



COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

DETERMINAZIONE SINDACALE

DET. N. 0036 DEL 19-03-2008

Oggetto: ***“Restauro e riuso del Collegio dei Gesuiti e degli spazi adiacenti – 2° stralcio”.***

Incarico di collaudo statico

Soggetto proponente: 6° Settore Servizi Tecnici

IL SINDACO

Premesso che:

- con la Deliberazione di G.C. n° 357 del 14.12.2005, I.E., è stato approvato il Progetto esecutivo dei lavori per il **“Completamento del restauro e riuso del Collegio dei Gesuiti e degli spazi adiacenti”** dell'importo complessivo di **€ 4.002.454,77=**;
- con la Deliberazione di G.C. n° 82 del 12.04.2006, I.E., in seguito alla richiesta dell'Assessorato Lavori Pubblici:
 - Si prendeva atto del parere tecnico aggiuntivo reso dal R.U.P. in data 04.04.2006, ai sensi del 1° comma dell'art. 7 bis della L. 109/94 nel testo coordinato con le norme della L.R. 7/2002 e s.m.i. ;
 - Si approvava il nuovo quadro economico del progetto di “Completamento del restauro e riuso del Collegio dei Gesuiti e degli spazi adiacenti”, dell'importo complessivo di **€ 4.002.454,77** così distinto:
- con Determinazione del Dirigente del Settore Urbanistica LL.PP. n° 2245 del 21-09-2006 si prendeva atto del D.D.G. n. 0532/12° dell'8-05-2006 dell'Assessorato LL.PP. col quale si è assunto l'impegno della somma di € 4.002.454,77 per l'intervento dei lavori di completamento del “Restauro e riuso del Collegio dei Gesuiti e degli spazi adiacenti” sul Cap. 672086 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio 2006;
- con contratto n° 8440 di Rep. del 18.04.2007, registrato ad Alcamo il 26.04.2007 al n° 1596 serie 1, i lavori di che trattasi, sono stati affidati alle Imprese Riunite: OPERES S.r.l. (capogruppo mandataria), per un importo contrattuale di € 2.537.207,48= al netto del ribasso d'asta del 7,321%, più € 75.235,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 2.612.442,59;
- i lavori sono stati consegnati in data 18-04-2007 giusto verbale redatto in pari data;
- con Determinazione Dirigenziale del 7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio n° 36 del 11-01-2008 si prendeva atto e si ratificava la perizia di variante e suppletiva redatta dal D.L., Ing. Antonino Renda, ai sensi dell'art. 25 comma 3 della Legge 109/94 nel testo coordinato con le norme della L.R. n°7/02 e s.m.i. ed approvata dal R.U.P., Ing. Giambattista Impellizzeri, in data 27-12-2007 ai sensi dell'art. 134, comma 10 del D.P.R. 554/99, dell'importo complessivo di **€ 4.002.454,76=** così ripartito:

A - IMPORTO NETTO COMPLESSIVO DEI LAVORI DI PERIZIA	€ 2.871.991,83
A.1 - IMPORTO DEI LAVORI NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 2.757.663,53
A.2 - IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA	€ 10.028,92
A.3 - ONERI DIRETTI SICUREZZA (2,1007%)	€ 64.697,34
A.4 - ONERI SPECIALI SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI	€ 39.602,04
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1 - IVA AL 10%	€ 287.199,18
B.2 - Adeguamento a Progettazione definitiva del progetto di massima	€ 93.486,06
B.3 - Progettazione esecutiva interna UTC e Responsabile del Procedimento	€ 41.712,68
B.4 - Direttore Operativo, compreso IVA	€ 24.631,62
B.5 - Direttore Operativo opere strutturali, compreso IVA	€ 22.794,78
B.6 - Stampa Digitale rendering, compreso IVA	€ 3.360,00
B.7 - Coordinatore per la sicurezza per l'esecuzione dell'opera, compreso IVA	€ 80.162,85
B.8 - Collaudo amministrativo, compreso IVA	€ 22.768,96
B.9 - Collaudo statico, compreso IVA	€ 4.869,06
B.10 - Prestazione geologica	€ 25.935,18
B.11 - Indagini geognostiche	€ 10.012,61
B.12 - Oneri per smaltimento rifiuti speciali	€ 13.500,00
B.13 - Oneri per acquisizioni pareri presso enti	€ 500,00
B.14 - IVA su adeguamenti progettazione definitiva del progetto massima	€ 18.337,65
B.15 - Iva su Coordinatore per la sicurezza	€ 15.724,25
B.16 - Oneri per conferimento a discarica compreso IVA	€ 28.000,00
B.17 - Oneri per pubblicità gara	€ 14.414,88
B.18 - Oneri per allaccio ENEL	€ 15.500,00
B.19 - Arredi	€ 175.216,82
B.20 - Accantonamento ribasso d'asta	€ 217.836,35
B.21 - Impianto speciale antincendio compreso IVA	€ 10.000,00
Totale somme a disposizioni	€ 1.130.462,93
IMPORTO GLOBALE DI FINANZIAMENTO	€ 4.002.454,76

Considerato che

- i lavori sono in fase di esecuzione;
- occorre procedere inderogabilmente ai sensi della L. n° 1086/71, all'espletamento del collaudo statico in corso d'opera delle opere in c.a. dei lavori di che trattasi, e quindi incaricare un tecnico Ingegnere e/o Architetto, iscritto all'Albo Professionale da almeno dieci anni;
- il personale in dotazione presso il Settore Servizi Tecnici, risulta carente nelle unità disponibili alle più attuali incombenze del settore;
- è possibile avvalersi di professionisti esterni per lo svolgimento della prestazione inerente il collaudo statico in corso d'opera delle opere in c.a. dei lavori di che trattasi;
- l'allegato schema di parcella presuntiva, tratto dall'elaborato della perizia di variante e suppletiva di che trattasi, quantifica in € 3.914,04 più IVA, INARCASSA e tassa ordine per complessivi **€ 4.869,06** le competenze tecniche relative alla prestazione professionale di collaudo statico;
- l'importo di **€ 4.869,06** relativo al pagamento delle competenze tecniche di cui sopra trova copertura nel quadro economico generale della perizia alla voce collaudo statico – compreso IVA;
- sono stati esaminati i curricula in possesso di questo Ufficio;
- è stata accertata la disponibilità dell'Arch. Gaetano Renda, nato a Monreale (PA) il 03-09-1952 ed ivi residente in Via Venero n°37, iscritto all'Ordine degli ARCHITETTI della Provincia di PALERMO al n° 19 dal 03/01/1978 - C.F.: RND GTN 52P03 F377S P.I.: 00678130824;

Vista la Circolare 30 marzo 2007 relativa agli incarichi di studio, progettazione, direzione lavori ed accessori e di collaudo di valore inferiore ai 20.000 euro;

Vista la Legge 109/94 nel testo coordinato con la Legge Regionale n. 7/2002 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 554/99;

Vista la Circolare n. 15 del 31 Ottobre 2002 dell'Assessorato regionale agli Enti Locali che “ individua nella persona del Sindaco, l'organo esecutivo dell'Ente, a cui compete l'affidamento degli incarichi professionali fiduciari;

D E T E R M I N A

1. di affidare, per i motivi di cui in premessa, l'incarico di collaudo statico in corso d'opera dei lavori di “*Restauro e riuso del Collegio dei Gesuiti e degli spazi adiacenti – 2° stralcio*”, all'Arch. Gaetano Renda, nato a Monreale (PA) il 03-09-1952 ed ivi residente in Via Venero n°37, iscritto all'Ordine degli ARCHITETTI della Provincia di PALERMO al n° 819 dal 03-01-1978 - C.F.: RND GTN 52P03 F377S - P.I.: 00678130824;
2. di dare atto che la spesa relativa all'incarico di cui sopra, per un totale di **€ 4.869,06** trova copertura sul finanziamento del progetto concesso con D.D.G. n° 532/12^a dell'08-05-2006 dell'Assessorato LL.PP., registrato presso la Corte dei Conti in data 25-05-2006 al n° 29, al capitolo n° 672086 del Bilancio della Regione Siciliana, con prelevamento dalla voce “**collaudo statico – compreso IVA**” del nuovo quadro economico di perizia approvato con Determinazione del Dirigente del 7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio n° 36 del 11-01-2008.
3. di demandare al Dirigente del Settore LL.PP. tutti i successivi adempimenti gestionali.

Il Dirigente
Ing. Antonino Renda

Il R.U.P.
Giambattista Impellizzeri

Il Sindaco
Giacomo Scala