglio 71 particella 926 sub/2 (p.T) sub/4 (p.1°-2°), e confinante: a Nord con proprietà Pirrone Marianna, ad Est con via A. Moravia, a Sud con proprietà Crimi e C. e ad Ovest con proprietà Cammisa;=====

Visto l'Atto di Donazione n.16389 di Rep. del 15/04/2014, rogato a Castellammare del Golfo dal Notaio Dottor Manfredi Marretta, e registrato a Trapani il 30/04/2014 al n.2203; =====

Vista la proposta degli Istruttori Tecnici Comunali , espressa in data 16/07/2015, con la seguente indicazione: “si propone favorevolmente per il rilascio della concessione edilizia , si da atto che l’immobile scarica in pubblica fognatura, e che la ditta ha presentato dichiarazione linee vita ai sensi del D.A. n.1754 /2012, si propone sanzione pecuniaria pari ad € 774,00 ”.=====

Vista la Dichiarazione resa, in data 07/07/2015, ai sensi dell’art.96 della L.R. n.11 del 12/05/2010 dal tecnico progettista attestante Ing. Francesco Corso che il progetto de quo è conforme alle norme igienico sanitarie; =====

Vista la Dichiarazione di mancanza pregiudizio statico redatta dal tecnico progettista Ing. Francesco Corso, in data 07/07/2015. =====

Vista la dichiarazione di atto notorio da parte della ditta attestante che i futuri interventi in copertura saranno realizzati nel rispetto del D.A. n.1754/12 del 05/09/2012. =====

Vista la richiesta d’urgenza del 17/09/2015 prot. n.40453, vistata dal responsabile del 1°servizio; =====

Vista l’attestazione di versamento n°0106 del 16/09/15 di €. 78,00 quale diritto d’urgenza ;=====

Vista l’attestazione di versamento del bonifico bancario del 08/07/2015 di €.294,00 quale spese di registrazione; =====

Vista l’attestazione di versamento del bonifico bancario del 08/07/2015 di €.2496,50 quale diritti di cui all’art.20 della L.R. n.4/2003. =====

Vista l’attestazione di versamento dl bonifico bancario del 08/07/2015 di €.774,00 quale sanzione amministrativa ai sensi dell’art.36 del D.P.R. n.380/01. =====

Vista la L.R. 27 dicembre 1978 n. 71 e successive modificazioni ed integrazioni.=====

Vista la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Visto il D.P.R. 380/2001. =====



RILASCI A

la **Concessione Edilizia** “ai sensi dell’art. 36 del D.P.R. 380/01 (ex art. 13 L.47/85), per opere di manutenzione straordinaria, frazionamento di unità immobiliare e opere di cui all’art.20 della L.R. n.4/2003, in un fabbricato, provvisto di Concessione Edilizia in Sanatoria n.95 del 27/06/2001 composto da piano terra, primo e secondo, sito in Alcamo nella Via A. Moravia n.27, adibito a civile abitazione”, ricadente in zona “BR1” del vigente Piano Regolatore Generale e censito in catasto al foglio 71 particella 926 sub/2 (p.T) sub/4 (p.1°-2°), alla Signora Adamo Gaetana, nata ad Alcamo (TP) il 29/01/1959, ed ivi residente in Via A. Moravia n.27, C.F.: DMA GTN 59A69 A176V, proprietaria dell’intero; =====

Contestualmente si da atto che l’immobile scarica in pubblica fognatura; =====
Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio oneri concessori (L.R. n.4/2003 art.12). =====

PRESCRIZIONI GENERALI

L’Abitabilità o l’agibilità è necessaria prima che sia in qualsiasi modo iniziato l’uso della costruzione. 1) Il rilascio della Concessione non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intende eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognatura, impianto idrico, etc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.

Dal 1°Servizio Urbanistica – Edilizia Privata
Alcamo li..... **02 OTT. 2015**

I Tecnici Istruttori
IL TECNICO
FRANCESCO CORSO
CAPI UFFICIO

Il Dirigente
RESPONSABILE DEI SERVIZI
URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
geom. Giuseppe Stabile