

GARA D'APPALTO PER LA GESTIONE DELLA COMUNITA' ALLOGGIO COMUNALE

PER DISABILI PSICHICI "ORONZO DE GIOVANNI" ANNO 2015

VERBALE DI GARA - 2^ SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaquindici il giorno 29 del mese di aprile dalle ore 10,30 in poi nei locali del Settore Servizi al Cittadino del Comune di Alcamo, siti in Via Verga n.67, p.1°, aperta al pubblico alla presenza della Sig.ra Asaro Giuseppa giusta delega del legale rappresentante della Soc. Coop. "Esopo", Sig.ra D'Angelo Teresa vice presidente della Soc. Coop. La Fenice, Sig. La Rocca Lorenzo legale rappresentante Soc. Coop. Letizia, Sig. Montoleone Giovanni legale rappresentante Coop. Soc. Aurora sono presenti:

- Dr. Maniscalchi Francesco Dirigente del Settore Servizi al Cittadino - Sviluppo Economico, nella qualità di Presidente della Commissione di gara;=====

- Dr. Avv. Scihrò Giovambattista, esperto in materie giuridiche, componente;=====

- Dr.ssa Incarbona Anna, esperto in servizi sanitari e sociali, componente;=====

- Sig.ra Messina Graziella, dipendente di questa P.A., nata ad Alcamo il 9/08/1968, con funzioni di teste;=====

- Sig.ra Longo Caterina, dipendente di questa P.A., nata ad Alcamo il giorno 20/09/1971, con funzione di teste;=====

- Sig. Francesco De Blasi, Istruttore Amministrativo, nella qualità di Segretario verbalizzante;=====

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 2750 del 31/12/2014,



esecutiva, veniva approvato il bando di gara ed il c.s.a. per pubblico incanto ai sensi del decreto Legislativo n.163/2006 e s.m.i., con aggiudicazione nel rispetto del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del citato Decreto Legislativo, per il servizio di gestione della comunità alloggio comunale per disabili psichici "Oronzo De Giovanni", di importo complessivo di € 201.277,92 IVA esclusa ed di € 23.000,00, importo su cui applicare il ribasso d'asta, codice CIG:60690144C9;

- Che il bando di gara è stato pubblicato:

- sul sito Web del Comune di Alcamo dal 23/01/2015 al 11/02/2015, data di scadenza del termine di presentazione delle offerte ore 12,00;=====

- all'Albo pretorio del Comune di Alcamo dal 23/01/2015 al 11/02/2015,;=====

- sulla GURS n. 4 del 23/01/2015, parte II e III, per estratto;=====

- sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture il 21/01/2015;=====

- che con determina sindacale n. 14 del 13/02/2015 è stato nominato il Presidente della Commissione di gara, il dott. Francesco Maniscalchi;=====

- che con nota pec prot. n. 6682 del 13/02/2015, si è richiesto all'U.R.E.G.A. di Trapani, il sorteggio dei componenti esterni della Commissione di gara;=====

- che l'avviso del sorteggio dei commissari esterni è stato pubblicato sul sito web e albo pretorio del Comune di Alcamo dal 19/02/2015 al 27/02/2015;=====

- che in data 27/02/2015, alle 10,00, presso l'U.R.E.G.A. di

Trapani, si è espletato il sorteggio pubblico dei componenti, alla presenza del Dott. Francesco Maniscalchi;=====

- che, a seguito dell'accettazione di un solo commissario, si è proceduto alla pubblicazione di un nuovo avviso per il sorteggio di un secondo commissario esterno dal 05/03/2015 al 13/03/2015 sul sito web e albo pretorio del Comune di Alcamo;=====

- che in data 13/03/2015, alle 10,10, presso l'U.R.E.G.A. di Trapani, si è espletato il sorteggio pubblico del secondo componente, alla presenza del Dott. Francesco Maniscalchi;=====

- che con nota pec prot. n. 45571 del 16/03/2015 l'U.R.E.G.A di Trapani comunicava l'accettazione da parte dei Commissari sorteggiati;=====

- che con determinazione dirigenziale n. 471 del 23/03/2015 si è provveduto a nominare la Commissione di gara per il servizio di gestione della comunità alloggio disabili psichici "O. De Giovanni";=====

- che entro il termine fissato per la gara (11/02/2015 ore 12.00) sono pervenuti i seguenti plichi delle ditte:=====

