



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 130 prog. 130 del 16 NOV. 2015

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della **L.724/94**, in data **23/02/1995** con **Prot. n. 13095** dal Sig. **CICIRELLO Nicolò**, nato in Alcamo (TP) il 22/05/1931 ed ivi residente in via Dabbi n. 21, C.F. CCR NCL 31E22 A176M, in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“modifiche del piano terra esistente e sopraelevazione di un primo e secondo piano destinato ad uso civile-abitazione”** come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Francesco Pugliese, sito in Alcamo in via Dabbi n.21, censito in catasto al **Fg. 127 particella 530 sub 1 e particella 531 sub 1**, confinante: a Nord con Cicirello Gaetano, ad Est con via Dabbi, a Sud con Siragusa Antonio e Domenico ed a Ovest con Bonventre – Cammarata; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.; =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.; =====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.; =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.; =====

Vista la L.326/03 e s.m.i.; =====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996; =====
Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.; =====
Visto il Parere igienico-sanitario favorevole espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità
Pubblica dell' AUSL n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. n. 633 del 08/10/04,
con le condizioni riportate puntualmente nel dispositivo; =====
Visto il Certificato di Idoneità Sismica redatto in data 20/01/2014 dall'Arch. Ignazio Messina; =
Vista la Nota di Trascrizione n. 707 del Rep. in riferimento all'Atto di Donazione ricevuto, in
Alcamo, dal notaio Dott. Liliana Lombardo, registrato ad Alcamo il 26/01/66 al n. 151; =====
Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 10/03/2015 che ritiene l'opera ammissibile alla
sanatoria; =====
Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile
del Procedimento del 10/03/2015 con verbale n°43; =====
Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 12/08/2015 dal Sig. Cicirello
Nicolò, attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del
C.P.P.; =====
Vista l'attestazione di versamento del 10/08/15 di € 294,00, quali spese per registrazione
concessione edilizia; =====
Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di £. 1.629.000 e congruo
l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di £. 1.122.000; =====

RILASCIA

al Sig.: **CICIRELLO Nicolò**, nato in Alcamo (TP) il 22/05/1931 ed ivi residente in Via Dabbi n.
21, C.F. CCR NCL 31E22 A176M, in qualità di proprietario, la Concessione Edilizia in
Sanatoria, per il seguente abuso: **“modifiche del piano terra esistente e sopraelevazione di un
primo e secondo piano destinato ad uso civile abitazione”** come da elaborati tecnici prodotti
dal Geom. Francesco Pugliese, sito in Alcamo in via Dabbi n.21, censito in catasto al **Fg. 127**

particella 530 sub 1 e particella 531 sub 1, “con le prescrizioni A.S.L. di cui al parere n. 633
del 08/10/2004 di seguito riportate: “vengano eliminati i contrasti con gli articoli 57 e 59 REC.,
la riserva idropotabile sia idonea all'uso”; =====
Si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimane
subordinato al rispetto del D. lgs. N. 152/2006 e s.m.i.; =====
Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi; =====
Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al
rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in
Sanatoria; =====
Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che
rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati: =====

- Relazione Tecnica; =====
- Piante- Prospetti- Sezioni. =====

Alcamo li... **16 NOV. 2015**

L'ISTRUTTORE AMM.VO
Enza Ferrara

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Andrea Pirrone

IL DIRIGENTE
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti

