

PROT. N° _____ DEL _____

CITTA DI ALCAMO
PROVINCIA DI TRAPANI

DETERMINAZIONE SINDACALE

N° 0037 DEL 19-03-2008

Assunta di Concerto con il Dirigente del 6° Settore Servizi Tecnici

Oggetto: "Completamento, restauro e riuso del Collegio dei Gesuiti e degli spazi adiacenti – 2° stralcio".
Incarico per Direzione Lavori di natura Geologica.

Soggetto proponente: 6°Settore Servizi Tecnici

IL SINDACO

Premesso che:

- Con la Deliberazione di G.C. n° 357 del 14.12.2005, I.E., è stato approvato il Progetto esecutivo dei lavori per il **“Completamento del restauro e riuso del Collegio dei Gesuiti e degli spazi adiacenti”** dell'importo complessivo di **€ 4.002.454,77=**;
- Con la Deliberazione di G.C. n° 82 del 12.04.2006, I.E., in seguito alla richiesta dell'Assessorato Lavori Pubblici:
 - Si prendeva atto del parere tecnico aggiuntivo reso dal R.U.P. in data 04.04.2006, ai sensi del 1° comma dell'art. 7 bis della L. 109/94 nel testo coordinato con le norme della L.R. 7/2002 e s.m.i. ;
 - Si approvava il nuovo quadro economico del progetto di **“Completamento del restauro e riuso del Collegio dei Gesuiti e degli spazi adiacenti”**, dell'importo complessivo di **€ 4.002.454,77** così distinto:

A - IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	2.812.864,44
A.1 - IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€	2.737.629,33
A.2 - IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€	75.235,11
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€	<u>1.189.590,33</u>
IMPORTO GLOBALE DI FINANZIAMENTO	€	<u>4.002.454,77</u>

- con Determinazione del Dirigente del Settore Urbanistica LL.PP. n° 2245 del 21-09-2006 si prendeva atto del D.D.G. n. 0532/12° dell'8-05-2006 dell'Assessorato LL.PP. col quale si è assunto l'impegno della somma di € 4.002.454,77 per l'intervento dei lavori di completamento del **“Restauro e riuso del Collegio dei Gesuiti e degli spazi adiacenti”** sul Cap. 672086 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio 2006;
- con contratto n° 8440 di Rep. del 18.04.2007, registrato ad Alcamo il 26.04.2007 al n° 1596 serie 1, i lavori di che trattasi, sono stati affidati alle Imprese Riunite: OPERES S.r.l. (capogruppo mandataria), per un importo contrattuale di € 2.537.207,48= al netto del ribasso d'asta del 7,321%, più € 75.235,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 2.612.442,59;
- i lavori sono stati consegnati in data 18.04.2007 giusto verbale redatto in pari data;
- con Determinazione Dirigenziale del 7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio n° 36 del 11-01-2008 si prendeva atto e si ratificava la perizia di variante e suppletiva redatta dal D.L., Ing. Antonino Renda, ai sensi dell'art. 25 comma 3 della Legge 109/94 nel testo coordinato con le norme della L.R. n°7/02 e s.m.i. ed approvata dal R.U.P., Ing. Giambattista Impellizzeri, in data 27-12-2007 ai sensi dell'art. 134, comma 10 del D.P.R. 554/99, dell'importo complessivo di **€ 4.002.454,76=** così ripartito:

A - IMPORTO NETTO COMPLESSIVO DEI LAVORI DI PERIZIA	€	2.871.991,83
A.1 - IMPORTO DEI LAVORI NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€	2.757.663,53
A.2 - IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA	€	10.028,92
A.3 - ONERI DIRETTI SICUREZZA (2,1007%)	€	64.697,34
A.4 - ONERI SPECIALI SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI	€	39.602,04
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1 - IVA AL 10%	€	287.199,18
B.2 - Adeguamento a Progettazione definitiva del progetto di massima	€	93.486,06
B.3 - Progettazione esecutiva interna UTC e Responsabile del Procedimento	€	41.712,68
B.4 - Direttore Operativo, compreso IVA	€	24.631,62
B.5 - Direttore Operativo opere strutturali, compreso IVA	€	22.794,78
B.6 - Stampa Digitale rendering, compreso IVA	€	3.360,00
B.7 - Coordinatore per la sicurezza per l'esecuzione dell'opera, compreso IVA	€	80.162,85
B.8 - Collaudo amministrativo, compreso IVA	€	22.768,96
B.9 - Collaudo statico, compreso IVA	€	4.869,06
B.10 - Prestazione geologica	€	<u>25.935,18</u>
B.11 - Indagini geognostiche	€	10.012,61
B.12 - Oneri per smaltimento rifiuti speciali	€	13.500,00
B.13 - Oneri per acquisizioni pareri presso enti	€	500,00
B.14 - IVA su adeguamenti progettazione definitiva del progetto massima	€	18.337,65
B.15 - Iva su Coordinatore per la sicurezza	€	15.724,25
B.16 - Oneri per conferimento a discarica compreso IVA	€	28.000,00
B.17 - Oneri per pubblicità gara	€	14.414,88
B.18 - Oneri per allaccio ENEL	€	15.500,00
B.19 - Arredi	€	175.216,82
B.20 - Accantonamento ribasso d'asta	€	217.836,35
B.21 - Impianto speciale antincendio compreso IVA	€	<u>10.000,00</u>
Totale somme a disposizioni	€	<u>1.130.462,93</u>
IMPORTO GLOBALE DI FINANZIAMENTO	€	<u>4.002.454,76</u>