A. Soc. Coop. "**La Fenice**", prot. n. 6151 del 10/02/2015;=====

B. Soc. Coop. "**Aurora**" prot. n. 6167 del 10/02/2015;=====

C. Soc. Coop. "**Iside**", prot. n. 6182 del 11/02/2015 ore 9,10;==

D. Soc. Coop. "**Azione Sociale**", prot. n. 6258 del 11/02/2015 ore 10,55;=====

E. Soc. Coop. "**Letizia**", prot. n. 6286 del 11/02/2015 ore 11,37;=====

F. ATI Soc. Coop. "**Esopo**" e "**Momenti Sociali**" prot. n. 6290 del 11/02/2015 ore 11,42;=====

- che da verbale di gara del 01/04/2015, in seduta pubblica,



sono state ammesse n.6 ditte partecipanti;=====

- che come da verbale di gara del 24/04/2015 la Commissione di gara si è autoconvocata per il giorno 29/04/2015 alle 10,30 presso i locali del Settore Servizi al Cittadino, via Verga 67.

- che con nota pec prot. n. 18719 del 27/04/2015, sono state avvisate le ditte partecipanti che le operazioni di gara si sarebbero svolte il 29/04/2015 ore 10,30;=====

Tutto ciò premesso Il Presidente della Commissione procede a dare lettura dei punteggi dell'offerta tecnica e procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche come indicato a fianco di ciascuna delle ditte ammesse:

- A. Soc. Coop. "**La Fenice**" ribasso 100%;
- B. Soc. Coop. "**Aurora**" ribasso 50,05;
- C. Soc. Coop. "**Iside**" ribasso 100%;
- D. Soc. Coop. "**Azione Sociale**" ribasso 51,80;
- E. Soc. Coop. "**Letizia**" ribasso 100%;
- F. ATI Soc. Coop. "**Esopo**" e "**Momenti Sociali**" ribasso 100%.

Lette le offerte, la Commissione procede ad attribuire il punteggio relativo all'offerta economica:

- A. Soc. Coop. "**La Fenice**" punti 10
- B. Soc. Coop. "**Aurora**" punti 5,01
- C. Soc. Coop. "**Iside**" punti 10
- D. Soc. Coop. "**Azione Sociale**" punti 5,18
- E. Soc. Coop. "**Letizia**" punti 10
- F. ATI Soc. Coop. "**Esopo**" e "**Momenti Sociali**" punti 10

Si procede alla somma tra il punteggio ottenuto per l'offerta tecnica e l'offerta economica:

A. Soc. Coop. " La Fenice "	<u>TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO:</u>
	<u>67,4+10= 77,4</u>

B. Soc. Coop. "Aurora" punti TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO

12,96+5,01= 17,97

C. Soc. Coop. "Iside" punti TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO:

52,20+10= 62,20

D. Soc. Coop. "Azione Sociale" TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO:

90+5,18= 95,18

E. Soc. Coop. "Letizia" TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO: 65,4+10=

75,4

F. ATI Soc. Coop. "Esopo" e "Momenti Sociali" TOTALE PUNTEGGIO

COMPLESSIVO: 32+10= 42

Il Presidente, letti i punteggi complessivi formula la graduatoria finale che risulta essere come di seguito indicato:

1. Soc. Coop. "Azione Sociale" punti 95,18
2. Soc. Coop. "La Fenice" punti 77,4
3. Soc. Coop. "Letizia" punti 75,4
4. Soc. Coop. "Iside" punti 62,20
5. ATI Soc. Coop. "Esopo" e "Momenti Sociali" punti 42
6. Soc. Coop. "Aurora" punti 17,97

La Commissione dispone quindi l'aggiudicazione provvisoria in favore della Ditta Azione Sociale;

Alle ore 12,00 si chiude il presente verbale che viene letto confermato e sottoscritto come segue:

- Dr. Maniscalchi Francesco-Presidente gara:
- Dr. Avv. Schirò Giovambattista-Componente:
- Dr.ssa Incarbona Anna-componente:
- Sig.ra Messina Graziella-teste:
- Sig. Longo Caterina-teste:
- Sig. De Blasi Francesco-Segretario verbalizzante:

Handwritten signatures corresponding to the list of names: Francesco Maniscalchi, Giovambattista Schirò, Anna Incarbona, Graziella Messina, Caterina Longo, and Francesco De Blasi.