



Concessione n° 192

N.A.P. n.146/2013 COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

CONCESSIONE DI ESEGUIRE ATTIVITA' EDILIZIA

O DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

V SETTORE URBANISTICA E

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia presentata, in data 07/08/2013 Prot. n.40995 N.A.P. 146, dalla sig.ra Riolo Vincenza, nata ad Alcamo (TP) il 06/05/1974, C.F. RLI VCN 74E46 A176S, nella qualità di socio accomandatario e legale rappresentante della società **"Belli e Ribelli s.a.s. di Riolo Vincenza e C."** con sede in Alcamo (TP) nella piazza Pittore Renda n.60, C.F. 02281120812; **Visto** il progetto redatto dall'arch. Tommaso Blundetto, avente ad oggetto: **"variante in corso d'opera alla concessione edilizia n°34/271 del 14/03/2013, relativa ad un fabbricato composto da quattro elevazioni fuori terra, di cui il piano terra e primo utilizzati ad attività commerciale, il secondo piano a civile abitazione ed il terzo piano terrazzo calpestabile"**, come da grafici prodotti, sito in Alcamo tra la via S. Croce n°24-26 e la Piazza Pittore

Renda n°46 in catasto al **Fg. 124 part. 2155 (ex 1364) sub 1 e 2**, ricadente in **zona“B2”** del vigente Piano Regolatore Generale, confinante: a nord con proprietà Manfrè, a sud con proprietà Pipitone, ad est con piazza Pittore Renda, ad ovest con via S. Croce; **Vista** la Concessione edilizia N°34/271 del 14/03/2013 N.A.P. 271/2012; **Visti** gli Atti di Compravendita NN.38576 e 38577 di Rep. del 19/07/2011, rogati dal Notaio Dott. Salvatore Lombardo e registrati a Marsala il 26/07/2011 ai NN.3447 e 3448 serie IT; **Vista** la proposta dell'Istruttore Tecnico Comunale geom. Licausi Gioacchino, espressa in data 26/09/2013 con la seguente indicazione: **“FAVOREVOLE alla variante in corso d'opera, si da atto che l'immobile scarica in pubblica fognatura; Vista** l'attestazione di avvenuta presentazione ai sensi dell'art.17 della Legge 64/74, dell'art.32 della L.R.7/2003, nonché di avvenuto deposito previsto dall'art. 4 della Legge 1086/71, Prot. N. 96519 del 15/03/2013, relativa al progetto per i lavori di ristrutturazione edilizia e cambio destinazione d'uso; **Vista** l'attestazione di avvenuta presentazione ai sensi dell'art.17 della legge 64/74, dell'art.32 della L.R.7/2003, nonché di avvenuto deposito previsto dall'art.4 della Legge 1086/71, Prot. N.30421 del 02/07/2014, relativa al progetto per i lavori di variante in corso d'opera; **Vista** la dichiarazione, sottoscritta dalla sig.ra Riolo Vincenza, attestante di aver acquisito parere igienico sanitario FAVOREVOLE presso l'ASP di Alcamo, alle seguenti condizioni:“ *il parere si intende espresso limitatamente all'attività commerciale e alle opere oggetto della variante; a condizione che la futura attività sia compatibile con la tipologia descritta*”; **Vista** l'attestazione di versamento N.161 del 29/11/2013 di

€.262,00 quale spese di registrazione; considerato esente il pagamento degli oneri concessori; **Vista** la L.R. 27 dicembre 1978 n. 71 e successive modificazioni ed integrazioni; **Vista** la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e successive modifiche ed integrazioni; **Visto** il D.P.R. 380/2001. =====

RILASCIA

la **Concessione Edilizia** per la “**variante in corso d’opera alla concessione edilizia n°34/271 del 14/03/2013, relativa ad un fabbricato composto da quattro elevazioni fuori terra, di cui il piano terra e primo piano utilizzati ad attività commerciale ed il secondo piano a civile abitazione**”, come da grafici approvati, sito in Alcamo tra la **via S. Croce n°24-26** e la **Piazza Pittore Renda n°46** in catasto **Fg. 124 part. 2155 sub 1 e 2**, ricadente in **zona “B2”** del vigente Piano Regolatore Generale; alla sig.ra **Riolo Vincenza**, nata ad Alcamo (TP) il 06/05/1974, ed ivi residente in via Nizza n.84, C.F. RLI VCN 74E46 A176S, nella qualità di socio accomandatario e legale rappresentante della società “**Belli e Ribelli s.a.s. di Riolo Vincenza e C.**”, con sede in Alcamo (TP) nella piazza Pittore Renda n.60, iscritta alla C.C.I.A.A. di Trapani al n.159011 R.E.A. , con C.F.02281120812, **proprietaria per l’intero**; Si da atto che l’immobile in oggetto scarica in pubblica fognatura. Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio degli oneri concessori (L.R. n.4/03 art.12). =====

Ordine cronologico rispettato ai sensi dell’art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.

PRESCRIZIONI GENERALI

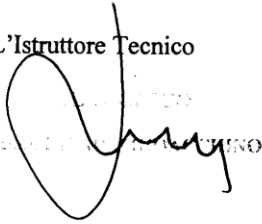
Valgono tutte le prescrizioni generali specificate nella concessione edilizia n.34/271 del 14/03/2013. =====

**I termini di validità dei lavori rimangono quelli fissati dalla
Concessione Edilizia originaria N.34/271 del 14/03/2013.**

V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale.

Alcamo li..... **08 SET. 2014**.....

L'Istruttore Tecnico



IL DIRIGENTE

Arch. Carlo Bertolino

