

GARA D'APPALTO PER LA GESTIONE DELLA COMUNITA' ALLOGGIO
COMUNALE PER DISABILI PSICHICI "ORONZO DE GIOVANNI" ANNO
2015

VERBALE DI GARA - 1^ SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaquindici il giorno 01 del mese di aprile dalle ore 9,30 in poi nei locali del Settore Servizi al Cittadino del Comune di Alcamo, siti in Via Verga n.67, p.1°, aperta al pubblico alla presenza della Sig.ra Sganga Rosanna rappresentante legale della Soc. Coop. "Momenti Sociali", della Sig.ra Asaro Giuseppa giusta delega del legale rappresentante della Soc. Coop. "Esopo" e del Dott. Mancuso Carmelo giusta delega del legale rappresentante della Soc. Coop. "Aurora, sono presenti:

- Dr. Maniscalchi Francesco Dirigente del Settore Servizi al Cittadino - Sviluppo Economico, nella qualità di Presidente della Commissione di gara;=====
- Dr. Avv. Scihrò Giovambattista, esperto in materie giuridiche, componente;=====
- Dr.ssa Incarbona Anna, esperto in servizi sanitari e sociali, componente;=====
- Sig.ra Messina Graziella, dipendente di questa P.A., nata ad Alcamo il 9/08/1968, con funzioni di teste;=====
- Sig.ra Longo Caterina, dipendente di questa P.A., nata ad Alcamo il giorno 20/09/1971, con funzione di teste;=====
- Sig. Francesco De Blasi, Istruttore Amministrativo,

nella qualità di Segretario verbalizzante;=====

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 2750 del 31/12/2014, esecutiva, veniva approvato il bando di gara ed il c.s.a. per pubblico incanto ai sensi del decreto Legislativo n.163/2006 e s.m.i., con aggiudicazione nel rispetto del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del citato Decreto Legislativo, per il servizio di gestione della comunità alloggio comunale per disabili psichici "Oronzo De Giovanni", di importo complessivo di € 201.277,92 IVA esclusa ed di € 23.000,00, importo su cui applicare il ribasso d'asta, codice CIG:60690144C9;
- Che il bando di gara è stato pubblicato:
 - sul sito Web del Comune di Alcamo dal 23/01/2015 al 11/02/2015, data di scadenza del termine di presentazione delle offerte ore 12,00;=====
 - all'Albo pretorio del Comune di Alcamo dal 23/01/2015 al 11/02/2015,;=====
 - sulla GURS n. 4 del 23/01/2015, parte II e III, per estratto;=====
 - sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture il 21/01/2015;=====
- che con determina sindacale n. 14 del 13/02/2015 è stato nominato il Presidente della Commissione di gara, il dott. Francesco Maniscalchi;=====
- che con nota pec prot. n. 6682 del 13/02/2015, si è richiesto all'U.R.E.G.A. di Trapani, il sorteggio dei componenti esterni della Commissione di gara;=====



- che l'avviso del sorteggio dei commissari esterni è stato pubblicato sul sito web e albo pretorio del Comune di Alcamo dal 19/02/2015 al 27/02/2015;=====
 - che in data 27/02/2015, alle 10,00, presso l'U.R.E.G.A. di Trapani, si è espletato il sorteggio pubblico dei componenti, alla presenza del Dott. Francesco Maniscalchi;=====
 - che, a seguito dell'accettazione di un solo commissario, si è proceduto alla pubblicazione di un nuovo avviso per il sorteggio di un secondo commissario esterno dal 05/03/2015 al 13/03/2015 sul sito web e albo pretorio del Comune di Alcamo;=====
 - che in data 13/03/2015, alle 10,10, presso l'U.R.E.G.A. di Trapani, si è espletato il sorteggio pubblico del secondo componente, alla presenza del Dott. Francesco Maniscalchi;=====
 - che con nota pec prot. n. 45571 del 16/03/2015 l'U.R.E.G.A di Trapani comunicava l'accettazione da parte dei Commissari sorteggiati;=====
 - che con determinazione dirigenziale n. 471 del 23/03/2015 si è provveduto a nominare la Commissione di gara per il servizio di gestione della comunità alloggio disabili psichici "O. De Giovanni";=====
 - che entro il termine fissato per la gara (11/02/2015 ore 12.00) sono pervenuti i seguenti plichi delle ditte:=====
- 1) Soc. Coop. "**La Fenice**", prot. n. 6151 del 10/02/2015;==
 - 2) Soc. Coop. "**Aurora**" prot. n. 6167 del 10/02/2015;=====
 - 3) Soc. Coop. "**Iside**", prot. n. 6182 del 11/02/2015 ore



