



Concessione n° 204

24 SET. 2014

COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'

(art. 36 D.P.R. 380/2001 ex art. 13 L. 47/85)

V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

IL DIRIGENTE

Vista la richiesta di concessione edilizia presentata ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/01, in data 09/10/2012 prot. 59799 (NAP 246/12) prodotta dal signor **Lombardo Gaspare**, nato ad Alcamo (TP) il 15/11/1971 ed ivi residente in via Andrea Cordone n. 3 P.2, C.F.: LMB GPR 71S15 A176E; =====

Visto il progetto redatto dal geom. Liborio Calvaruso, avente ad oggetto: *"modifiche e cambio di destinazione d'uso, da abitazione a parcheggio, di un immobile a piano terra"* facente parte di un maggiore edificio, realizzato in parte con concessione edilizia n°381 del 18/05/1977, relativamente al piano terra e primo piano e successiva istanza di sanatoria ai sensi della L. 724/94, presentata in data 29/03/1995 prot. n. 23076 relativamente al secondo e terzo piano, come da elaborati tecnici approvati, sito in Alcamo in **via Andrea Cordone n. 5-7 e via Platania n. 6**, nell'area distinta in catasto al **Fg. 124 particella n. 1197 sub 5**, ricadente in zona "B2" del vigente P.R.G.,

confinante: da Nord con Stellino Marianna, da Est con la via Platania, da Ovest con la via Cordone e da Sud con Corso Cecilia;

Visto l'Atto di Compravendite n. 2818 di Rep. del 15/02/2002, rogato a Castellammare del Golfo dal notaio Dott. Manfredi Marretta, registrato a Trapani il 27/02/2002 al n. 875; =====

Visto il parere dell'istruttore tecnico comunale, espresso in data 11/04/2013 con la seguente dicitura: "la proposta progettuale si ritiene conforme alla normativa urbanistica vigente"; =====

Vista la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà trasmessa in data 18/09/2014 prot. n. 43846 dal tecnico incaricato, con la quale dichiara che l'immobile in oggetto è conforme alle norme igienico-sanitarie, come da parere espresso in data 22/03/2013 con prot 326; =====

Visto il certificato di idoneità sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 01/07/2014 prot. 29953; =====

Vista l'attestazione di versamento n. 190 del 21/09/2012 di € 516,00 quale sanzione pecuniaria; =====

Vista l'attestazione di versamento n. 15 del 15/04/2013 di € 262,00 e n. UPV 55111 TER 00039141 del 17/09/2014 di € 32,00, quale spese per registrazione concessione edilizia; =====

Vista la L.R. 27 dicembre 1978, n°71 e s.m.i.; =====

Vista la Legge 15 Maggio 1997, n°127 e s.m.i.; =====

Visto il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.; =====

RILASCIA

al signor: **Lombardo Gaspare**, nato ad Alcamo (TP) il 15/11/1971 ed ivi residente in via Andrea Cordone n°3 P.2, C.F.: LMB GPR 71S15 A176E, proprietario per l'intero, il permesso in sanatoria ai sensi

dell'art. 36 del D.P.R. 380/01, "per modifiche e cambio di destinazione d'uso, da abitazione a parcheggio, di un immobile a piano terra"

come da elaborati tecnici approvati, sito in Alcamo in via **Andrea Cordone n. 5-7** e via **Platania n. 6**, nell'area distinta in catasto al **Fg. 124 particella n. 1197 sub 5** ricadente in zona "B2" del vigente P.R.G.; =====

Dal V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale. =====

Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:

n.1 copia relazione tecnica, n.1 copia elaborati, n.1 copia corografie;

Alcamo li **24 SET. 2014**.....

L'istruttore Tecnico
Geom. **Gioacchino Li Causi**



Il Dirigente
Arch. Carlo Bertolino
ISTRUTTORE TECNICO DIRETTORE
CON FUNZIONE VICARIA
geom. **Giuseppe Stabile**