



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

Concessione Edilizia in Sanatoria

4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e

Controllo del Territorio

Il Dirigente

Concessione n° 126 prog. 126 del 09 NOV. 2015

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.724/94, in data 01/03/95 con Prot. n.16640 dal **Sig. Di Gaetano Onofrio**, nato in Alcamo (TP) il 11/07/42, ed ivi residente in via G. Speciale, n° 2, C.F.:DGTNFR42L11A176E, in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Fabbricato composto da un piano terra adibito a civile abitazione ”** come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Vittorio Ferro, in Alcamo in C/da Muffuti e censito in catasto al Fg. 17 particella 1166, confinante: a Nord con stradella e ad Est con strada vicinale Vallone Lupo, a Sud con Plaia Franca Paola ed a Ovest con Pitò Giovan Battista;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94. =====

Visto la L.326/2003; =====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Vista la dichiarazione del 05/08/13 allegata alla domanda resa, ai sensi dell'art. 96 della L.R. n. 11 del 12/05/10, dal tecnico progettista Geom. Vittorio Ferro attestante che il progetto riguardante interventi di edilizia residenziale è conforme alle norme igienico-sanitarie. ===

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso il Genio Civile di Trapani in data 05/03/96. =====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 20/12/13, che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria. =====

Visto il parere dell' U.T.C. espresso in data 20/12/13 con verbale n° 195; =====

Vista la Dichiarazione di Successione del 27/02/92 registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Trapani al n° 1774 volume 9990 in data 04/10/12 in morte di Di Gaetano Melchiorre; =====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 29/06/15 dal Sig. Di Gaetano Onofrio, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.; =====

Vista l' attestazione di versamento n. 0346 del 12/01/15 di €. 262,00 e ricevuta bancaria di €. 32,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione di €. 937.000 + 768,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori di €1.370,00; =====

RILASCIA

al **Sig. Di Gaetano Onofrio**, nato in Alcamo (TP) il 11/07/42, ed ivi residente in via G. Speciale, n° 2 C.F.:DGTNFR42L11A176E, in qualità di proprietario per l'intero, la Concessione Edilizia in Sanatoria, per un "Fabbricato composto da un piano terra adibito a civile abitazione", come da elaborati tecnici approvati, ubicato in Alcamo in C/da Muffuti e censito in catasto, al Fg. 28 particella 1166. =====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.lgs. n° 152/2006 e s.m.i.; =====

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al Richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati: =====

- Tav. 1-Relazione Tecnica; =====
- Tav.2- piante- prospetti- sezioni. =====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li..... 09 NOV. 2015

L'Istruttore Amministrativo
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Vita Ciaccio

Il Tecnico Istruttore
Geom. Pietro Piazza

L'ISTRUTTORE TECNICO
geom. Pietro Piazza



II DIRIGENTE

Istruttore Tecnico
Geom. Pietro Piazza