- 9,10;=====
- 4) Soc. Coop. **"Azione Sociale"**, prot. n. 6258 del 11/02/2015 ore 10,55;=====
- 5) Soc. Coop. **"Letizia"**, prot. n. 6286 del 11/02/2015 ore 11,37;=====
- 6) ATI Soc. Coop. **"Esopo"** e **"Momenti Sociali"** prot. n. 6290 del 11/02/2015 ore 11,42;=====
- Che con nota pec prot. n. 13346 del 24/03/2015, si è provveduto a convocare la Commissione di gara per il 01/04/2015 ore 9.30;=====
- che con nota pec prot. n. 13341 del 24/03/2015, sono state avvisate le ditte partecipanti che le operazioni di gara si sarebbero svolte il 01/04/2015 ore 9.30;=====

Tutto ciò premesso si dà atto che iniziano le operazioni di gara, che riportano il seguente esito:=====

- 1) Soc. Coop. **"La Fenice"**, **AMMESSA**;=====
- 2) Soc. Coop. **"Aurora"** **AMMESSA**;=====
- 3) Soc. Coop. **"Iside"** **AMMESSA**;=====
- 4) Soc. Coop. **"Azione Sociale"** **AMMESSA**;=====
- 5) Soc. Coop. **"Letizia"** **AMMESSA**;=====
- 6) ATI Soc. Coop. **"Esopo"** e **"Momenti Sociali"** **AMMESSA**;=====

Successivamente la Commissione, sempre in seduta pubblica, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, procede all'estrazione di una Ditta partecipante per la verifica dei requisiti di cui all'art. n. 42 del D.Lgs. 163/2006: la Ditta estratta è la Coop. Soc. "Aurora" la quale viene invitata a comprovare le dichiarazioni rese circa i servizi prestati nel settore oggetto dell'appalto negli

ultimi tre esercizi (2011/2012/2013) con l'indicazione degli importi.

Viene richiesto pertanto alla Soc. Coop. "Aurora" a fornire la documentazione sopra descritta.

La Commissione quindi procede all'apertura delle buste delle "offerte tecniche", al fine far prendere atto ai presenti del loro contenuto:

1. Soc. Coop. "**La Fenice**" elaborato tecnico e n. 5 allegati;=====
2. Soc. Coop. "**Aurora**" elaborato tecnico;=====
3. Soc. Coop. "**Iside**" elaborato tecnico e n. 5 allegati;
4. Soc. Coop. "**Azione Sociale**" elaborato tecnico e n. 8 allegati;=====
5. Soc. Coop. "**Letizia**" elaborato tecnico e n. 3 allegati;=====
6. ATI Soc. Coop. "**Esopo**" e "**Momenti Sociali**" elaborato tecnico e n. 3 allegati;=====

Relativamente all'offerta tecnica presentata dall'ATI Coop. Soc. "Esopo" e "Momenti Sociali", gli allegati risultano incompleti, in quanto mancano gli allegati n. 8 (relativo alla "Pianificazione servizi") e n. 9 (relativo al registro presenze).

Quindi la Commissione decide di autoconvocarsi per la valutazione dell'offerta tecnica, in seduta riservata, per il giorno 09/04/2015 ore 15.30 presso i locali del Settore Servizi al Cittadino, via Verga 67 Alcamo.

Il Presidente dispone che tutta la documentazione di gara venga custodita in cassaforte presso i locali del 3° Settore Servizi al Cittadino.



Alle ore 12,30 si chiude il presente verbale che viene
letto confermato e sottoscritto come segue:

- Dr. Maniscalchi Francesco-Presidente gara:

- Dr. Avv. Schirò Giovambattista-Componente:

- Dr.ssa Incarbona Anna-componente:

- Sig.ra Messina Graziella-teste:

- Sig. Longo Caterina-teste:

- Sig. De Blasi Francesco-
Segretario verbalizzante:






