

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE EDILIZIA

- 1) Istanza di Autorizzazione Edilizia in bollo a firma di tutti gli aventi diritto;
- 2) Elenco dettagliato della documentazione e degli elaborati tecnici allegati all'istanza di autorizzazione edilizia;
- 3) Titolo legittimante il diritto per l'inoltro della richiesta di concessione edilizia o titolo di proprietà e relativa nota di trascrizione in copia autenticata o nelle altre forme previste dalla normativa vigente (*legge Bassanini*);
- 4) Nel caso di intervento su edificio esistente, certificazione comprovante la regolarità dell'immobile (*Concessione/Licenza Edilizia, Certificato di agibilità, perizia giurata in caso di immobili antecedenti al 1942, etc*)
- 5) Documentazione fotografica dell'immobile e relativa planimetria con riportati numerati i punti di scatto fotografici, sottoscritta dal tecnico incaricato;
- 6) Dettagliata relazione tecnica illustrativa delle opere da realizzare comprensiva:
 - a. Identificativi catastali;
 - b. Z.T.O. di P.R.G. ed eventuali vincoli;
 - c. Regolarità urbanistica;
 - d. Dati metrici di progetto e compatibilità delle opere previste con i parametri stabiliti nello strumento urbanistico;
 - e. Impianti e allacci e OO.UU. esistenti (D.M. 37/08);
 - f. Ogni altro elemento necessario o utile per la piena comprensione delle opere da realizzare;
- 7) Corografia della zona in scala non inferiore a 1:5000 con l'indicazione dell'area o dell'immobile interessati dall'intervento;
- 8) Stralcio dello strumento urbanistico vigente, riferito alla zona interessata e stralcio catastale della zona;
- 9) N. 3 copie di progetto in tavole piegate nel formato UNI- A4, almeno due sezioni e prospetti di tutte le facciate, con l'indicazione delle destinazioni d'uso dei vari ambienti e le altezze;
- 10) Planimetria quotata della zona dalla quale risulti: l'ubicazione dell'immobile oggetto della richiesta di concessione e del lotto di pertinenza, il nome e la larghezza delle strade esistenti, le proprietà confinanti, le altezze, le sagome, le distanze degli edifici circostanti;
- 11) Visure catastali di data non anteriore a mesi 6 (sei);
- 12) Documento di riconoscimento e Codice Fiscale del proprietario e dichiarazione confinanti;

- 13) Parere igienico sanitario A.S.P. in originale e/o dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 96 L.R. 11/2010 limitatamente ad interventi di edilizia residenziale;
- 14) Dichiarazioni :
 - a. Superamento Barriere Architettoniche;
 - b. Conformità impianti resi ai sensi del D.M. n°37/08;
 - c. Prestazione energetica edifici;
- 15) N.O. del Genio Civile, **SE DOVUTO**;
- 16) Eventuali N.O. di enti competenti, relativi a vincoli **SE DOVUTI**;

N.B.

1. *La documentazione dovrà essere prodotta in originale o in copia autenticata o nelle altre forme previste dalla normativa vigente (legge Bassanini);*
2. *Le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà dovranno essere corredate di copia del documento d'identità;*