Considerato che:

- ai fini realizzativi, considerata la complessità delle condizioni geologiche dell'area di sedime dell'edificio accertate nella fase dello studio geologico preliminare, in fase di esecuzione delle strutture fondali e dei consolidamenti strutturali delle fondazioni esistenti, sarà necessario verificare puntualmente la natura dei terreni interagenti con le fondazioni ed eventualmente adattare le scelte progettuali con il reale assetto Geologico;
- occorre procedere con urgenza alla nomina della Direzione Lavori per l'aspetto geologico;
- che la pianta organica di quest'Amministrazione è sprovvista della figura del geologo, pertanto, si rende necessario l'affidamento dell'incarico a professionisti esterni;
- è stato esaminato il curriculum ed è stata accertata la disponibilità del **Dott. Geologo Antonio Bambina**, iscritto all'Ordine Regionale dei Geologi di Sicilia al n° 1401

Visto l'allegato schema di parcella presuntiva che fa parte integrante della perizia approvata con Determinazione del Dirigente del 7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio n° 36 del 11-01-2008 che quantifica in € 9.574,45= più IVA, tassa previdenziale e tassa vidimazione parcella per un totale di € 11.910,62= le competenze tecniche relative alle prestazioni professionali relative all'incarico di che trattasi;

Vista la Circolare 30 Marzo 2007 relativa agli incarichi di studio, progettazione, direzione lavori ed accessori e di collaudo di valore inferiore ai 20.000 euro;

Visto l'allegato Schema del Disciplinare d'Incarico;

Vista la L.R. N° 109/94 nel testo coordinato con la L.R. N° 7/2002 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n° 554/99;

Vista la Circolare n° 15 del 31 ottobre 2002 dell'Assessorato regionale agli Enti Locali che "individua nella persona del Sindaco, l'organo esecutivo dell'Ente, a cui compete l'affidamento degli incarichi professionale fiduciari".

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa:

1. di conferire l'incarico professionale della Direzione dei Lavori di natura geologica, relativamente alle opere di "**Completamento del restauro e riuso del Collegio dei Gesuiti e degli spazi adiacenti 2° stralcio**" al **Dott. Geologo Antonio Bambina**, nato ad Alcamo il 02.06.1965 ed ivi residente nella Via Solferino n° 11, **C.F. : BMB NTN 65H02 A176 M**, iscritto all'Ordine Regionale dei Geologi di Sicilia al n° 1401;
2. di approvare l'allegato schema di disciplinare d'incarico che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che la spesa relativa all'incarico di cui sopra, per un totale di € **11.910,62=** trova copertura sul finanziamento del progetto concesso con D.D.G. n° 532/12^a dell'08-05-2006 dell'Assessorato LL.PP., registrato presso la Corte dei Conti in data 25-05-2006 al n° 29, al capitolo n° 672086 del Bilancio della Regione Siciliana, con prelevamento dalla voce "*Prestazione Geologica*" del nuovo quadro economico di perizia approvato con Determinazione del Dirigente del 7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio n° 36 del 11-01-2008.
4. di demandare al Dirigente del Settore LL.PP. tutti i successivi adempimenti gestionali.

Il Dirigente
Ing. Antonino Renda

Il R.U.P.
Ing. Giambattista Impellizzeri

Il Sindaco
Giacomo Scala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151 comma 4 D.LGS. n° 267/2000)

Alcamo, li _____

IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. Sebastiano Luppino

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per gg. 15 consecutivi dal _____ e che contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
